

**ZÁPIS Z 15. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚL PRAHA 17**  
**29.10.2008**

Zasedání ZML zahájila starostka MĚL Jitka Synková, přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání ZML bylo svoláno řádně a včas.  
Zároveň upozornila, že celý průběh zasedání je zvukově zaznamenáván pro účely vyhotovení zápisu.

**Začátek zasedání:** : 15:10h

**Konec zasedání:** : 16,45h

**Místo konání:** Záměstí genpor. Františka Pešíny

**Přítomno:** 18 členů ZML

**Omluveni:** Leppek, Fencel, Krása, Nedelka, Woleský

**Ověřovatelé:** Lernerovský, Hájek, Masopust  
17,0,0

**Návrhová komise:** Kutra, Svoboda  
17,0,0

**Návrh programu :**

- 1) Kontrola zápisu
- 2) Zmlhy rozpočtu k 30.9.2008
- 3) Zmlhy rozpočtu k 31.10.2008
- 4) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j.l. 1268/XY na prodej BJ bytového domu Čpanielova 1267-1269 i prodej III. etapa
- 5) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. l. 1133/XY pro prodej BJ bytového domu Sochářova l.p. 1132 až 1134 i prodej IV. etapa.
- 6) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. l. 1054/XY pro prodej BJ bytového domu Nevanova l.p. 1053 až 1055 i prodej IV. etapa.
- 7) Dodatečné zařazení do prodeje BJ 1216/XY bytového domu Vondroušova l.p. 1212 až 1218 i pro IV. etapa.
- 8) Zmlha oprávněného nájemce b.j.l. 1212/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova l.p. 1212i 1218 i prodej IV. etapa
- 9) Zmlha oprávněného nájemce b.j.l. 1214/XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova l.p. 1212i 1218 i prodej IV. etapa
- 10) Žádost o uzavření nájmu bytu, Nevanova 1079
- 11) Žádost o zmlhu v nájemní smlouvě bytu, Čpanielova 1268, Praha 6 i řepy a zmlha oprávněného nájemce bytové jednotky l. 1268/XY.
- 12) Žádost o zmlhu v nájemní smlouvě bytu, Laudova l.p. 1025, Praha 6 i řepy.
- 13) Žádost o odkoupení bytové jednotky l. 1275/XY, Čpanielova l.p. 1270i 1276 i prodej I. etapa
- 14) Volný byt o velikosti 1 + kk s přísl. ve 3 patře domu l.p. 1273 ve Čpanielovské ul., Praha i řepy.
- 15) IV. etapa prodeje BJ bytového domu Čpanielova l.p. 1277 i 1283.
- 16) V. etapa prodeje i BJ bytového domu Galandova l.p. 1235-1238
- 17) Volná byt. jednotka l. 1164/4 o vel. 1+kk ve 2. podlaží domu l.p. 1164 ve Vondroušově ulici
- 18) Námitky a připomínky členů ZML

**Hlasování o návrhu programu : 17,0,0**

- Úvodem 15. zasedání ZML informoval místostarosta Bc. Lernerovský o výhledovém šezení ĀRekonstrukce veřejné sportovní plochy v ul. Bazovského v Praze Ā ř epíchn.
- Zastupitelřm byla přezdána informace o pořtu zaměstnancř Úřadu městské ř ásti

### **1) Kontrola zápisu**

#### **Zápis ze 14. zasedání ZML Praha 17 ze dne 17.9.2008**

ZML souhlasí s kontrolou zápisu bez přpomínek.

18,0,0

### **2) Zmlhy rozpořtu k 30.9. 2008**

#### **Diskuse :**

Katra Ā RO 94 Ā prodej bytových jednotek - hospodaření s finanřními prostředky \* riziko uložení penřz Āernerovský Ā informoval o jednotlivých zpřsobech uložení penřz v Ā.SOB a Ā.S \*  
termínové ůřty, bank.ůřty - ůrořeno zvýhodnřnou sazbou

#### **Usnesení:**

ZML schvaluje rozpořtová opatření ř . 83-94

15,0,3 / T: ihned / Z: EKO

### **3) Zmlhy rozpořtu k 31.10. 2008**

#### **Diskuse :**

Katra Ā RO 96 Ā řkolství Ā dotaz, jaké je kritřrium pro rozdřlení jednotlivých ř ástek Āernerovský - kritřrium je např pořet postižených dřř, druh postiženř, apod.

#### **Usnesení:**

ZML schvaluje rozpořtová opatření ř . 95-103

15,0,3) / T: ihned / Z: EKO

### **4) Doplnřší seznamu oprávnřného nájemce b.j. ř . 1268/XY pro prodej BJ bytového domu Āpanielova ř p. 1267 až 1269 Ā prodej III.etapa**

#### **Usnesení:**

ZML projednalo prodej bytové jednotky ř .1268/XY ve smyslu ust. ř 6 zákona ř . 72/1994 Sb., o vlastnictví bytř v platném znřř, v ul. Āpanielova ř p. 1267 v m.ř . Praha 17 oprávnřnému nájemci panu XY

ZML schvaluje prodej bytové jednotky ř . 1268/XY ve smyslu ust. ř 6 zákona ř . 72/1994 Sb., o vlastnictví bytř v platném znřř, v ul. Āpanielova ř p. 1267 v m.ř . Praha 17, oprávnřnému nájemci panu XY, který nebyl uveden v přřloze ř . 1

Usnesení ZML ř .11.8 ze dne 26.3.2008 Ā prodej bytových jednotek oprávnřným nájemcřm bytového domu Āpanielova 1267 Ā 1269 v m.ř . Praha 17 Ā III.etapa

ZML ukládá zástupci starostky Antonřnu Kopeckému, aby zajistil splnřší usnesení ZML prostřednictvřm vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**5) Doplněný seznamu oprávněného nájemce b.j. l. 1133/XY pro prodej BJ  
bytového domu Sochářova l.p. 1132 až 1134 i prodej IV. etapa**

**Usnesení:**

ZML. projednalo prodej bytové jednotky l. 1133/XY ve smyslu ust. § 6 zákona l. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, v ul. Sochářova l.p. 1133 v m. l. Praha 17 oprávněným nájemcům paní XY a panu XY.

ZML. schvaluje prodej bytové jednotky l. 1133/XY ve smyslu ust. § 6 zákona l. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, v ul. Sochářova l.p. 1133 v m. l. Praha 17, oprávněným nájemcům paní XY a panu XY, kteří nebyli uvedeni v příloze l. 1 seznamu oprávněných nájemců bytového domu Sochářova 1132 i 1134 v m. l. Praha 17 i IV. etapa.

ZML. ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZML. prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**6) Doplněný seznamu oprávněného nájemce b.j. l. 1054/XY pro prodej BJ  
bytového domu Nevanova l.p. 1053 až 1055 i prodej IV. etapa**

**Usnesení:**

ZML. projednalo prodej bytové jednotky l. 1054/XY ve smyslu ust. § 6 zákona l. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, v ul. Nevanova l.p. 1054 v m. l. Praha 17 oprávněnému nájemci paní XY.

ZML. schvaluje prodej bytové jednotky l. 1054/XY ve smyslu ust. § 6 zákona l. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, v ul. Nevanova l.p. 1054 v m. l. Praha 17, oprávněnému nájemci paní XY, která nebyla uvedena v příloze l. 1 seznamu oprávněných nájemců bytového domu Nevanova 1053 i 1055 v m. l. Praha 17 i IV. etapa.

ZML. ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZML. prostřednictvím vedoucí OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**7) Dodatečné zařazení do prodeje BJ 1216/XY pana XY  
bytového domu Vondroušova l.p. 1212 až 1218 i prodej IV. etapa**

**Usnesení:**

ZML. projednalo žádost zařazení do prodeje pana XY b.j. 1216/XY ul. Vondroušova 1216 po zaplacení dluhu 8 508 Kč ( 1 nájem + poplatky z prodlení ) po rozeslání nabídek.

ZML. schvaluje zařazení do prodeje pana XY 1216/XY ve smyslu ust. § 6 zákona l. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, z důvodu šádného placení nájemného v minulých letech a nikdy nepatřili mezi dlužníky.

ZML. ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZML. prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**8) Zmlúva oprávneného nájemce b.i.l. 1212/XY pro prodej BJ  
bytového domu Vondroušova I.p. 1212 až 1218 i prodej IV.etapa**

**Usnesení:**

ZML, projednalo zmlúvu oprávneného nájemce bytové jednotky I. 1212/XY, z důvodu výměny bytu mezi paní XY na manžel XY.

ZML, schvaluje zmlúvu jména oprávněných nájemců z paní XY na paní XY a pana XY pšedmně bytové jednotky I.1212/XY ve smyslu ust. § 6 zákona I. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytu v platném znění, v ul. Vondroušova I.p. 1212 - 1218 v m.l. Praha 17, v seznamu ze ZML I. 14.9 ze dne 17.9.2008 citovaného usnesení pšed uzavřením smlouvy o pševodu vlastnictví jednotky.

ZML, ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZML prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**9) Zmlúva oprávneného nájemce b.i.l. 1214/XY pro prodej BJ  
bytového domu Vondroušova I.p. 1212 až 1218 i prodej IV.etapa**

**Usnesení:**

ZML, projednalo zmlúvu oprávneného nájemce bytové jednotky I. 1214/XY, z matky XY na dceru XY.

ZML, schvaluje zmlúvu jména oprávněných nájemců z paní XY na sleu XY pšedmně bytové jednotky I.1214/XY ve smyslu ust. § 6 zákona I. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytu v platném znění, v ul. Vondroušova I.p. 1212 - 1218 v m.l. Praha 17, v seznamu ze ZML I. 14.9 ze dne 17.9.2008 citovaného usnesení pšed uzavřením smlouvy o pševodu vlastnictví jednotky.

ZML, ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZML prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**10) Áadost paní a pana XY, Nevanova 1079  
o uzavšení smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení:**

ZML, projednalo áadost paní a pana XY o uzavšení smlouvy o nájmu bytu o vel. 4+1/L ve 2. podlaží domu I.p. 1079 v Nevanovulici

ZML, schvaluje návrh RML ze dne 8.10.2008 uzavšt nájemní smlouvu k tomuto bytu s paní XY a panem XY na dobu urtu 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude šdně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem I. 107/2006 Sb. a dalšími platnými pšedpisy. Na základě usnesení RML I. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu § 686 a) odst. 1 až 5 obl. zákoníku v platném znění od nového nájemce pšadováno složení peněhých prostředků ve výši trojnásobku mšl ního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu.

ZML, ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**11) Āádost paní XY o zmlhu v nájenní smlouvĀk bytu, Āpanielova 1268,  
Praha 6 Ā ř epy a zmlha oprávnĀného nájemce bytové jednotky Ā. 1268/XY**

**Usnesení:**

ZMĀ, projednalo Āádost paní XY, bytem Āpanielova 1268, Praha 6 Ā ř epy o provedení zmlhy v nájenní smlouvĀk bytu o vel. 4+1/L s pĀĀsl. v 5.podlaĀí domu Ā p. 1268 ve ĀpanielovĀulici, Praha 6 Ā ř epy, a to rozĀĀšení nájenní smlouvy na dceru XY, která s ní Āije ve společné domácnosti

ZMĀ, projednalo zmlhu oprávnĀného nájemce bytové jednotky Ā. 1268/XY v bytovém panelovém objektu Ā p. 1267 Ā 1269 ul. Āpanielova, k.ú. ř epy Ā prodej III. etapa

ZMĀ, schvaluje uzavĀšení dodatku k platné dohodĀo uĀívání bytu o vel. 4+1/L s pĀĀsl. v 5. podlaĀí domu Ā p. 1268 ve ĀpanielovĀulici, Praha 6 Ā ř epy, o vzniku společného nájmu bytu paní XY s XY. V ostatních bodech zĀĀstává smlouva o nájmu bytu beze zmlh.

ZMĀ, schvaluje zmlhu oprávnĀného nájemce bytové jednotky Ā. 1268/XY v bytovém panelovém objektu Ā p. 1267 Ā 1269 ul. Āpanielova, k.ú. ř epy Ā prodej III. etapa, na základĀUsnesení ZMĀ Ā.11.8 ze dne 26.3.2008, kterým byl schválen prodej jednotek (pĀĀvod vlastnictví jednotek) ve smyslu zákona Ā.72/1994 Sb., o vlastnictví bytĀ v platném znĀí, oprávnĀným nájemcĀm uvedeným v pĀĀloze Ā. 1, která je nedĀlnou souĀástí výĀe jmenovaného usnesení a to takto b.j. Ā. 1268/XY pí. XY na pí. XY a XY

ZMĀ, ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnĀí usnesení prostĀednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T : ihned / Z: OSOM

**12) Āádost o zmlhu v nájenní smlouvĀk bytu, Laudova Ā p. 1025, Praha 6 Ā ř epy**

**Radní Kolínová upozornĀla, Āe se vyjímá z hlasování.**

**Usnesení:**

ZMĀ, projednalo Āádost paní XY, bytem Laudova 1025, Praha 6 Ā ř epy o provedení zmlhy v nájenní smlouvĀk bytu o vel. 3+1/L s pĀĀsl. ve 4. podlaĀí domu Ā p. 1025 v LaudovĀulici, Praha 6 Ā ř epy, a to rozĀĀšení nájenní smlouvy na dceru XY, která s ní Āije ve společné domácnosti

ZMĀ, schvaluje uzavĀšení dodatku k platné nájenní smlouvĀk bytu o vel. 3+1/L s pĀĀsl. ve 4. podlaĀí domu Ā p. 1025 v LaudovĀulici, Praha 6 Ā ř epy o vzniku společného nájmu bytu paní XY s XY. V ostatních bodech zĀĀstává smlouva o nájmu bytu beze zmlh.

ZMĀ, ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnĀí úkolu prostĀednictvím vedoucího OSOM

16,0,1 / T : ihned / Z: OSOM

### **13) Āádost o odkoupení bytové jednotky Ā. 1275/XY Āpanielova Ā.p. 1275/38 Ā prodej Ā. etapa**

#### **Diskuse :**

Fanta Ā tento pŠpad odporuje platným Zásadám prodeje BJ \* je mu tĀhto lidí líto, ale bude hlasovat proti Masopust Ā platné Zásady prodeje BJ + ukonĀení etapy prodeje \* principy platí pro vĀechny \*  
protinávrh : urychlená výmĀha tohoto bytu za byt v panelovém domĀ kde prodej BJ v soulásnĀ dobĀprobíhá, nebo se s prodejem poĀítá  
Āernovský Ā zdrojem finanĀních prostŠedkŤ pro MĀ, je mimo jiné pŠjem z nájemného \*  
hlasoval proti tomuto bodu i na RML \* tento návrh nepodpoŠ  
Katra Ā dotaz, zda se jedná o první pŠpad v tomto smĀhu  
Fanta Ā tĀhto lidem lze pomoci i jiným zpŤsobem, napŠ snížením nájemného  
Stolina Ā uznává, Āe jsou Zásady prodeje BJ, ale jedná se o individuální pŠpad \* obtíĀná Āivotní situace  
Masopust Ā chápe sociální aspekt a z tohoto dŤvodu navrhuje protinávrh Ā výmĀhu bytŤ  
BartoĀ Ā chápe sociální pohled, ale nemá dostatek informací  
Kopecký Ā pŠ projednávání tohoto bodu v RML nebyl rovnĀĀ jednoznaĀ ný názor, pŠklonilo se k rozhodnutí na základĀsociálního aspektu \* byty k výmĀhĀMĀ nemá  
Kolínová Ā protinávrh - úprava Zásad pro prodej BJ Ā  
Fanta Ā nesouhlasí s úpravou Zásad prodeje BJ \* prodej bytŤ musí být k urĀitému dni ukonĀen \*  
Zásady musí být dané  
BartoĀ Ā nedovede si pŠedstavit, jakým zpŤsobem by mĀly být Zásady prodeje BJ upraveny, jak by byly pŠpadné výjimky stanoveny  
Katra Ā návrh - ukonĀení diskuse  
Āermák Ā nelze hodnotit postiĀení lidí \* návrh Ā odloĀení tohoto bodu \*  
tuto záleĀitost projednat v sociálníĀi zdravotní komisi  
BartoĀ Ā nezpochyĀŤuje postiĀení \* nemá dostatek informací

#### **PROTINÁVRHY :**

- OdloĀení tohoto bodu ( projednání v sociálníĀi zdravotní komisi )  
Výsledek hlasování : 2 ,12,4
- Úprava Zásad prodeje BJ  
Výsledek hlasování : 1 ,5,12
- VýmĀha bytŤ Ā staĀeno

#### **Usnesení:**

ZML projednalo Āádost pana a paní XY o dodateĀné odkoupení bytu Āpanielova 1275/XY, který byl ukonĀen 31.10.2007 na základĀusn. ZML 7.14 z 29.8.2007

ZML schvaluje prodej pŠedmĀné bytové jednotky Āpanielova 1275/8  
panu a paní XY ve znĀhí pozdĀĀích zmĀh je stanovena lhŤta pro pŠpadnou akceptaci nabídek a uzavŠení kupní smlouvy na Āest mĀícŤ od doruĀení kvalifikované nabídky s návrhem kupní smlouvy ve smyslu ust. § 6 zákona Ā. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytŤ v platném znĀhí, v ul. Āpanielova Ā.p. 1270 - 1276 v m.Ā. Praha 17, ze seznamu ZML Ā. 53 ze dne 24.5.2006.

ZML ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnĀhí usnesení ZML prostřednictvím vedoucího OSOM

6,5,7 / T: ihned / Z: OSOM

- Usnesení nebylo pŠjato nadpoloviĀní vĀĀinou vĀech Ā lenŤ ZML

**14) Volný byt o vel. 1+kk s pŠsl. ve 3. patŠe domu Ľp. 1273 ve ĞpanielovĽul.,  
Praha-ř epy**

**Usnesení:**

ZMĽ, projednalo návrh RMĽ, ze dne 20.10.2008 pronajmout volný byt o vel.1+k.k. s pŠsl. ve 3. patŠe domu Ľp. 1273 ve ĞpanielovĽul., Praha 6 - ř epy ġadatelce z evidence ġadostí o pronájem sluġebního bytu paní XY, trvale bytem Moskevská, Tábor (1 osoba) jako sluġební byt z dŤvodu výkonu práce na ŮMĽ, Praha 17, v odboru územního rozvoje a investic. Jmenovaná je vedena v evidenci ġadostí o pronájem sluġebního bytu od 4.8.2008.

ZMĽ, schvaluje pronájem sluġebního bytu o vel. 1+k.k. s pŠsl. ve 3. patŠe domu Ľp. 1273 ve ĞpanielovĽulici paní XY, trvale bytem Moskevská, Tábor (1 osoba) jako byt sluġební z dŤvodu výkonu práce na ŮMĽ, Praha 17, odbor územního rozvoje a investic. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu urĽitou 2 roky za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem Ľ. 107/2006 Sb. a dalšími platnými pŠedpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádnĽplnit podmínky touto smlouvou stanovené a bude vykonávat práci na ŮMĽ, Praha 17. Na základĽUsnesení RMĽ, Ľ. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu ř 686a) odst.1 aġ 5 obĽ. zákoníku v platném znĽhí od nového nájemce poġadováno složení penĽĽních prostŠedkŤ ve výġi trojnásobku mĽĽil ního nájemného a záloh na sluġby spojené s uġíváním bytu.

ZMĽ, ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému zajistit splnĽhí usnesení prostŠednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**15) IV. etapa prodeje BJ bytového domu Ğpanielova Ľp. 1277 aġ 1283**

**Diskuse :**

Katra Ľ dotaz, zda se jedná o fixní ceny \* v soul asné dobĽĽceny bytŤ klesají

Kopecký Ľ cena je jednotná v celém období prodeje \* metodika je stejná

PanĽ XY, Ğpanielova 1280 Ľ oslovovací dopisy

Kopecký Ľ po odsouhlasení prodeje Zastupitelstvem bude do 14 dnŤ oprávnĽhým nájemníkŤm zaslána výzva

**Usnesení:**

ZMĽ, projednalo prodej bytových jednotek ve smyslu ust. ř 6 zákona Ľ. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytŤ v platném znĽhí, v ul. Ğpanielova Ľp. 1277 aġ 1283 v m.Ľ. Praha 17 oprávnĽhým nájemcŤm, a to dle zámĽru Ľ. 014/07/OSOM/P/b schváleného ZMĽ, Praha 17 usn. Ľ. 5.15 ze dne 16.5.2007

ZMĽ, schvaluje prodej bytových jednotek ve smyslu ust.ř 6 zákona Ľ. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytŤ v platném znĽhí, v ul. Ğpanielova Ľp. 1277 aġ 1283 v m.Ľ. Praha 17 oprávnĽhým nájemcŤm, uvedeným v pŠĽloze Ľ.1, která tvoř nedĽlnou souĽ ást usnesení, znĽhí smlouvy o pŠevodu vlastnictví bytové jednotky, pŠĽloha Ľ. 2 a zpŤsob vypracování znaleckého (expertního) posudku Ľ pŠĽloha Ľ.3.

ZMĽ, ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnĽhí usnesení ZMĽ, prostŠednictvím vedoucí OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

## **16) V. etapa prodeje BJ bytového domu Galandova č.p. 1235 až 1238**

### **Zastupitelé Fanta a Bartoň - vyjmutí z hlasování.**

#### **Usnesení:**

ZML, projednalo prodej bytových jednotek ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, v ul. Galandova č.p. 1235 až 1238 v m.č. Praha 17 oprávněným nájemcům, a to dle zámluvy č. 014/07/OSOM/P/b schváleného ZML, Praha 17 usn. č. 5.15 ze dne 16.5.2007

ZML, schvaluje prodej bytových jednotek ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, v ul. Galandova č.p. 1235 až 1238 v m.č. Praha 17 oprávněným nájemcům, uvedeným v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást usnesení, znění smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky, příloha č. 2 a způsob vypracování znaleckého (expertního) posudku i příloha č. 3.

ZML, ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZML, prostřednictvím vedoucího OSOM

15,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

## **17) Volná bytová jednotka č. 1164/4 o vel. 1+kk ve 2. podlaží domu č.p. 1164 ve Vondroušově ulici**

#### **Usnesení:**

ZML, bylo seznámeno s uvolněním bytové jednotky č. 1164/4 o vel. 1+kk, 2. podlaží, Vondroušova ul. č.p. 1164 s dlužnou pohledávkou

ZML, schvaluje vypsání I. kola výběrového řízení na prodej bytové jednotky č. 1164/4 o vel. 1+kk ve 2. podlaží domu č.p. 1164 na pozemku p.č. 1293/256 do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku, za minimální cenu 1.100.000,- Kč

ZML, ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

15,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

## **18) Námitky a připomínky členů ZML**

#### **Katka :**

- stanice tramvaje Slánská i byl svědkem dvou havárií, stanice jsou otevřené, doporučuje omezit rychlost, umístit zábrany, další dva přechody pro chodce
- ul. Drahoňovského i umístit retardéry
- dětské hřiště Nevanova 1063 zrušeno i nová sportovní plocha pro větší děti i je třeba zachovat hřiště pro malé děti
- bezpečnost v řepích i setkání zástupců a vedení MP a Policie ČR
- možnost šíření i hlídání zajistit prostřednictvím soukromé bezpečnostní agentury
- zvýšení nájemného i citlivé šíření této otázky, přímé zvýšení nájemného
- pochvala městské řepské 17

#### **Stolín :**

- informoval o dětských hřištích pro malé děti v blízkosti ul. Nevanova



#### **Katra :**

- kácení stromů
- je třeba informovat obě strany o Koncepci hřbitva sportoviště a oddechových zón

#### **Neužilová :**

- kácení stromů i prosvětlování

#### **Stolina :**

- AKoncepce zeleně funguje
- rušení dřevěných hřbitvů je z důvodu nevhodných umístění, nevyhovující bezpečnosti, devastace

#### **Synková :**

- na příští jednání ZML, bude pozváno vedení Městské policie a Policie ČR i diskuse se zastupiteli

#### **Lernovský :**

- podporuje návrh na řešení situace pš zastávce Slánská
- je třeba došít přechod u prodejny PLUS
- komunikace a Akční na Technickou správu komunikací
- Koncepce hřbitva sportoviště a oddechových zón i cca 100 stran, přes zimu bude předložena k veřejné diskusi, bude připravena prezentace pro zastupitele, AKoncepce bude umístěna na web. stránky ML

#### **Svoboda :**

- kácení stromů i povinnost náhradní výsadby i zákonný předpis
- Katalog poskytovatelů sociálních služeb i prioritní úkol na základě ankety, financoval MHMP
- zavedení víkendového provozu autobusové linky 180 i splnění

#### **Fanta :**

- dřevěné hřbitvy Galandova i dotaz, zda se plánuje rekonstrukce tohoto dřevěného hřbitvu výmlha písku, poškozené herní prvky

#### **Synková :**

- oprava tohoto hřbitvu je v plánu

#### **Lernovský :**

- dřevěné hřbitvy Galandova i zjistí podrobnosti, odpoví p. Fantovi telefonicky

#### **Bartoš :**

- hřbitvy ZG Čpanielova i povrchová úprava zřejmě dokončena není, mládež si tam už hraje i upozornění, aby nebyly zvýšeny náklady na další etapy rekonstrukce tohoto hřbitvu
- Čufanova 1093-1096 i propadlý chodník, velká louže
- umístění osvětlení u trafostanice

#### **Ing. Filipová ( vedoucí odboru zemního rozvoje a investic ) :**

- informovala o jednotlivých etapách rekonstrukce hřbitvu pš ZG Čpanielova
- hřbitvy bylo šádně zkolaudováno a měly se používat gkolou i veřejností
- o osvětlení u trafostanice ji není nic známo

#### **Synková :**

- osvětlení u trafostanice bude prošetřeno

**Kopecký :**

- opravy některých chodníků zajišťuje ze své vlastní iniciativy Technická správa komunikací, informace o těchto opravách nejsou ML poskytovány

**Katra :**

- dotaz, v jakém stádiu je rekonstrukce panelových domů p.Š ulici Makovského
- výtahy v panelových domech v majetku ML i normy EU

**Kopecký :**

- rekonstrukce panelových domů p.Š ul. Makovského i do konce roku probíhá výměna oken, jaro 2009 i výb. nové šzení, polovina roku 2009 i předpokládané zahájení rekonstrukce

**Neužilová :**

- velký zájem o výměnu výtahů

**Kopecký :**

- výtahy, které byly ve špatném stavu se vyměnili před prodejem BJ

**Fanta :**

- zabezpečení dveří i Místní knihovna i upozornění

**Neužilová :**

- dotaz, zda jsou jízdní kola pro Městskou policii již využívána

**Synková :**

- přítí jednání ZML dne 17.12.2008 se uskuteční v zasedací místnosti ÚML Praha 17, Galanského 291

**V Praze dne 29.10.2008**

**Schválil a ověřil:**

**Synková Jitka**

**Bc. Bošek Ľernovský**

**Jaroslav Hájek**

**Jiří Masopust**

