

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17**  
**ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 17**

**USNESENÍ**  
**č. 23.1**  
**ze dne 25. 11. 2009**

*ke konceptu Územního plánu hl. m. Prahy*

Zastupitelstvo MČ

**I. PROJEDNALO**

koncept Územního plánu hl. m. Prahy

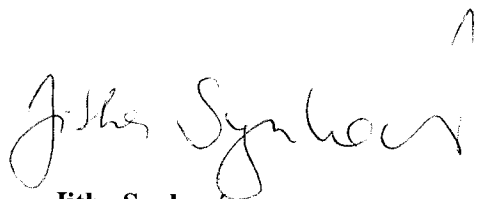
Zásadní připomínky ke konceptu Územního plánu hl. m. Prahy:

1. V rozvojové lokalitě v blízkosti křížení Břevnovské radiály a ul. Slánské, kde je navrženo 12 podlaží, navrhujeme snížit podlažnost na 5 vzhledem k blízkosti rodinných domů Na Fialce.
2. V rozvojové lokalitě severně od historické zástavby Řep navrhujeme změnu koeficientu podlažních ploch z 1,0 na koeficient 0,5.  
Z důvodu blízkosti historické zástavby a uchování jejího historického rázu.
3. Doplnění veřejně prospěšných staveb (VPS) - lokalita Mrkvičkova, Skuteckého – veřejné hromadné garáže.
4. Požadavek na vymezení hranice historického jádra obce z důvodu vymezení a oddělení historické části od okolní urbanizované zástavby.
5. Požadavek na změnu funkčního využití u Státní zkušebny ze ZN na OB a SM.
6. Úprava funkčního vymezení u jihovýchodního území ze ZN na SM při ul. Plzeňské.
7. Požadavek na opravu vymezení ploch veřejných prostranství
  - a) U obchodního domu OVUS
  - b) U Billy
8. Pozemky mezi ul. Karlovarskou a plochou DP vymežit jako funkční plochu SM (plochy smíšené). Nacházejí se zde stávající dva domy a garáže.
9. Požadavek na vymezení funkční plochy OB (obytné území) při ul. Žalanského z důvodu budoucí výstavby objektu hasičské zbrojnice dobrovolných hasičů.
10. Nesouhlas s návrhem kontaktního propojení Břevnovské radiály a Slánské ulice.
11. Požadavek do konceptu nového Úpn zapracovat vedení tělesa BR v k. ú. Řepy v tunelové podobě v místě křížení s ul. Slánskou.
12. Požadavek na vymezení parkové plochy nad tunelovým vedením Břevnovské radiály
13. Požadavek na realizaci prodloužení Engelmüllerovy ulice v úseku Žalanského – Karlovarská a napojení nové komunikace na Břevnovskou radiálu a Karlovarskou ulici pomocí stávajících ramp. Zařazení komunikace do veřejně prospěšných staveb (VPS).
14. Nesouhlas s variantním návrhem ÚRM na vybudování směrově děleného hloubeného tunelu pod ulicí Slánskou.

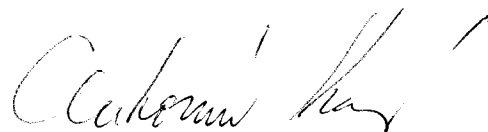
15. Doporučení realizaci nového napojení Kukulovy ulice na Břevnovskou radiálu (MÚK Kukulova).
16. Doporučení realizaci prodloužení trasy metra A z Bílé Hory do Zličína přes Řepy.
17. Souhlas s funkčním využitím území "OB" nad železniční tratí v blízkosti železniční stanice Praha - Zličín s jednoznačnou podmínkou realizace prodloužení ulice Engelmüllerovy s napojením na Břevnovskou radiálu a Karlovarskou ulici.
18. Změna funkčního využití ze ZN (nelesní zeleň) na SM (území smíšené).  
Odůvodnění: v dotčené lokalitě je záměr výstavby autosalonu a v současné době probíhá územní řízení. Lokalita se nachází mezi ul. Karlovarskou a Státní zkušebnou.

## II. UKLÁDÁ

OÚRI zajistit potřebné, informovat pořizovatele MHMP, odbor územního plánu



**Jitka Synková**  
starostka



**Antonín Kopecký**  
zástupce starostky

