

3. zápis z jednání komise pro „Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích“ **ze dne 10. 10. 2019**

Přítomni: Ing. Jaroslava Šimonová, MUDr. Kateřina Pekárková, p. Petr Čermák, p. Vladimír Hejnic, Ing. arch. Michal Štěpař

Omluveni: Mgr. Jitka Synková, p. Jiří Masopust

Hosté: Mgr. Monika Čermáková, MUDr. Antoine Katra, p. Jaroslav Bíro, Ing. Alois Podaný, Ing. arch. Lejsek

Program:

1. Schválení programu jednání, hlasování o přizvaných hostech
2. DPS v Řepích – návrh studie se zapracovanými změnami, které byly schváleny usnesením ZMČ č. Us ZMČ 000063/2018 ze dne 10. 12. 2018
3. Různé

Ad. 1.

Předsedkyně komise Ing. Šimonová zahájila 3. jednání Komise pro „Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích“ (dále jen Komise), proběhlo hlasování o programu jednání a o přizvaných hostech:

<i>Hlasování</i>	<i>Pro: 5</i>	<i>Proti: 0</i>	<i>Zdržel se: 0</i>
------------------	---------------	-----------------	---------------------

Komise schválila předložený program a hosty.

Ad. 2.

Ing. Podaný informoval o postupu prací na projektu výstavby DPS. Ing. arch. Lejsek představil Komisi návrh studie, která zohledňovala změny, které byly schváleny usnesením ZMČ č. Us ZMČ 000063/2018 ze dne 10. 12. 2018 a zodpověděl dotazy členů Komise. Změnami došlo ke zvýšení počtu bytů. Nyní je v návrhu 105 bytů – 92 bytů 1+kk a 13 bytů 2+kk. Oproti původní kapacitě došlo k navýšení o 17 bytů.

Proběhla diskuze o alternativních řešeních některých změn a doplnění studie. O jednotlivých návrzích proběhlo hlasování:

a) pohledy vnitřní – ruší se všechny části fasády tvořené lehkým obvodovým pláštěm a nahrazují se zdivem a okny

<i>Hlasování</i>	<i>Pro: 3</i>	<i>Proti: 1</i>	<i>Zdržel se: 1</i>
------------------	---------------	-----------------	---------------------

Komise doporučuje ve vnitřním pohledu všechny části fasády tvořené lehkým obvodovým pláštěm nahradit zdivem a okny.

b) ve 3. patře navrženo oddělit část s dostupnými byty pro MHMP a část s byty pro DPS dveřmi

<i>Hlasování</i>	<i>Pro: 5</i>	<i>Proti: 0</i>	<i>Zdržel se: 0</i>
------------------	---------------	-----------------	---------------------

Komise navrhuje oddělit část s dostupnými byty pro MHMP a část s byty pro DPS dveřmi.

c) návrh změnit dva větší byty 1+kk ve 3. patře o velikosti cca 50 m² na 2+kk

<i>Hlasování</i>	<i>Pro: 1</i>	<i>Proti: 4</i>	<i>Zdržel se: 0</i>
------------------	---------------	-----------------	---------------------

Komise navrhuje dva větší byty 1+kk ve 3. patře o velikosti cca 50 m² ponechat dle návrhu studie.

d) výtah a schodiště spojující přízemí s 1. patrem (kde je umístěna rehabilitace, poradna, tělocvična, ergoterapie pro klienty a prostory pro poskytovatele soc. služeb), které je usnesením ZMČ č. US ZMČ 000063/2018 ze dne 10. 12. 2018 zrušeno, navrhuje architekt zachovat z důvodu oddělení obytné části a prostor, které budou využívat i klienti mimo DPS

<i>Hlasování</i>	<i>Pro: 1</i>	<i>Proti: 4</i>	<i>Zdržel se: 0</i>
------------------	---------------	-----------------	---------------------

Komise doporučuje zvážit nutnost zrušení výtahu a schodiště spojující přízemí a 1.patro.

e) v 1.PP je navrhováno využít koncovou část chodby u archivu na místnost skladu

<i>Hlasování</i>	<i>Pro: 4</i>	<i>Proti: 0</i>	<i>Zdržel se: 1</i>
------------------	---------------	-----------------	---------------------

Komise doporučuje využít koncovou část chodby u archivu v 1.PP na místnost skladu.

Ad. 3.

Hlasování o volbě ověřovatele zápisu, kterým byla navržena MUDr. Pekárková.

<i>Hlasování</i>	<i>Pro: 5</i>	<i>Proti: 0</i>	<i>Zdržel se: 0</i>
------------------	---------------	-----------------	---------------------

MUDr. Pekárková byla zvolena ověřovatelem zápisu z jednání Komise dne 10.10.2019.

Zapsala: Ing. Balázsová

.....
Předsedkyně Komise Ing. Šimonová

.....
ověřovatel zápisu MUDr. Pekárková