**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ KOMISE ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZE DNE 1.8.2012 201120220002011**

**PŘÍTOMNI: ČLENOVÉ KOMISE**

**Jaroslav Stolina, Martin Marek, Ing. Monika Urbanová MBA, Vladimír Slíž**

**DALŠÍ ÚČASTNÍCI JEDNÁNÍ:**

**Ing. Alois Podaný, vedoucí OÚRI; Ing. Miloslav Tlustý, tajemník komise**

**OMLUVENI:**

 (Prezenční listina je archivována u tajemníka komise)

**KOMISE PROJEDNALA**

* Na základě oznámení Odboru územního plánu Magistrátu hl.m. Prahy o zahájení společného jednání komise projednala **návrh aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy**. Návrh aktualizace č. 1 ZUR HMP byl zpracován na základě usnesení Zastupitelstva hl.m.Prahy č. 10/77 ze dne 4.11.2011.

Dle § 36 stavebního zákona stanoví Zásady územního rozvoje zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje (hl.m. Prahy). Účelem Zásad územního rozvoje je vymezit plochy nebo koridory nadmístního významu a stanovit podmínky pro jejich využití, zejména plochy nebo koridory pro veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření. Zásady územního rozvoje mohou vymezit plochy a koridory s cílem prověřit možnosti budoucího využití; nenavrhují tedy vlastní řešení ani charakter staveb a jejich umístění.

Komise se v návrhu aktualizace č. 1 ZUR HMP zabývala záležitostmi, které se týkají území MČ Praha 17 nebo jeho bezprostředního okolí:

**V kapitole *Veřejně prospěšné stavby*** je do výčtu veřejně prospěšných staveb ve vymezených plochách a koridorech dopravní infrastruktury nadmístního významu zahrnuta celá trasa Břevnovské radiály, nová vzletová a přistávací dráha (RWY 06R/24L) letiště Praha – Ruzyně a metro A prodloužení ze stanice Dejvická. Do veřejně prospěšných staveb ve vymezených plochách a koridorech technické infrastruktury je zahrnut tepelný napáječ propojující kotelny sídlišť Řepy a Jihozápadní město. Veřejně prospěšné stavby ve vymezených plochách a koridorech dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu jsou znázorněné ve výkresu č. 6 Výkres veřejně prospěšných staveb nadmístního významu.

**V kapitole *Veřejně prospěšná opatření k založení prvků územního systému ekologické stability (ÚSES)*** je ve výčtu regionálních biocenter a biokoridorů pod kódem R31 uveden prvek Řepy- Petřín v rozsahu znázorněném ve výkresech č. 7 Veřejně prospěšná opatření a č. 4 Výkres ploch a koridorů nadmístního významu – ÚSES.

**Do kapitoly *Břevnovská radiála*** byla doplněna podmínka pro následné rozhodování o změnách v území: realizaci Břevnovské radiály musí předcházet zprovoznění severozápadní části Pražského okruhu.

**V kapitole *Letiště Praha – Ruzyně*** je na základě úkolu z Politiky územního rozvoje ČR navržena výstavba nové paralelní vzletové a přistávací dráhy RWY 06R/24L jižně od stávající RWY 06L/24R.

**V kapitole *Zásobování teplem*** je navrženo propojení okrskových kotelen zásobujících převážně sídlištní zástavbu v oblasti Řep a Jihozápadního Města. Jako úkol pro podrobnější územně plánovací dokumentaci je stanoveno ověření možnosti napojení nově navrhované zástavby na CZT a ověření napojení na levém břehu Vltavy propojené soustavy lokálních plynových kotelen sídlišť Řepy a Jihozápadního Města na mimopražský kogenerační zdroj tepla, případně umístění nového kogeneračního zdroje CZT na západním okraji Prahy.

**Komise doporučuje:** Odboru územního rozvoje a investic podat návrh usnesení Rady městské části, který bere návrh aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy na vědomí.

Zpracoval: Ing. Miloslav Tlustý

Tajemník komise územního rozvoje

Jaroslav Stolina

Předseda komise územního rozvoje