

Příloha usnesení k bodu jednání BJ 000248/2014

1. Připomínky k obecně závazné vyhlášce hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů

K § 25c odst. 3: Požadujeme slova „ode dne doručení oznámení“ nahradit slovy „ode dne společného jednání“.

K § 25c odst. 6: Požadujeme slova „7 dnů“ nahradit slovy „30 dnů“.

K § 25d odst. 6“ Požadujeme slova „7 dnů“ nahradit slovy „30 dnů“.

Důvodem požadavku o prodloužení lhůt v § 25c a 25d je skutečnost, že navrhované lhůty jsou nedostatečné pro kvalifikované zpracování připomínek.

2. Připomínky k obecně závazné vyhlášce, kterou se vydává Státu hlavního města Prahy v oblasti majetku

K § 7: Tzv. zvláštní podmínky mají být uvedeny v části A přílohy č. 1, která však není součástí předkládaného materiálu. Požadujeme zaslání této připomínky a stanovení nové přiměřené lhůty pro zaslání připomínek.

K § 9: Požadujeme vypustit slova: „neopatřené doložkou“, neboť z navrhované dikce není zřejmé, kdo bude opatřovat tuto doložku, zda hl. m. Praha nebo městská část. Podle našeho názoru nic nebrání tomu, aby městská část opatřila smlouvy doložkou a k hl. m. Praha poté připojilo svou doložku. Požadujeme stanovit lhůtu hl. m. Praze pro vyřízení.

K příloze č. 4:

- Požadujeme vypustit v „Podmínkách“ slovo „ověřené“, neboť toto ověřování kopií považujeme nadbytečné a administrativně náročné.
- Slovo „doklad“ požadujeme nahradit slovy „sdělení o“. Není totiž zřejmé, co by mělo být oním požadovaným dokladem důvod jeho předkládání.
- Vzhledem k absenci přílohy č. 1, na níž odkazuje § 7, nelze kvalifikovaně připomínkovat. Odkazujeme na připomínku k § 7.
- Text za alineou začínající slovy „rozhodnutí orgánů Městské části...“ požadujeme nahradit textem ve znění: „- Usnesení zastupitelstva městské části o souhlasu s převodem“ Ostatní považujeme za nadbytečné, neboť údaje předmětu převodu, o účastnících smlouvy, kupní ceně jsou obsaženy v současně předkládané smlouvě.
- Požadujeme jako nadbytečný a administrativně náročný požadavek vypustit text za alineou „výpis z katastru nemovitostí...“, neboť hlavní město Praha má možnost si příslušné údaje v případě pochybnost kdykoli snadno ověřit přímo v katastru nemovitostí.
- Text poslední aliney požadujeme doplnit slovy: „,pokud to zákon k platnosti převodu vyžaduje“, neboť bez zákonného požadavku je vyjádření spoluvlastníků právně irelevantní.