**ZÁPIS ZE SPOLEČNÉHO ZASEDÁNÍ KOMISE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A KOMISE PRO BŘEVNOVSKOU RADIÁLU A KONCEPCI NÁVAZNÉ DOPRAVY ZE DNE 10.7.2013**

**PŘÍTOMNI: ČLENOVÉ KOMISE**

**Jaroslav Stolina, Martin Marek, Vladimír Slíž, Michal Štěpař, Doc.Ing. Jan Farkač, CSc., Martin Kubeš, Zdeněk Wachfaitl**

**DALŠÍ ÚČASTNÍCI JEDNÁNÍ:**

**Ing. Alois Podaný, vedoucí OÚRI; Ing. Miloslav Tlustý, tajemník komise; Ing. Jiří Záruba**

**OMLUVENI:**

(Prezenční listina je archivována u tajemníka komise)

**KOMISE PROJEDNALA**

1. Předmětem společného zasedání komise územního rozvoje a komise pro Břevnovskou radiálu a koncepci návazné dopravy bylo projednání dalšího postupu a to jak po věcné tak i po procesní stránce, při přípravě materiálu sloužícího jako prvotní podklad pro potřeby Útvaru rozvoje hl.m. Prahy v souvislosti s připravovaným Metropolitním plánem, jehož pořízení bylo schváleno usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 2M/2 ze dne 7.6.2012. Komise byly seznámeny s počátečním, rozpracovaným konceptem materiálu, který byl odsouhlasen s doporučením jeho dalšího postupného dopracování; jedná se zejména o doplnění a dokompletování dalších údajů a odkazů na již proběhlá jednání a přijatá usnesení orgánů městské části ve vztahu ke v nedávné době projednávanému Územnímu plánu hl.m. Prahy, jehož pořizování bylo usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 2M/1 ze dne 7.6.2012 ukončeno. Konečné znění elaborátu bude předloženo orgánům MČ Praha 17 k odsouhlasení.
2. Komise dále projednaly žádost Odboru evidence, správy a využití majetku MHMP o stanovisko k uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2020 na užívání pozemků č.parc. 1293/805 o výměře 399 m2, 1293/806 o výměře 3324 m2, 1293/807 o výměře 95 m2 a části pozemku č.parc. 1293/204 o výměře 1 m2, vše k.ú. Řepy, za účelem prodloužení doby provozování stávající čerpací stanice pohonných hmot při ul. Slánská Praze – Řepích. Dle platného územního plánu je předmětná lokalita součástí území určeného pro funkční využití „polyfunkční území – smíšené městského jádra (SMJ)“ s možností umisťování čerpacích stanic pohonných hmot jako staveb výjimečně přípustných. Bylo konstatováno, že existence stávající čerpací stanice pohonných hmot v daném území tedy není s územním plánem funkčně v rozporu a prodloužení doby její dočasnosti není v rozporu se zájmy městské části.

**Komise doporučuje:** Odboru územního rozvoje a investic podat návrh usnesení Rady městské části, který s přihlédnutím k výše uvedenému souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2020 na užívání pozemků č.parc. 1293/805, 1293/806, 1293/807 a části pozemku č.parc. 1293/204 o výměře 1 m2 k.ú. Řepy za účelem prodloužení doby provozování stávající čerpací stanice pohonných hmot.

Ing. Miloslav Tlustý, tajemník komise

Jaroslav Stolina, předseda komise územního rozvoje

Doc.Ing. Jan Farkač, CSc., předseda komise pro Břevnovskou radiálu a koncepci návazné dopravy