



Městská část Praha 17 Zastupitelstvo městské části

Zápis

z 26. zasedání konaného dne 31. 3. 2010

Zasedání ZMČ zahájila starostka MČ Jitka Synková, přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání ZMČ bylo svoláno řádně a včas.

Upozornila, že celý průběh zasedání je zvukově zaznamenáván pro účely vyhotovení zápisu.

Začátek zasedání: 15:07

Konec zasedání: 18:42

Místo konání: Zasedací místnost Úřadu městské části Praha 17

Přítomno: 20

Omluven: Masopust, Richter, Ungár

Ověřovatelé: Čepek, Černovský, Fanta
19,0,0

Návrhová komise: Hájek, Katra
17,0,2

Kopecký:

- Informoval o stažení bodu 26.63

Synková:

- předřazení bodu 26.77 na začátek zasedání (číslování zůstává stejné)

Návrh programu

- | | |
|-------|--|
| 26.1 | Kontrola zápisu |
| 26.2 | Změny rozpočtu k 31. 3. 2010 |
| 26.3 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1076/XY pro prodej BJ bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079 |
| 26.4 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1077/XY pro prodej BJ bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079 |
| 26.5 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1078/XY pro prodej BJ bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079 |
| 26.6 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1079/XY pro prodej BJ bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079 |
| 26.7 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1130/XY pro prodej BJ bytového domu Socháňova čp. 1129 – 1131 |
| 26.8 | Doplnění seznamu oprávněných nájemců b. j. 1137/XY pro prodej BJ bytového domu Jiránkova čp. 1137 |
| 26.9 | Doplnění seznamu oprávněných nájemců b. j. 1137/XY pro prodej BJ bytového domu Jiránkova čp. 1137 |
| 26.10 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1137/XY pro prodej BJ bytového domu Jiránkova čp. 1137 |
| 26.11 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1138/XY pro prodej BJ bytového domu Jiránkova čp. 1138 |
| 26.12 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1138/XY pro prodej BJ bytového domu Jiránkova čp. 1138 |
| 26.13 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1138/XY pro prodej BJ bytového domu Jiránkova čp. 1138 |
| 26.14 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1138/XY pro prodej BJ bytového domu Jiránkova čp. 1138 |
| 26.15 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1138/XY pro prodej BJ bytového domu Jiránkova čp. 1138 |
| 26.16 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1154/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 – 1160 |
| 26.17 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1154/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 – 1160 |
| 26.18 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 – 1160 |
| 26.19 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 – 1160 |
| 26.20 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 – 1160 |
| 26.21 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 – 1160 |
| 26.22 | Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1158/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 – 1160 |

- 26.23 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1158/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 – 1160
- 26.24 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1160/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 – 1160
- 26.25 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1160/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 – 1160
- 26.26 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1162/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1161 – 1166
- 26.27 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1166/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1161 – 1166
- 26.28 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1171/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1170 – 1174
- 26.29 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1171/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1170 – 1174
- 26.30 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1238/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1235 -1238
- 26.31 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1240/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1239 – 1242
- 26.32 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1243/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 – 1246
- 26.33 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1244/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 – 1246
- 26.34 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1244/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 – 1246
- 26.35 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1244/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 - 1246
- 26.36 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1246/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 – 1246
- 26.37 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1246/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 – 1246
- 26.38 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1246/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 – 1246
- 26.39 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1246/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 - 1246
- 26.40 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1246/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 – 1246
- 26.41 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1286/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 26.42 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1286/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 26.43 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1287/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 26.44 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1287/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 26.45 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1287/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 26.46 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1288/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 26.47 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1289/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290

- 26.48 Žádost o změnu v nájemní smlouvě k bytu, Nevanova čp. 1079,
Praha 6 – Řepy
- 26.49 Žádost o změnu v nájemní smlouvě k bytu, Socháňova 1126,
Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1126/XY
- 26.50 Žádost změnu v nájemní smlouvě k bytu, Galandova 1245,
Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1245/XY
- 26.51 Žádost o změnu v nájemní smlouvě k bytu, Španielova 1284,
Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1284/XY
- 26.52 Žádost o změnu v nájemní smlouvě k bytu, Galandova 1244,
Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1244/XY
- 26.53 Žádost o vystavení nájemní smlouvy k bytové jednotce v domě
čp. 1154, Vondroušova ulice a zařazení do privatizace
- 26.54 Žádost o změnu v nájemní smlouvě k bytu, Španielova 1277,
Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1277/XY
- 26.55 Žádost o změnu v nájemní smlouvě k bytu, Vondroušova 1156,
Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1156/XY
- 26.56 Výběrové řízení na prodej bytové jednotky č. 1201/XY
do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku
- 26.57 II. kolo výběrového řízení na prodej bytové jednotky č. 1267/XY
do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku
- 26.58 Výběrové řízení na prodej bytové jednotky č. 1138/XY
do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku
- 26.59 Výběrové řízení na prodej bytové jednotky č. 1137/XY
do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku
- 26.60 Volný byt o vel. 2+k.k. s přísl. v 7. patře domu čp. 1051
v Nevanově ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 26.61 Volný byt o vel. 2+k.k. s přísl. v 6. patře domu čp. 1093
v Žufanově ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 26.62 Volný byt o vel. 1+k.k. s přísl. v 5. patře domu čp. 1119
v Bazovského ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 26.63 Volný byt o vel. 2+k.k. s přísl. v 7. patře domu čp. 1120
v Bazovského ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji - STAŽENO
- 26.64 Volný byt o vel. 1+k.k. s přísl. v 5. patře domu čp. 1195
ve Vondroušově ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 26.65 Volná bytová jednotka o vel. 3+1/L ve 12. podlaží domu
čp. 1232 v Galandově ulici
- 26.66 Volný byt o vel. 1+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1099
v Žufanově ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 26.67 Volný byt o vel. 2+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1099
v Žufanově ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 26.68 Volný byt o vel. 1+k.k. s přísl. v 5. patře domu čp. 1098
v Žufanově ul., Praha-Řepy, byt není určen k odprodeji
- 26.69 Uzavření nájemní smlouvy k bytu o vel. 3+1/L
ve 12. podlaží domu čp. 1225 v Makovského ulici
- 26.70 Uzavření nájemní smlouvy k bytu o vel. 3+1/L
ve 4. podlaží domu čp. 1142 v Makovského ulici
- 26.71 Uzavření nájemní smlouvy k bytu o vel. 2+kk
v 5. podlaží domu čp. 1138 v Jiráňkově ulici
- 26.72 Uzavření nájemní smlouvy k bytu o vel. 3+1/L
v 5. podlaží domu čp. 1281 ve Španielově ulici

- 26.73 Uzavření nájemní smlouvy k bytu o vel. 1+kk
ve 4. podlaží domu čp. 1118 v Bazovského ulici
- 26.74 Nabídkové řízení na pronájem startovacího bytu o vel. 1+k.k
v ul. Nevanova čp. 1078, Praha 17 – Řepy
- 26.75 Vrácení přeplatku z celkové kupní ceny bytových jednotek
Socháňova 1132 – 1134 vlastníkům byt. jed. č. 1133/XY, č. 1133/XY,
č.1133/XY, č. 1134/XY, č. 1134/XY, č. 1134/XY, prodej IV. etapa
- 26.76 Zvýšení nájemného za pronájem NP - ateliérů v majetku MČ Praha 17
a úprava minimální částky nájemného u nových pronájmů NP
- 26.77 Směna pozemků
- 26.78 Náměty a připomínky členů ZMČ

Hlasování o konečné podobě programu: **19, 0, 0**

1) Kontrola zápisu

Zápis z 25. zasedání ZMČ Praha 17 ze dne 27. 1. 2010

ZMČ souhlasí s kontrolou zápisů bez připomínek.

19,0,0

2) Změny rozpočtu k 31. 3. 2010

Usnesení:

ZMČ schvaluje rozpočtová opatření č. 6, 8

ZMČ bere na vědomí rozpočtová opatření

č. 2, 3, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19

15,0,3 / T: ihned / Z: EKO

3) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1076/XY pro prodej BJ bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1076/XY v ul. Nevanova č.p. 1076 v k. ú. Řepy,
ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění,
oprávněným nájemcům paní XY a panu XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1076/XY v ul. Nevanova čp. 1076 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust.
§ 6 zák. č. 72/199 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům
paní XY a panu XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.8
ze dne 16. 12. 2009 schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům
bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079 v k. ú. Řepy – prodej IV. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému,
aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**4) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1077/XY pro prodej BJ
bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1077/XY v ul. Nevanova čp. 1077 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům paní XY a panu XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1077/XY v ul. Nevanova čp. 1077 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/199 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům paní XY a panu XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.8 ze dne 16. 12. 2009 schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079 v k. ú. Řepy – prodej IV. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**5) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1078/XY pro prodej BJ
bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1078/XY v ul. Nevanova čp. 1078 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům paní XY a panu XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1078/XY v ul. Nevanova čp. 1078 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/199 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům paní XY a panu XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.8 ze dne 16. 12. 2009 schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079 v k. ú. Řepy – prodej IV. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**6) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1079/XY pro prodej BJ
bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1079/XY v ul. Nevanova čp. 1079 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1079/XY v ul. Nevanova čp. 1079 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/199 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.8 ze dne 16. 12. 2009 schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079 v k. ú. Řepy – prodej IV. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**7) Dodatečné zařazení do prodeje b. j. 1130/XY manželům XY
v bytovém domě Socháňova čp. 1129 až 1131**

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost zařazení do prodeje bytové jednotky 1130/XY manželům XY v bytovém domě Socháňova čp. 1129 až 1131 – prodej VI. etapa.

ZMČ schvaluje zařazení do prodeje bytové jednotky 1130/XY manželům XY v bytovém domě Socháňova čp. 1129 až 1131 – prodej VI. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**8) Doplnění seznamu oprávněné nájemce b. j. 1137/XY pro prodej BJ
bytového domu Jiráňkova čp. 1137**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1137/XY v bytovém domě Jiráňkova čp. 1137 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1137/XY v bytovém domě Jiráňkova čp. 1137 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**9) Doplnění seznamu oprávněné nájemce b. j. 1137/XY pro prodej BJ
bytového domu Jiráňkova č.p. 1137**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1137/XY v bytovém domě Jiráňkova čp. 1137 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1137/XY v bytovém domě Jiráňkova čp. 1137 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**10) Doplnění seznamu oprávněné nájemce b. j. 1137/XY pro prodej BJ
bytového domu Jiránkova čp. 1137**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1137/XY v bytovém domě Jiránkova čp. 1137 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1137/XY v bytovém domě Jiránkova čp. 1137 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**11) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1138/XY pro prodej BJ
bytového domu Jiránkova čp. 1138**

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh na prodej b. j. č. 1138/XY v ul. Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1138/XY v ul. Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 21.18 ze dne 23. 9. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**12) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1138/XY pro prodej BJ
bytového domu Jiránkova čp. 1138**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1138/XY v bytovém domě Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy, prodej V. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1138/XY v bytovém domě Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy, prodej V. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**13) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1138/XY pro prodej BJ
bytového domu Jiránkova čp. 1138**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1138/XY v bytovém domě Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy, prodej V. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1138/XY v bytovém domě Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy, prodej V. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**14) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1138/XY pro prodej BJ
bytového domu Jiránkova čp. 1138**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1138/XY v ul. Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1138/XY v ul. Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 21.18 ze dne 23. 9. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy - prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**15) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1138/XY pro prodej BJ
bytového domu Jiránkova čp. 1138**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1138/XY v bytovém domě Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy, prodej V. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1138/XY v bytovém domě Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy, prodej V. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**16) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1154/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1154/XY o vel. 3+1/L v ul. Vondroušova 1154 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1154/XY v ul. Vondroušova 1154 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**17) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1154/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1154/XY v ul. Vondroušova 1154 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1154/XY v ul. Vondroušova 1154 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**18) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

STAŽENO - prošetřit

**19) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1157/XY o vel. 4+1/L v ul. Vondroušova 1157 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1157/XY v ul. Vondroušova 1157 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manž. XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**20) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1157/XY o vel. 3+1/L v ul. Vondroušova 1157 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1157/XY v ul. Vondroušova 1157 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**21) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

STAŽENO

22) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1158/XY pro prodej BJ

bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1158/XY ul. Vondroušova čp. 1158 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni pí. XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1158/XY v ul. Vondroušova čp. 1158 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Vondroušova čp. 1154-1160 v k. ú. Řepy – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

23) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1158/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1158/XY v ul. Vondroušova 1158 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1158/XY v ul. Vondroušova 1158 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manž. XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

24) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1160/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160

Diskuse:

Fanta – nemovitosti ve větší vzdálenosti od Prahy – možnost odkoupení BJ * své byty a domy nemůže užívat – jsou zakoupeny na hypotéku - smlouva o jejich využívání* manželé jednoznačně splňují podmínky * stanovisko JUDr. Řezáče – nejednoznačné

Kopecký – stanovisko JUDr. Řezáče – nesouhlasí s prodejem * dobré mravy * neřeší se vystěhování

Bartoš – 24 BJ, 4 rodinné domy – obchodní hledisko (orientace na nákup nemovitostí) – nejbližší dům je v Příbrami - potřebují, aby ty domy vydělávaly

Kopecký – logika – čím více vlastní bytů, tím spíše prodat byt – nelze

Fanta – informace o tom, že manželé získali byt VŘ po uhrazení částky 500 000,- Kč (již investovali – nevýdělají na tom)

Kopecký – účast na VŘ je každého svobodná vůle * neřeší se vystěhování na ulici

pan XY (občan) – důvodová zpráva – názor JUDr. Řezáče – dobrá dostupná vzdálenost * otázka mravní x otázka právní * je připraven zprostředkovat jednání s účastí České spořitelny – hypotéky s uvedením, že je to určeno k pronájmu – nemá jistotu, že bude moci splácet hypotéku * nemůže užívat jinou nemovitost* informace o výzvě OSOM ke zpřístupnění bytu - stavební uspořádání bytu

Kopecký – nelze, aby tímto způsobem probíhaly prodeje * zpřístupnění – bude prověřeno

Katra – navrhl stažení tohoto bodu – další projednání * někdo má peníze na účtu, někdo v nemovitostech

Havlíček – bylo by nefér trestat je za tento typ podnikání * potřebují právní jistotu – mají děti * protinávrh – schválení prodeje BJ
Kraft (vedoucí odboru správy obecního majetku) – nejednalo se o zpřístupnění bytu za účelem domovní prohlídky, ale pro potřebu prohlášení vlastníka, zda se jedná o byt 3+kk nebo 3+1
Svoboda – pravdivost údajů – pan XY dal nemalé náklady za byt
Nedělka – všechny nemovitosti jsou daleko od Prahy* jedná se o rodinu s dětmi
Kopecký – nikdo tuto rodinu nevystěhovává, pouze se neumožňuje výhodný prodej BJ
Bartoš – pokud to neodporuje Zásadám, měl by být prodej umožněn * diskriminace podnikání v realitách
Katra – navrhuje ukončení diskuse
pan XY (občan) – nikde jinou nemovitost nevyužívá, zaměstnání v Praze * dítě dochází do mateřské školy v Řepích * nabízí o 100 000,- Kč vyšší cenu za BJ (např. formou daru pro účely nějaké investice)

Přestávka: 10 minut

Hlasování o stažení bodu (Katra) : 4, 10, 3

Hlasování o prodeji BJ (Havlíček): 4, 8, 5

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1160/XY o vel. 4+1 v ul. Vondroušova 1160 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ neschvaluje prodej b. j. č. 1160/XY v ul. Vondroušova 1160 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manž. XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

8,4,5 / T: ihned / Z: OSOM (usnesení není platné, nebylo přijato dostatečným počtem hlasů)

25) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1160/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1160/XY v ul. Vondroušova 1160 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni pí. XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1160/XY v ul. Vondroušova 1160 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**26) Doplnění seznamu oprávněné nájemce b. j. 1162/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1161 - 1166**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1162/XY v bytovém domě Vondroušova čp. 1161 až 1166 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1162/XY v bytovém domě Vondroušova čp. 1162 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**27) Doplnění seznamu oprávněné nájemce b. j. 1166/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1161 - 1166**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1166/XY v bytovém domě Vondroušova čp. 1161 až 1166 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1166/XY v bytovém domě Vondroušova čp. 1166 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům XY.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**28) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1171/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1170 - 1174**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1171/XY v ul. Vondroušova 1171 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1171/XY v ul. Vondroušova 1171 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY, který nebyl uveden v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 19.8 ze dne 13. 5. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1170 - 1174 – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM/

29) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1171/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1170 – 1174

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1171/XY v ul. Vondroušova 1171 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1171/XY v ul. Vondroušova 1171 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 19.8 ze dne 13. 5. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1170 - 1174 – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

30) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1238/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1235 – 1238

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1238/XY ul. Galandova čp. 1238 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1238/XY v ul. Galandova čp. 1238 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 15.16 ze dne 29. 10. 2008, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Galandova čp. 1235 - 1238 v k. ú. Řepy – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

31) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1240/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1239 – 1242

Diskuse:

Fanta – tento návrh je projednáván podruhé * školnický byt – na dobu určitou * výpovědi nájemníků – v bytě paní XY bydlí * to, že tam má přihlášenou sestru není nic špatného

Kopecký – informace od nájemníků jsou různé * údajně by tam měla bydlet sestra paní XY – není doloženo, že je to opravdu sestra* neřeší se vystěhování na ulici, pouze se neumožňuje prodej

Fanta – po odevzdání služebního bytu se může byt nabídnout k prodeji

Bartoš – pokud je nevystěhujeme, měli bychom jim nabídnout byt k prodeji – jinak vystěhovat

Katra – mají nárok na odkoupení (nejsou majiteli žádných nemovitostí)

Kopecký – vyhodnocení OSOM po konzultaci s JUDr. Řezáčem * jiná možnost bydlení v současné době je * pokud ukončí pracovní poměr ve škole – nevystěhují je na ulici

Havlíček – jejich povolání je služba státu * kvalita a úroveň obyvatel, co zakotví na Praze 17 – umožnit prodej

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1240/XY v ul. Galandova čp. 1240 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci, manželům XY

ZMČ neschvaluje prodej b. j. č. 1240/XY v ul. Galandova čp. 1240 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům, manželům XY.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

13,5,1 / T: ihned / Z: OSOM

32) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1243/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 – 1246

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1243/XY v ul. Galandova 1243 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1243/XY v ul. Galandova 1243 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.9 ze dne 16. 12. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Galandova 1243 - 1246 – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

33) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1244/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 - 1246

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1244/XY v ul. Galandova 1244 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY a pana XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1244/XY v ul. Galandova 1244 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY a panu XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.9 ze dne 16. 12. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Galandova 1243 - 1246 – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

34) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1244/XY pro prodej BJ

bytového domu Galandova čp. 1243 - 1246

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1244/XY v ul. Galandova 1244 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1244/XY v ul. Galandova 1244 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.9 ze dne 16. 12. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Galandova 1243 - 1246 – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

35) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1244/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 - 1246

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1244/XY v ul. Galandova 1244 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1244/XY v ul. Galandova 1244 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY, který nebyl uveden v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.9 ze dne 16. 12. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Galandova 1243 - 1246 – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

36) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1246/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 - 1246

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1246/XY v ul. Galandova 1246 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1246/XY v ul. Galandova 1246 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.9 ze dne 16. 12. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Galandova 1243 - 1246 – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

37) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1246/XY pro prodej BJ

bytového domu Galandova čp. 1243 - 1246

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1246/XY v ul. Galandova 1246 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni pí. XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1246/XY v ul. Galandova 1246 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.9 ze dne 16. 12. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Galandova 1243 - 1246 – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

38) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1246/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 - 1246

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1246/XY v ul. Galandova 1246 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/ 1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni pí. XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1246/XY v ul. Galandova 1246 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.9 ze dne 16. 12. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Galandova 1243 - 1246 – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

39) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1246/XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 - 1246

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1246/XY v ul. Galandova 1246 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1246/XY v ul. Galandova 1246 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.9 ze dne 16. 12. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Galandova 1243 - 1246 – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

40) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1246/XY pro prodej BJ

bytového domu Galandova čp. 1243 - 1246

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1246/XY v ul. Galandova 1246 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni pí. XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1246/XY v ul. Galandova 1246 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni pí. XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.9 ze dne 16. 12. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Galandova 1243 - 1246 – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

41) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1286/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh na prodej b. j. 1286/XY, v ul. Španielova čp. 1286 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům, manželům XY, po zaplacení dluhu, poplatků z prodlení a náklady soudního řízení před rozesláním nabídek

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1286/XY, v ul. Španielova čp. 1286 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům, manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 až 1290 v k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

42) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1286/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh na prodej b. j. č. 1286/XY v ul. Španielova čp. 1286 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1286/XY v ul. Španielova čp. 1286 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 až 1290 v k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

43) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1287/XY pro prodej BJ

bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh na prodej b. j. č. 1287/XY v ul. Španielova čp. 1287 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1287/XY v ul. Španielova čp. 1287 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 až 1290 v k. ú. Řepy - prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

44) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1287/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh na prodej b. j. č. 1287/XY v ul. Španielova čp. 1287 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1287/XY v ul. Španielova čp. 1287 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 až 1290 v k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

45) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1287/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh na prodej b. j. č. 1287/XY v ul. Španielova čp. 1287 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci, slečně XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1287/XY v ul. Španielova čp. 1287 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci, slečně XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 - 1290 v k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

46) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1288/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh na prodej b. j. č. 1288/XY v ul. Španielova čp. 1288 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům, manželům XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1288/XY v ul. Španielova čp. 1288 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům, manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 - 1290 v k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

47) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1289/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh na prodej b. j. č. 1289/XY v ul. Španielova čp. 1289 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1289/XY v ul. Španielova čp. 1289 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 až 1290 v k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

48) Žádost o změnu v nájemní smlouvě k bytu, Nevanova čp. 1079, Praha 6 – Řepy

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost manželů XY o změnu v nájemní smlouvě k bytu o vel. 4+1/L s přísl. ve 2. patře, tj. 3. podlaží domu čp. 1079 v Nevanově ul., Praha 6 – Řepy, a to rozšíření nájemní smlouvy na syna XY, který s nimi žije ve společné domácnosti

ZMČ projednalo změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1079/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1076 – 1079, ul. Nevanova, k. ú. Řepy – prodej IV. etapa

ZMČ schvaluje uzavření smlouvy o změně nájemní smlouvy a o vzniku společného nájmu bytu o vel. 4+1/L s přísl. ve 2. patře, tj. 3. podlaží domu čp. 1079 v Nevanově ulici, Praha 6 – Řepy s paní XY, panem XY a panem XY na dobu neurčitou za nájemné regulované, které bude upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb.

a dalšími platnými předpisy

ZMČ schvaluje změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1079/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1076 – 1079, ul. Nevanova, k. ú. Řepy – prodej IV. etapa, na základě usnesení ZMČ č. 24.8 ze dne 16. 12. 2009, kterým byl schválen prodej jednotek (převod vlastnictví jednotek) ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům uvedeným v příloze č. 1, která je nedílnou součástí výše jmenovaného usnesení, a to takto: b. j. č. 1079/XY paní XY a pan XY na paní XY, pan XY a pan XY.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,1 / T: ihned / Z: OSOM

49) Žádost pana XY o změnu v nájemní smlouvě k bytu o vel. 4+1/L, Socháňova 1126, Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1126/XY

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost pana XY, bytem Socháňova 1126, Praha 6 – Řepy o provedení změny v nájemní smlouvě k bytu o vel. 4+1/L s přísl. ve 4. patře, tj. 5. podlaží domu čp. 1126 v Socháňově ulici, Praha 6 – Řepy, a to rozšíření nájemní smlouvy z pana XY na dceru XY, která s ním žije ve společné domácnosti.

ZMČ projednalo změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1126/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1126 ul. Socháňova, k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ schvaluje uzavření dodatku k platné nájemní smlouvě – dohodě o užívání bytu o vel. 4+1/L s přísl. ve 4. patře, tj. 5. podlaží domu čp. 1126 v Socháňově ulici, Praha 6 – Řepy, o vzniku společného nájmu bytu pana XY s paní XY. V ostatních bodech zůstává smlouva o nájmu – dohoda o užívání bytu ze dne 19. 6. 1985 beze změn.

ZMČ schvaluje změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1126/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1126 ul. Socháňova, k. ú. Řepy – prodej VI. etapa, na základě usnesení ZMČ č. 21.27 ze dne 23. 9. 2009, kterým byl schválen prodej jednotek (převod vlastnictví jednotek) ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům b. j. č. 1126/XY manželům XY na pan XY a paní XY.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,1 / T: ihned / Z: OSOM

50) Žádost paní XY o změnu v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L, Galandova čp. 1245, Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost paní XY, bytem Galandova 1245, Praha 6 – Řepy o provedení změny v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L s přísl. v 9. patře, tj. 10. podlaží domu čp. 1245 v Galandově ulici, Praha 6 – Řepy, a to rozšíření nájemní smlouvy na syna XY, který s ní žije ve společné domácnosti.

ZMČ projednalo změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1245/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1243 – 1246 v ul. Galandova, k. ú. Řepy – prodej V. etapa

ZMČ schvaluje uzavření dodatku k platné nájemní smlouvě k bytu – dohodě o užívání bytu o vel. 3+1/L s přísl. v 9. patře, tj. 10. podlaží domu čp. 1245 v Galandově ulici, Praha 6 – Řepy, o vzniku společného nájmu bytu paní XY s panem XY. V ostatních bodech zůstává smlouva o nájmu bytu – dohoda o užívání bytu ze dne 4. 7. 1990 beze změn.

ZMČ schvaluje změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1245/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1243 – 1246 ul. Galandova, k. ú. Řepy – prodej VI. etapa, na základě usnesení ZMČ č. 24.9 ze dne 16. 12. 2009, kterým byl schválen prodej bytové jednotky č. 1245/XY (převod vlastnictví jednotek) ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni paní XY a to takto:
b. j. č. 1245/XY pí. XY a p. XY

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,1 / T: ihned / Z: OSOM

51) Žádost paní XY o změnu v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L, Španielova 1284, Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost paní XY, bytem Španielova 1284, Praha 6 – Řepy o provedení změny v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L s přísl. v 7. patře, tj. 8. podlaží domu čp. 1284 ve Španielově ulici, Praha 6 – Řepy, a to rozšíření nájemní smlouvy z paní XY na syna XY, který s ní žije ve společné domácnosti.

ZMČ projednalo změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1284/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1284 ul. Španielova, k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ schvaluje uzavření dodatku k platné nájemní smlouvě – dohodě o užívání bytu o vel. 3+1/L s přísl. v 7. patře, tj. 8. podlaží domu čp. 1284 ve Španielově ulici, Praha 6 – Řepy, o vzniku společného nájmu bytu paní XY s panem XY. V ostatních bodech zůstává smlouva o nájmu – dohoda o užívání bytu ze dne 9. 1. 1990 beze změn.

ZMČ schvaluje změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1284/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1284 ul. Španielova, k. ú. Řepy – prodej VI. etapa, na základě usnesení ZMČ č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, kterým byl schválen prodej jednotek (převod vlastnictví jednotek) ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům uvedeným v příloze č. 1, která je nedílnou součástí výše jmenovaného usnesení a to takto b. j. č. 1284/XY paní XY na paní XY a pan XY

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,1 / T: ihned / Z: OSOM

52) Žádost paní XY o změnu v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L, Galandova 1244, Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost paní XY, bytem Galandova 1244, Praha 6 – Řepy o provedení změny v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L s přísl. v 10. patře, tj. 11. podlaží domu čp. 1244 v Galandově ulici, Praha 6 – Řepy, a to rozšíření nájemní smlouvy na přítele XY, který s ní žije ve společné domácnosti.

ZMČ projednalo změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1244/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1243 – 1246 v ul. Galandova, k. ú. Řepy – prodej V. etapa

ZMČ schvaluje uzavření dodatku č. 3 k platné nájemní smlouvě k bytu – dohodě o užívání bytu o vel. 3+1/L s přísl. v 10. patře, tj. 11. podlaží domu čp. 1244 v Galandově ulici, Praha 6 – Řepy, o vzniku společného nájmu bytu paní XY s panem XY. V ostatních bodech zůstává smlouva o nájmu bytu – dohoda o užívání bytu ze dne 2. 11. 2005 vč. dodatků beze změn.

ZMČ schvaluje změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1244/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1243 – 1246 ul. Galandova, k. ú. Řepy – prodej VI. etapa, na základě usnesení ZMČ č. 24.9 ze dne 16. 12. 2009, kterým byl schválen prodej bytové jednotky č. 1244/XY (převod vlastnictví jednotek) ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni paní XY a to takto: b. j. č. 1244/XY pí. XY a p. XY

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,1 / T: ihned / Z: OSOM

53) Žádost manž. XY o vystavení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1154/XY o vel. 3+1/L v domě čp. 1154, Vondroušova ulice a zařazení do privatizace

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost manž. XY o vystavení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1154/XY v domě čp. 1154, Vondroušova ulice a o zařazení do privatizace

ZMČ schvaluje uzavření nájemní smlouvy k b. j. č. 1154/XY v domě čp. 1154, a to na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky v nájemní smlouvě uvedené, ze regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686 a) odst. 1 až 5 o. z. v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu.

ZMČ schvaluje prodej bytové jednotky č. 1154/XY ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů v platném znění, v ul. Vondroušova čp. 1154 v m. č. Praha 17 oprávněným nájemcům manž. XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 Usnesení ZMČ č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160 v m. č. Praha 17 – II. etapa.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,1 / T: ihned / Z: OSOM

54) Žádost pana XY o změnu v nájemní smlouvě k bytu o vel. 1 +k.k/L, Španielova 1277,

Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost pana XY, bytem Španielova 1277, Praha 6 – Řepy o provedení změny v nájemní smlouvě k bytu o vel. 1+k.k./L s přísl. v přízemí, tj. 1. podlaží domu čp. 1277 ve Španielově ulici, Praha 6 – Řepy, a to rozšíření nájemní smlouvy na družku XY, která s ním žije ve společné domácnosti.

ZMČ projednalo změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1277/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1277 – 1283 v ul. Španielova, k. ú. Řepy – prodej IV. etapa

ZMČ schvaluje uzavření dodatku č. 1 k platné nájemní smlouvě k bytu o vel. 1+k.k./L s přísl. v přízemí, tj. 1. podlaží domu čp. 1277 ve Španielově ulici, Praha 6 – Řepy, o vzniku společného nájmu bytu pana XY s paní XY. V ostatních bodech zůstává smlouva o nájmu bytu ze dne 25. 11. 2009 beze změn.

ZMČ schvaluje prodej bytové jednotky č. 1277/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1277 – 1283 ul. Španielova, k. ú. Řepy – prodej IV. etapa, ve smyslu ust. 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům pana XY a paní XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ č. 15.15 ze dne 29. 10. 2008, kterým byl schválen prodej bytových jednotek, oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1277 - 1283.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,1 / T: ihned / Z: OSOM

55) Žádost pana a paní XY o změnu v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L, Vondroušova 1156, Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost pana XY, bytem Vondroušova 1156, Praha 6 – Řepy a paní XY, bytem Žufanova 1098, Praha 6 - Řepy o provedení změny v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L s přísl. v 7. patře, tj. 8. podlaží domu čp. 1156 ve Vondroušově ulici, Praha 6 – Řepy, a to rozšíření nájemní smlouvy z pana XY, bytem Vondroušova čp. 1156 na dceru XY, bytem Žufanova čp. 1098 za podmínky, že paní XY vrátí byt o vel. 2+k.k. v Žufanově ul. MČ Praha 17.

ZMČ projednalo změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1156/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1156 ul. Vondroušova, k. ú. Řepy – prodej II. etapa

ZMČ schvaluje uzavření dodatku k platné nájemní smlouvě – dohodě o užívání bytu o vel. 3+1/L s přísl. v 7. patře, tj. 8. podlaží domu čp. 1156 ve Vondroušově ulici, Praha 6 – Řepy, o vzniku společného nájmu bytu pana XY s dcerou XY, bytem Žufanova 1098 za podmínky, že paní XY uzavře před podpisem dodatku k dohodě o užívání bytu v domě čp. 1156, dohodu o vrácení bytu o vel. 2+k.k. v domě čp. 1098 zpět městské části Praha 17. Byt v čp. 1098 v ul. Žufanova v městské části Praha 17 vrátí nejdéle do 30 dnů

od podpisu dodatku o rozšíření nájmu bytu v čp. 1156. V ostatních bodech zůstává smlouva o nájmu – dohoda o užívání bytu ze dne 29. 2. 1985 beze změn.

ZMČ schvaluje změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1156/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1156 ul. Vondroušova, k. ú. Řepy – prodej II. etapa, na základě usnesení ZMČ č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009, kterým byl schválen prodej jednotek (převod vlastnictví jednotek) ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům b. j. č. 1156/XY manželům XY na pan a paní XY a paní XY.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,1 / T: ihned / Z: OSOM

56) Výběrové řízení na prodej bytové jednotky č. 1201/XY o vel. 3+1/L ve Vondroušově ul. čp. 1201 do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku

Usnesení:

ZMČ bylo seznámeno s návrhem RMČ ze dne 24. 2. 2010 na pořadí zájemců ve výběrovém řízení na prodej bytové jednotky č. 1201/XY o vel. 3+1/L v 1. podlaží domu čp. 1201 ve Vondroušově ulici do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku

ZMČ schvaluje pořadí zájemců: obálka č. 1

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM
(Vítěz VR: XY)

57) II. kolo výběrového řízení na prodej bytové jednotky č. 1267/XY o vel. 4+1/L ve Španielově ul. čp. 1267 do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku

Usnesení:

ZMČ bylo seznámeno s návrhem na pořadí zájemců ve II. kole výběrového řízení na prodej bytové jednotky č. 1267/XY o vel. 4+1/L v 8. podlaží domu čp. 1267 ve Španielově ulici do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku

ZMČ schvaluje pořadí zájemců: obálka č. 2, 1

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM
(Vítěz VR: XY)

58) Výběrové řízení na prodej bytové jednotky č. 1138/XY o vel. 3+1/L v Jiráňkově ul. čp. 1138 do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku

Usnesení:

ZMČ bylo seznámeno s ukončením výběrového řízení na prodej bytové jednotky č. 1138/54 o vel. 3+1/L v 9. podlaží domu čp. 1138 v Jiráňkově ulici do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku

ZMČ schvaluje návrh RMČ na vypsání II. kola výběrového řízení pro zájemce

s trvalým bydlištěm na území hl. m. Prahy na prodej bytové jednotky č. 1138/XY o vel. 3+1/L v 9. podlaží domu čp. 1138 v Jiráňkově ulici do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku, resp. tržní cenu, s minimální cenou 2.000.000,- Kč.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

59) Výběrové řízení na prodej bytové jednotky č. 1137/XY o vel. 2+kk v Jiráňkově ul. čp. 1137 do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku

Usnesení:

ZMČ bylo seznámeno s návrhem na pořadí zájemců ve výběrovém řízení na prodej bytové jednotky č. 1137/XY o vel. 2+kk ve 2. podlaží domu čp. 1137 v Jiráňkově ulici do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku

ZMČ schvaluje pořadí zájemců: obálka č. 1

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

19,0,0/ T: ihned / Z: OSOM
(Vítěz VR: XY)

60) Pronájem bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 7. patře domu čp. 1051 v Nevanově ulici, Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 24. 2. 2010 na základě doporučení MK č. 39 ze dne 8. 2. 2010 na pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 7. patře domu čp. 1051 v Nevanově ulici, Praha – Řepy žadatelce paní XY (3 osoby), trvale bytem Nevanova 1062, Praha - Řepy

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 7. patře domu čp. 1051 v Nevanově ulici, Praha - Řepy žadatelce paní XY (3 osoby), trvale bytem Nevanova 1062, Praha – Řepy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky touto smlouvou stanovené.

Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

61) Pronájem bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 6. patře domu čp. 1093 v Žufanově ulici, Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 24. 2. 2010 na základě doporučení MK č. 39 ze dne 8. 2. 2010 na pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 6. patře domu čp. 1093 v Žufanově ulici, Praha – Řepy žadatelům manželům XY, trvale bytem Galandova 1235, Praha – Řepy a Terronská, Praha 6 (2 osoby)

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 6. patře domu čp. 1093 v Žufanově ulici, Praha - Řepy žadatelům manželům XY, trvale bytem Galandova 1235, Praha – Řepy a Terronská, Praha 6 (2 osoby) Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky touto smlouvou stanovené. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**62) Pronájem bytu o vel. 1+k.k. s přísl. v 5. patře domu čp. 1119
v Bazovského ulici, Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji**

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 24. 2. 2010 na základě doporučení MK č. 39 ze dne 8. 2. 2010 na pronájem obecního bytu o vel. 1+k.k. s přísl. v 5. patře domu čp. 1119 v Bazovského ulici, Praha – Řepy žadatelce paní XY (1 osoba), trvale bytem Zrzavého 1081, Praha - Řepy

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 1+k.k. s přísl. v 5. patře domu čp. 1119 v Bazovského ulici, Praha - Řepy žadatelce paní XY (1 osoba), trvale bytem Zrzavého 1081, Praha – Řepy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky touto smlouvou stanovené.

Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ schvaluje, že dluhy vč. úroků z prodlení budou vymáhány po dědicích poslední nájemkyně paní XY

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**63) Volný byt č. XY o vel. 2+k.k. s přísl. v 7. patře domu čp. 1120
v Bazovského ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji - STAŽENO**

**64) Pronájem bytu č. XY o vel. 1+k.k. s přísl. v 5. patře domu čp. 1195
ve Vondroušově ulici, Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji**

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 24. 2. 2010 na základě doporučení MK č. 39 ze dne 8. 2. 2010 na pronájem obecního bytu o vel. 1+k.k. s přísl. v 5. patře domu čp. 1195 ve Vondroušově ulici, Praha – Řepy žadatelce paní XY (1 osoba), trvale bytem Žalanského 291/12b, Praha - Řepy

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 1+k.k. s přísl. v 5. patře domu čp. 1195 ve Vondroušově ulici, Praha - Řepy žadatelce paní XY (1 osoba), trvale bytem Žalanského, Praha – Řepy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky touto smlouvou stanovené.

Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**65) Volná bytová jednotka č. 1232/XY o vel. 3+1/L ve 12. podlaží domu čp. 1232
v Galandově ulici**

Diskuse:

Bartoš – protinávrh – snížení ceny na 2 000 000, - Kč

Synková – jedná se nyní o celorepublikové kolo, které se nechá proběhnout a pak se případně změní cena

Fanta – souhlasí s protinávrem

Hlasování o protinávru – snížená cena (Bartoš): 4, 12, 3

Usnesení:

ZMČ bylo seznámeno s ukončením II. kola výběrového řízení na prodej bytové jednotky č. 1232/XY o vel. 3+1/L, 12. podlaží, Galandova ul. čp. 1232 s dlužnou pohledávkou

ZMČ schvaluje návrh RMČ vypsát III. kolo výběrového řízení na prodej bytové jednotky č. 1232/XY o vel. 3+1/L ve 12. podlaží domu čp. 1232 do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku, za minimální cenu 2.300.000,- Kč

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

14,3,2 / T: ihned / Z: OSOM

**66) Pronájem bytu č. XY o vel. 1+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1199
v Žufanově ulici, Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji**

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 10. 3. 2010 na základě doporučení MK č. 39 ze dne 8. 2. 2010 na pronájem obecního bytu č. XY o vel. 1+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1099 v Žufanově ulici, Praha – Řepy žadateli o poskytnutí nájmu bytu v rámci státního integračního programu, v souladu s usnesením vlády č. 543 ze dne 14. 5. 2008 o zabezpečení integrace azylantů v roce 2008 a v letech následujících- azylantce paní XY, trvale bytem Španielova 1319, Praha - Řepy (1 osoba)

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 1+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1099 v Žufanově ulici, Praha - Řepy žadateli o poskytnutí nájmu bytu v rámci státního integračního programu, v souladu s usnesením vlády č. 543 ze dne 14. 5. 2008 o zabezpečení integrace azylantů v roce 2008 a v letech následujících - azylantce paní XY, trvale bytem Španielova 1319/49, Praha - Řepy (1 osoba). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky touto smlouvou stanovené. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému,
aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**67) Pronájem bytu č. XY o vel. 2+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1099
v Žufanově ulici, Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji**

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 22. 3. 2010 na základě doporučení MK č. 40 ze dne 1. 3. 2010 na pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1099 v Žufanově ulici, Praha – Řepy žadatelce paní XY (2 osoby),
trvale bytem Španielova 1257, Praha - Řepy

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1099 v Žufanově ulici, Praha - Řepy žadatelce paní XY (2 osoby), trvale bytem Španielova 1257, Praha – Řepy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky touto smlouvou stanovené. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému,

aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

68) Pronájem bytu č. XY o vel. 1+k.k. s přísl. v 5. patře domu čp. 1098 v Žufanově ulici, Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 22. 3. 2010 na základě doporučení MK č. 40 ze dne 1. 3. 2010 na pronájem obecního bytu č. XY o vel. 1+k.k. s přísl. v 5. patře domu čp. 1098 v Žufanově ulici, Praha – Řepy žadateli panu XY (2 osoby), trvale bytem Galandova 1238, Praha - Řepy

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 1+k.k. s přísl. v 5. patře domu čp. 1098 v Žufanově ulici, Praha - Řepy žadateli panu XY (2 osoby), trvale bytem Galandova 1238, Praha – Řepy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky touto smlouvou stanovené. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

69) Žádost paní XY, Makovského 1225 o uzavření nájemní smlouvy k bytu o vel. 3+1/L v Makovského ul. čp. 1225

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost paní XY o uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 3+1/L ve 12. podlaží domu čp. 1225 v Makovského ulici

ZMČ schvaluje uzavření nové smlouvy o nájmu bytu o vel. 3+1/L ve 12. podlaží domu čp. 1225 v Makovského ulici s paní XY na dobu neurčitou, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

70) Žádost paní XY, Makovského 1142 o uzavření nájemní smlouvy k bytu o vel. 3+1/L v Makovského ul. čp. 1142

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost paní XY o uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 3+1/L ve 4. podlaží domu čp. 1142 v Makovského ulici

ZMČ schvaluje uzavření nové smlouvy o nájmu bytu o vel. 3+1/L ve 4. podlaží domu

čp. 1142 v Makovského ulici s paní XY na dobu neurčitou, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

71) Žádost paní XY, Jiránkova čp. 1138 o uznání přechodu nájmu k bytu o vel. 2+kk v Jiránkově ul. čp. 1138

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost paní XY, Jiránkova čp. 1138, o uznání přechodu nájmu bytu o vel. 2+kk v 5. podlaží domu čp. 1138 v Jiránkově ulici po odstěhování otce XY a jeho manželky XY

ZMČ schvaluje návrh RMČ na uzavření nájemní smlouvy k bytu o vel. 2+kk v 5. podlaží domu čp. 1138 v Jiránkově ulici s paní XY na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686 a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je, že manželé XY ukončí nájemní poměr k bytu dohodou.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

72) Žádost paní XY a pana XY, Španielova čp. 1281 o uznání přechodu nájmu k bytu o vel. 3+1/L ve Španielově ul. čp. 1281

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost paní XY a pana XY, Španielova čp. 1281, o uznání přechodu nájmu bytu o vel. 3+1/L v 5. podlaží domu čp. 1281 ve Španielově ulici po odstěhování nájemkyně XY

ZMČ schvaluje návrh RMČ na udělení výjimky ze Zásad postupu při pronájmu obecních bytů v m. č. Praha 17 a uzavření nájemní smlouvy k bytu o vel. 3+1/L v 5. podlaží domu čp. 1281 ve Španielově ulici s paní XY na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686 a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je, že paní Markéta Palečková ukončí nájemní poměr k bytu dohodou.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**73) Žádost pana XY, bytem čp. 1118 Bazovského, Praha 6 – Řepy
o obnovení nájemní smlouvy k bytu**

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost pana XY, nájemce bytu o vel. 1+k.k. ve 4. podlaží domu čp. 1118 v Bazovského ulici, Praha 6 – Řepy o obnovení nájemní smlouvy k bytu.

ZMČ schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě čp. 1118, a to na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky v nájemní smlouvě uvedené, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu §686 a) odst. 1 až 5 o. z. v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**74) Nabídkové řízení na pronájem startovacího bytu o vel. 1+k.k.
v ul. Nevanova čp. 1078, Praha 17 – Řepy**

Diskuse:

Fanta – informace - v majetkové komisi neproběhlo losování

Neužilová – obálky jsou otvírané v majetkové komisi, dvě z nich neodpovídaly podmínkám, zbyla jedna obálka
– nebylo z koho losovat

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost přihlášenou do nabídkového řízení vyvěšeného dne 15. 1. 2010 do 15. 2. 2010 na pronájem startovacího bytu o vel. 1+k.k. s přísl., I. kat. v ul. Nevanova čp. 1078, Praha 17 – Řepy

ZMČ schvaluje pronájem startovacího bytu v souladu se schválenými pravidly pronájmu startovacích bytů ze dne 29. 8. 2007 žadatelům v nabídkovém řízení, manželům XY, trvale bytem Nevanova 1053, Praha - Řepy a Mojmírova, Praha 4 (2 osoby). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let bez možnosti prodloužení, za nájemné ve výši 35,22 Kč/m²/měs. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686 a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**75) Vrácení přeplatku z celkové kupní ceny bytových jednotek Socháňova 1132 – 1134
vlastníkům byt. jed. č. 1133/XY, č. 1133/XY, č.1133/XY, č. 1134/XY, č. 1134/XY,
č. 1134/XY, prodej IV. etapa**

Diskuse:

Bartoš – firma způsobila při výkonu škodu – je pojištěna – částku by měla nahradit – odškodné *
s firmou byly problémy od počátku
Kopecký – firma sice s naší zakázkou skončila, ale MČ se poradí s právním zástupcem
Fanta – doporučuje dodat do usnesení – odškodnění
Woleský – škodu je třeba prokázat * pokud se tyto peníze občanům vrátí, tak se nejedná o škodu, ale o chybu
Bartoš – uhrazeno dle jejich zhodnocení – pokud obec nevrátí (vycházeno z posudku) –
problém lidí (zaplatili víc, než měli)
Synková – vrácení peněz za špatně vyhotovené posudky
Kraft (vedoucí OSOM) – nejedná se o škodu, ale o chybu * škoda vzniká MČ – administrativní náklady navíc

Usnesení:

ZMČ projednalo vrácení přeplatku z celkové kupní ceny bytové jednotky
č. 1133/XY, 1133/XY, 1133/XY, 1134/XY, 1134/XY, 1134/XY, Socháňova 1132 - 1134
způsobeného špatným vypracováním expertního posudku

ZMČ schvaluje vrácení přeplatku z celkové kupní ceny bytové jednotky
č. 1133/XY, č. 1133/XY, č. 1133/XY, č. 1134/XY, č. 1134/XY, č. 1134/XY,
Socháňova 1132 - 1134, formou Dodatku č. 1 ke Smlouvě o převodu vlastnictví bytové
jednotky, vlastníkům uvedených byt. jed. podle nových kupních cen,
které byly vytvořeny a vypočteny firmou YBN Consult – Znalecký ústav, s. r. o

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému,
aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

19,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

76) Schválení změny cenové přílohy k Zásadám postupu při pronájmu nebytových prostor v majetku m. č. Praha 17 s platností od 1. 7. 2010

Diskuse:

Fanta – nesouhlasí s navýšením nájemného * výkon umělecké činnosti nebo jiná činnost – je to pořád ateliér
Bartoš – Fond výtvarného umění (ateliéry byly financovány z tohoto fondu) * dotaz, kdo z lékařů se podílel
na financování jejich ordinací
Kopecký – celá záležitost byla prošetřena * v té době umělci platili minimální daně, místo daní přispívali určitou
částkou do fondu
Havlíček – položka - zvýšení nájmů ordinací lékařů – nelze srovnávat s nájmem nebytových prostor
(ordinace – vybavení, zlepšení kvality života občanů) –
navrhuje zachovat nájemné v současné hodnotě
Kopecký – nájem ordinací se lékařům nezvyšuje * naopak - sjednocení cen (umělce na úroveň lékařů) –
umělci a doktoři x ostatní podnikání
Bartoš – do fondu přispívali 2 % z ceny prodaného uměleckého díla
Nedělková – vysoké nájemné blokuje další investice * obnovování techniky * v případě lékařů - náročnější
Fanta – doba ekonomické krize * lékařům nezvyšovat nájemné
Svoboda – upozornil, že většině lékařů budou končit nájemní smlouvy
– promyslet, na jak dlouho se dále prodlouží

Usnesení:

ZMČ projednalo změnu přílohy cen k Zásadám postupu při pronájmu
nebytových prostor v majetku m. č. Praha 17 s platností od 1. 7. 2010

ZMČ schvaluje změnu přílohy cen k Zásadám postupu při pronájmu
nebytových prostor v majetku m. č. Praha 17 s platností od 1. 7. 2010

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému,
aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

14,4,1 / T: ihned / Z: OSOM

77) Směna pozemků

Diskuse:

Fanta – pokud tento materiál bude schválen, stane se tato směna největším tunelem zastupitelstva * předložil Zastupitelům tržní odhad ceny nemovitosti - stavebního pozemku – odhad na částku 6 600 Kč/m² – pozemek u Plzeňské má vyšší cenu (65mil. Kč), tento odhad je podhodnocen – na trhu jsou ceny vyšší * odhad zpracovaný pro MČ nebyl zastupitelům předložen * dal by přednost koupě pozemku u Sokolovny (pro sportovní využití), ale neměnit pozemky * pokud se obec zbaví pozemku u Plzeňské, nebude mít možnost se dále rozvíjet * situace v minulém Zastupitelstvu (prodej Sokolovny 35mil. Kč od p. XY – p. Krása byl tehdy proti – dnes to p. Krása jako radní chce směnít * z jeho pohledu se jedná o rozkrádání státního majetku

Kopecký – MČ směňuje pozemky u lokality Plzeňská necelých 10 tis. m² za pozemky na Chobotě více než 15 tis. m² * znalecký posudek je vyhotoven * p. Fanta srovnává nesrovnatelné * pro sport jsou lepší pozemky na Chobotě * u pozemků na Chobotě lze změnit využití (stavební pozemky) – je to tedy pro Městskou část výhodnější

Havlíček – nelíbí se mu tato transakce – Rada hodlá na Chobotě stavět sportoviště, které bude nejen pro účely Řep- je otázkou, zda postup Rady je správný – dělá se řada kroků, aniž by se vědělo, kam to vede * Rada nedostala souhlas, ale jedná o směně pozemků * při případném prodeji pozemků na Chobotě je pan XY omezen (pozemky jsou určené pro sport) * Sokolovna stárne – náklady na opravu budou vyšší * pan XY koupil Sokolovnu v dražbě za 16 mil. Kč – vydělá 100 % - je to pro něj výhodné * nákup pozemků na Chobotě by byl pro MČ lepší * MČ by se neměla zbavovat pozemků * odhadce MČ – odhad je pružný, přizpůsobený dané situaci – dané poptávce * odhad p. Fanty je přesnější

Kráska – ilustrační barevné označení ploch * MČ nemůže směnou prodělat * rozvoj obce neznamená výstavbu dalších domů * hustota obyvatel se v Řepích blíží centru Prahy – zájmem obce je tedy budovat vybavenost (sportovní areály, relaxace), nikoli další výstavbu bytových domů * p. XY chce pozemek pouze směnít, prodat ne – pozemek není na prodej – tato varianta není k dispozici * minulé vedení radnice zanedbalo situaci, kdy se nepřihlásilo do dražby * Rada nemá právo rozhodnout, a proto se to projednává v Zastupitelstvu a předřazeně

Fanta – pokud se pozemky u Sokolovny následně určí pro výstavbu – obec vydělá – s tím souhlasí, ale tyto pozemky jsou určeny pro sport a mělo by to tak zůstat * rozdíl v ceně je 35 mil. Kč * pozemky u Plzeňské – studie proveditelnosti, kterou nechala zpracovat MČ (zvýšení koeficientu – vyšší stavby – 6 podlažní domy) – v případě směny uhradí studii pan XY * pozemek je lepší si ponechat * pokud se to smění, budou vystaveny domy (hustota se zvýší)

Kopecký – pozemky u Plzeňské jsou určeny pro výstavbu v souladu s územním plánem * pozemky u Plzeňské jsou nevhodné pro výstavbu domů typu domovy seniorů, apod. * Hlavní město Praha má v Řepích pozemky – MČ je může využít pro podobné stavby

Nedělka- oceňuje zájem obce o Sokolovnu * původní dluh Sokolovny byl 700 000,- Kč, když šla do konkursu * nebyl tehdy zájem obce, aby se majetek tohoto charakteru udržel * obec se měla tehdy chovat zodpovědně, konání veřejné sbírky * neodpouštět dluhy firmám – s obecními penězi se nemá mrhat

Katra – jedná se o dluh bývalého Zastupitelstva * věc je vážnější – mělo by se diskutovat * je to o užitečnosti, co bude dál * není přesvědčivá argumentace radních

Ing. Myslík (odhadce, posudek na základě žádosti úřadu) – padají na jednání vážná obvinění * připadá mu, že na pozemku u Plzeňské nikdo nikdy ze zastupitelů nebyl (detenční nádrž, hluk z leteckého provozu, bude potřeba upravit pozemek, další náklady na zastiňování – nejedná se o lukrativní pozemek) * odhad předložený p. Fantou – rozpor v uvedených m² + nejsou zohledněny další náklady na úpravu pozemků * porovnání cen nabízených, ceny nekorespondují s realitou * odhad pro MČ – hodnocení současného stavu (reálná cena) * územní plán – druh pozemku - čistě obytná, kat. D – 40% zastavitelná

Katra – očekával více informací * posudek – soudní znalci + odborníci v realitách * dotaz na pana Myslíka, jak dospěl k ceně

Ing. Myslík (odhadce) – zákon o oceňování majetku, který zpracovává Ministerstvo financí + prováděcí vyhlášky – obsahující koeficienty inflační, změny cen a koeficienty prodejní * základní cena pro Prahu je 2 250,- Kč * koeficienty – využil všechny, které byly možné

Fanta – vystaví se tam 3 bytové domy - 150 bytů – 300 milionový obchod – dotaz, komu se to tedy vyplatí

Havlíček – ceny pozemků (pro průmyslovou výrobu – 4000 Kč, obytné – 5 - 10 000,- Kč) * pan XY v případě směny v lokalitě u Plzeňské postaví domy – k zahuštění dojde * pozemky u Sokolovny – modelové situace: pan XY je bude nabízet dál (prodá je investorovi) nebo ztratí trpělivost a prodá to třeba za 25 mil. Kč * peníze na účtu MČ má – doporučuje koupit a ne měnit * koncepce - sportovní areál Na Chobotě je pro občany Řep dostačující – doporučuje diskutovat s občany

Kopecký – s panem XY se jednalo, co by podnikl v případě, že nedojde ke směně – umístil by v lokalitě na Chobotě skladové prostory

Havlíček – prověřit, zda si tam nemůže vybudovat, co chce (určeno pro sportovní účely)

Kopecký – může vybudovat pouze dočasnou stavbu (nikoliv trvalou)

Svoboda – Sokolovna přešla v rámci restituce na Sokol Řepy, obec s tím majetkově neměla nic společného * machinace určitých lidí – podnikatelský záměr nevyšel – Sokol přišel o Sokolovnu + pozemek – hypoteční úvěr – banka to nabídla do dražby – vyhrál to p. XY (obec nedisponovala vůbec volnými penězi) * tvrdá slova p. Fanty jako tunelování, rozkrádání – trestněprávní odpovědnost * dotaz na pana odhadce, zda odhady lze převést do kategorie tržních cen

Ing. Myslík (odhadce) – není problém převést to do tržních cen * informace k možné výstavbě v lokalitě u Plzeňské – míra využití D (kobercové rodinné domy, stavby pro podnikání, vila domy, činžovní domy), vícepodlažní domy (6. podlažní) – musel by ještě více zvýšit koeficient

Černovský – rozdíl názorů na rozvoj obce = rozdíl pohledů na svět * slova p. Fanty o tunelování – žalovatelné * záměr – územní plán – plochy jsou vyčleněny pro sport * pozemek lokalita na Chobotě – chátrající škvárové hřiště v soukromých rukách (hrozí vybudování skladového areálu – není k němu potřeba povolení stavebním úřadem) * pozemek u Plzeňské (MČ se bytů zbavuje, není důvod stavět další) * aktuální informace – Řepy – 182 hráčů fotbalu (jezdí hrát jinam) – je potřeba mít vlastní fotbalové hřiště * o víceúčelové hale zřejmě rozhodne nové zastupitelstvo * směna není nevýhodná, pro MČ je pozitivní * s pozemkem získáme i Sokolovnu – lze ji např. pronajmout * odhady předložené p. Fantou – bez razítka, porovnání cen z internetu (údaje jsou značně zkreslené) * směrodatná je cenová mapa (internetové stránky HMP) * nabídka pozemků k prodeji – město se tehdy mělo více snažit * úmyslem MČ je mít pozemky, které jsou určené pro sport

Stolína – s panem XY se jedná celé volební období, nemá zájem o prodej * lokalita u Plzeňské – není zájem tam stavět * MČ má zájem podpořit sport a znovuzískat pozemky kolem Sokolovny * Sokolovna je zchátralá – lze ji prodat, pronajmout * materiál pana Fanty je informační (bez razítka) * v lokalitě Na Chobotě může p. XY umístit dočasné stavby – skladové prostory

Bartoš – odhad lze udělat různým legálním způsobem, tak aby se došlo k těmto číslům (tabulkový odhad) * p. XY je podnikatel – v případě, že přistoupí na směnu, tak nechce vyjít vstříc obci, chce vydělat (domy tam postaví) – je to pro něj výhodnější * Sokol pozemky včetně Sokolovny „prošustroval“ a nenesl za to důsledky * pozemky MČ nemusí mít hned, není to rozhodně výhodná směna * dáváme něco, co je cennější - obec se staví jako nedobrý hospodář

Kopecký – je to výhodné pro obě strany, MČ zcelí pozemky, které jsou určeny pro sport, p. XY získá stavební pozemky * není dost času - nedojde-li ke směně, pak p. XY může uzavřít dlouhodobé smlouvy na umístění skladů, kontejnerů

Katra – smlouva je připravena v rychlosti – mělo se více diskutovat + konzultační firma * neobdržel posudky * doporučuje s rozhodnutím vyčkat

Kopecký – zastupitelé mají právo nahlížet do materiálů

Synková – s panem XY se jedná již tři roky

Fanta – požádal o jmenovité hlasování * zastupitelé obdrželi odhad pouze od něho

Havlíček – navrhl odložit toto rozhodnutí a pokusit se nalézt možnost znemožnění vybudování skladiště

Stolína – možnosti využití – je to dané

Svoboda – koncepce – sportovní využití – diskuse s občany – veřejnost tlačí na sportovní areály (písemně zaznamenáno) * objekt Sokolovny je v dezolátním stavu – náklady na rekonstrukci budou enormní

Kopecký – znalecké posudky – kdokoli se do nich může podívat * objekt Sokolovny není zátěží, ale výhodou (lze ji pronajmout)

Nedělka – dluh Sokola ve výši 700 tisíc Kč – majetek obce je ochuzena o 35mil. Kč z důvodu chyb a laxnosti

Černovský – popis pozemků (ukázka na tabuli) * odhad objektu Sokolovny – 12 mil. Kč – směna se vyplatí * zájem o podporu sportu, nikoliv o další výstavbu * územní studie – veřejná diskuse s občany – lokalita byla vybrána se souhlasem občanů * v úvahu připadá zatravnění hřiště (Sokol zajistí prostředky) + IN LINE dráha + napojení na víceúčelový areál * projednání v rámci komunitního plánování * podpora sportu = prevence proti kriminalitě, drogám, apod.

Bartoš – pan Černovský používá nesmyslné argumenty * Městská policie – nedělat z nich honiče pejskařů, mají pracovat tak, jak mají

Havlíček – výstavba nízkonákladových bytů (pro lidi, co nebudou mít na nájem)

Synková – nízkonákladové byty nejsou předmětem tohoto materiálu

Čermák – nejlepší využití volného času je sport * prevence negativních jevů * situace je taková, jak jí líčil p. Černovský * podpora fotbalu - hráčů ze Řep * návrat řepského fotbalu tam, kde byl

Fanta – pokud se schválí tento bod, tak podává stížnost na Magistrát – tunelování

Synková – reakce na slova p. Fanty - trestní oznámení za pomluvu

p. Urbanová (občan Řep) – fotbal je jednostranná záležitost – co ženy? * plavecký bazén je všestrannější *

analýza dalších nákladů do Sokolovny – teprve poté by to měla Rada předložit zastupitelům Černovský – informace o zamýšlené soukromé investici (původně investor – p. Hofbauer) – mezi OVUSEM a Trianglem víceúčelový dům s bazénem (25 m)

Usnesení:

ZMČ projednalo směnu pozemků p. č. 48 zastavěná plocha a nádvoří (vč. budovy Sokolovny čp. 125) výměra 547 m², p. č. 49 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 3354 m², p. č. 50/6 ostatní plocha, sportoviště o výměře 10 529 m², p. č. 50/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 854 m² - lokalita Sokolovna Řepy a přilehlé sportoviště, vlastník pan XY – celková výměra vyměňovaných pozemků 15 284 m².

Pozemek p. č. 1502/153, který směňuje obec hl. m. Praha, svěřená správa m. č. Praha 17, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9 728 m² lokalita severně od ulice Plzeňská v prostoru mezi ulicí Mrkvičkovou a přírodní památkou Kalvárie v Motole vše v k. ú. Řepy.

ZMČ schvaluje usnesení RMČ č. 84.17 ze dne 10. 3. 2010 na směnu pozemků p. č. 48 zastavěná plocha a nádvoří (vč. budovy Sokolovny čp. 125) výměra 547 m², p. č. 49 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 3354 m², p. č. 50/6 ostatní plocha, sportoviště o výměře 10 529 m², p. č. 50/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 854 m² - lokalita Sokolovna Řepy a přilehlé sportoviště, vlastník pan XY – celková výměra vyměňovaných pozemků 15 284 m² za pozemek p. č. 1502/153, který vlastní obec

hl. m. Praha, svěřená správa m. č. Praha 17, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9 728 m² - lokalita severně od ulice Plzeňská v prostoru mezi ulicí Mrkvičkovou a přírodní památkou Kalvárie v Motole vše v k. ú. Řepy.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM.

ZMČ zmocňuje starostku MČ k podpisu směnné smlouvy.

15, 4 (Fanta, Havlíček, Nedělka, Bartoš), 1 (Katra) / T: ihned / Z: OSOM

78) Námetý a připomínky členů ZMČ

Kopecký

- Žádost p. XY - Revokace usnesení č. 25.30
(Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1289/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290)
– bude předloženo na příštím zasedání Zastupitelstva

Katra

- Velké investice – dostatečně zajištěný stavební dozor (poliklinika Žufanova, rekonstrukce Makovského)
- Poliklinika Žufanova – práce neodpovídají normám
- Bezpečnostní zóny – zákaz parkování – je třeba řešit
- Dotaz, zda bude v souvislosti s rekonstrukcí tramvajové trati provedena oprava zastávky Slánská

Kopecký

- Poliklinika Žufanova – k pochybení nedošlo, stavební dozor byl (během kolaudace zazní připomínky) *Výtahy – dohoda s p. Holečkovou – jednání za účasti zástupců společnosti Schindler – nalezení řešení

Černovský

- Ostrůvky budou opraveny v rámci rekonstrukce tramvajové tratě

Čermák (dopis p. Liškové přečetl p. Stolina)

- Bezpečnost na přechodech

Bartoš

- Usnesení Rady č. 85.1 – odměna strážníku Městské policie – psí exkrementy
- Diskriminace - na městské části je spousta jiných problémů (lze vyhlásit odměny za pokutování parkování na přechodu, rychlá jízda, apod. – toto je větší problém)

Černovský

- Nevidí výsledky práce Městské policie – vedení radnice vytváří tlak * strážníci rozdávají v ulicích pokuty za špatné parkování a říkají lidem, že je tam poslal Černovský
- Statistika – přestupky typu špatné parkování postihují, „pejskaře“ nikoli
- Strávil den s Městskou policií
- Odměna 10 000,- Kč je motivace

Bartoš

- Zrekonstruované dětské hřiště v Galandově ulici – setkává se tam mládež a devastuje ho – nepotkal tam nikdy strážníky Městské policie
- Navrhuje vyčlenit pozemky pro „pejskaře“

Havlíček

- „Pejskaři“ platí daně – dala by se očekávat kompenzace (úklid exkrementů)

Černovský

- Daň není druhově určena – nelze očekávat protiplnění
- Lze to ale porovnat (vybere se např. 1 mil. Kč na poplatcích za psa a 1,5 mil. Kč se dá na úklid)
- Informace o sběrné nádobě s vysavačem – zaměstnanec úřadu provádí úklid
- Navýšení počtu košů na psí exkrementy (ze 40 na 75 kusů)
- Represe

XY (občan)

- Nesouhlas s odstraněním klepadel a sušáků

Synková

- Klepadla a sušáky byly odstraněny z bezpečnostních důvodů

XY(občan)

- Nesouhlas s odstraněním klepadel a sušáků
- Betonová plocha – Galandova – prach do bytu – zemina, parkování kamionů

Synková

- Prostor je pronajímaný společnosti SKANSKA

Starostka Jitka Synková ukončila zasedání a poděkovala
všem přítomným zastupitelům a občanům za účast na jednání ZMČ

V Praze dne 31. 3. 2010

Schválil a ověřil:

Jitka Synková

Prof. Ing. Aleš Čepek, CSc.

Mgr. Bořek Černovský

Tomáš Fanta