

## ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ KOMISE ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZE DNE 22.2.2012

### PŘÍTOMNI: ČLENOVÉ KOMISE

Jaroslav Stolina, Martin Marek, Vladimír Slíž, Ivana Körberová

### DALŠÍ ÚČASTNÍCI JEDNÁNÍ:

Ing. Alois Podaný, Ing. Miloslav Tlustý, tajemník komise

### OMLUVENI:

Ing. Monika Urbanová, MBA

(Prezenční listina je archivována u tajemníka komise)

### KOMISE PROJEDNALA

- 1) Komise se zabývala žádostí o aktualizaci stanoviska k dokumentaci pro územní řízení na stavbu „Skupinová zástavba BD Praha 6 – Řepy“ na pozemku č.parc. 1502/13 k.ú. Řepy s dopravním připojením ke komunikaci Na Fialce II. Oproti původní dokumentaci dochází ke změně definice navrhovaných domů, a to z domů rodinných na domy bytové (každý dům s 1 bytovou jednotkou). Situování domů ani jejich architektonické a hmotové uspořádání se nemění. Trasa staveništní dopravy po dobu realizace stavby je vedena ulicí Na Fialce II. a dále nově budovanou přístupovou komunikací na místo stavby. Nová komunikace bude slepá, zakončená obratištěm pro osobní a nákladní vozidla. Předložená projektová dokumentace byla členy komise jednomyslně odsouhlasena.

**Komise doporučuje:** Odboru územního rozvoje a investic podat návrh usnesení Rady městské části, který souhlasí s dokumentací pro územní řízení na výše uvedenou stavbu.

- 2) Komise byla seznámena s dokumentací pro územní řízení na stavbu „Bytový dům Řepy“ na pozemku č.parc. 1502/153 k.ú. Řepy, která byla předložena Odboru územního rozvoje a investic se žádostí o vyjádření. Předložená projektová dokumentace však neodpovídá úpravě územního plánu č. U 0823/2010, která byla pro danou lokalitu z důvodu požadavku navýšení kódu míry využití území vydána, a není tedy v souladu se směrnou částí územního plánu hl.m. Prahy. Žadatel byl v tomto smyslu informován s tím, že k vlastnímu návrhu se

OÚRI vyjádří až po zpracování parametrů vyplývajících z vydané úpravy ÚPn hl.m. Prahy č. U 0823/2010.

Zpracoval: Ing. Miloslav Tlustý

Tajemník komise územního rozvoje



Jaroslav Stolina

Předseda komise územního rozvoje



Ověřovatel zápisu: Martin Marek