



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI
ZÁPIS
z 12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 17
konaného dne 29.1.2020

Zasedání ZMČ zahájila starostka MČ PhDr. Jitka Synková, přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání ZMČ bylo svoláno řádně a včas.

Upozornila, že celý průběh zasedání je audiovizuálně zaznamenáván, je on-line přenášén prostřednictvím internetu, a jeho záznam je uchován na webu ÚMČ Praha 17.

Začátek zasedání: 14:14 hod
Konec zasedání : 16:12 hod

Místo konání: Společenský sál KC Průhon, Socháňova 1220/27, Praha 17 – Řepy

Přítomno: 22 členů ZMČ

Omluveni: JUDr. Věra Havlíčková

Ověřovatelé: Jiří Masopust, MUDr. Antoine Katra

Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 2,

Návrhový výbor: Doc. PaedDr. Farkač Jan, CSc., MUDr. Kateřina Pekárková, Mgr. Monika Čermáková

Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 2,

Návrh programu:

Pořadí	Věc
1	Kontrola zápisu/ Schválení programu
2	Změny rozpočtu k 31. 12. 2019 - DODATEK
3	Návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2020
4	Návrh střednědobého výhledu na roky 2021 až 2025
5	Žádost TJ SOKOLa ŘEPY, z. s. o dofinancování připravované rekonstrukce volejbalových kurtů
6	Darování peněžitých plnění poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva Městské části Praha 17, za výkon funkce členů výborů Zastupitelstva Městské části Praha 17 nebo komisí Rady Městské části Praha 17 v roce 2020
7	Stanovení výše náhrady ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena Zastupitelstva MČ Prahy 17
8	Prodej části pozemku parc.č. 19 v k.ú. Řepy (lokalita ul. K Šancím) - kupní smlouva
9	Předkupní právo MČ na koupi garáže na pozemku parc.č. 752/46

K informaci:

Žádost o dodatečné odkoupení bytové jednotky č. 5 v ulici Vondroušova 1166/12

Žádost o dodatečné odkoupení bytové jednotky č. 13 na adrese Vondroušova 1173

- Pevný bod – Interpelace členů ZMČ (předpokládaný čas od 14:15)
- Pevný bod – Náměty a připomínky občanů Řep (předpokládaný čas od 16:00)

Hlasování o zařazení bodu 12.10 - Plán činnosti Kontrolního výboru na rok 2020

Pro: 22, Proti: 0, Zdržel se: 0

Konečná podoba programu včetně navrženého dalšího bodu

Pořadí	Věc
1	Kontrola zápisu/ Schválení programu
2	Změny rozpočtu k 31. 12. 2019 - DODATEK
3	Návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2020
4	Návrh střednědobého výhledu na roky 2021 až 2025
5	Žádost TJ SOKOLa ŘEPY, z. s. o dofinancování připravované rekonstrukce volejbalových kurtů

- 6 Darování peněžitých plnění poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva Městské části Praha 17, za výkon funkce členů výborů Zastupitelstva Městské části Praha 17 nebo komisí Rady Městské části Praha 17 v roce 2020
 - 7 Stanovení výše náhrady ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena Zastupitelstva MČ Prahy 17
 - 8 Prodej části pozemku parc.č. 19 v k.ú. Řepy (lokalita ul. K Šancím) - kupní smlouva
 - 9 Předkupní právo MČ na koupi garáže na pozemku parc.č. 752/46
 - 10 Plán činnosti Kontrolního výboru na rok 2020
-

K informaci:

Žádost o dodatečné odkoupení bytové jednotky č. 5 v ulici Vondroušova 1166/12

Žádost o dodatečné odkoupení bytové jednotky č. 13 na adrese Vondroušova 1173

- Pevný bod – Interpelace členů ZMČ (předpokládaný čas od 14:15)
- Pevný bod – Náměty a připomínky občanů Řep (předpokládaný čas od 16:00)

Hlasování o konečné podobě programu včetně navrženého dalšího bodu:

Pro: 22, Proti: 0, Zdržel se: 0,

Interpelace členů ZMČ

MUDr. Kateřina Pekárková

- vznesla dotaz zda je skutečně stále plánováno otevření SC na 2.3.2020

Na tento dotaz odpovídal pan místostarosta Jaroslav Bíro, s tím, že ano otevření je stále plánováno v tomto termínu.

- dále vznesla dotaz proč byl stažen z RMČ č. 38 bod 5 – Žádost CSZS o souhlas k uzavření smlouvy o podnájmu nebytových prostor mezi CSZS a Komunitním spolkem Řepy

Na tento dotaz odpovídala paní Ing. Jaroslava Šimonová – předklad byl stažen, je potřeba doplnit do předkladu vzor nájemní smlouvy.

Diskuze se dále zúčastnil doc. PaedDr. Jan Farkač, CSc.

Miroslav Bartoš

- upozorňoval na problém týkající se sdíleného bydlení v bytech MČ a vznesl dotaz, jak bude tuto situaci městská část řešit. Dále upozornil, že bude zaslána písemná výzva výborem SVJ, aby městská část zakročila.

Na dotaz odpověděl pan místostarosta ing. arch. Michal Štěpař, situaci prověří a podá do 30 dnů písemnou odpověď.

Diskuze se dále zúčastnil doc. PaedDr. Jan Farkač, CSc.

Náměty a připomínky občanů Řep

Nebyla podána žádná písemná přihláška do bodu Náměty a připomínky občanů Řep.

1. Kontrola zápisu/ Schválení programu

ZMČ souhlasí s kontrolou zápisu z mimořádného zasedání ZMČ č. 11 dne 15.1.2020 bez připomínek.

Hlasování o zápisu:

Usnesení - (Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 1)

2. Změny rozpočtu k 31. 12. 2019 - DODATEK

Usnesení číslo: Us ZMČ 000003/2020

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 104 - 110

Usnesení - (Pro: 22, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2020

Usnesení číslo: Us ZMČ 000004/2020

Zastupitelstvo městské části

1) ruší

rozpočtové provizorium městské části Praha 17 na rok 2020 schválené usnesením Zastupitelstva městské části Praha 17 č. 000043/2019 ze dne 18. 12. 2019

2) schvaluje

a) návrh finančních zdrojů rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2020 dle tabulky č. 1 Bilance rozpočtu na rok 2020

b) návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2020 v hlavní činnosti dle tabulky č. 1 Bilance rozpočtu na rok 2020 a dle tabulky č. 2 Výdaje rozpočtu na rok 2020 v této výši:

příjmy celkem 147 537 tis. Kč

výdaje celkem 338 255 tis. Kč

plánovaný schodek 190 718 tis. Kč, který je krytý třídou 8 - financování, to je zapojením finančních prostředků vytvořených v minulých letech

c) návrh počtu zaměstnanců, prostředků na platy a na ostatní platby za provedenou práci na rok 2020 dle tabulky č. 3 Návrh počtu zaměstnanců, prostředků na platy a na ostatní platby za provedenou práci na rok 2020

d) návrh počtu zaměstnanců, prostředků na platy a na ostatní platby za provedenou práci na rok 2020 v příspěvkových organizacích dle tabulky č. 3 Návrh počtu zaměstnanců, prostředků na platy a na ostatní platby za provedenou práci na rok 2020

e) návrh plánu hospodářské činnosti městské části Praha 17 na rok 2020 dle tabulky č. 4 Plán hospodářské činnosti na rok 2020 v této výši:

výnosy a tržby celkem 69 980 tis. Kč

náklady celkem 37 894 tis. Kč

hospodářský výsledek před zdaněním (zisk) 32 086 tis. Kč

f) návrh závazných ukazatelů rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2020 dle tabulky č. 5 Závazné ukazatele rozpočtu na rok 2020

3) zplnomocňuje

Radu městské části Praha 17 na základě § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

a) provádět rozpočtová opatření do výše 1 500 tis. Kč pro jednotlivé případy, která se budou týkat:

1. změn rozpočtu příjmů a výdajů a zapojení fondů městské části
2. přesunů mezi jednotlivými položkami rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu kapitoly a čerpání z rozpočtové rezervy rozpočtu městské části

b) provádět rozpočtová opatření bez omezení výše, která se budou týkat:

1. změn rozpočtu v souvislosti s přijetím účelových dotací z rozpočtu hl. m. Prahy, ze státního rozpočtu a darů

O provedených rozpočtových opatřeních bude Rada městské části Praha 17 informovat Zastupitelstvo městské části Praha 17 vždy na jeho nejbližším zasedání

4) ukládá

Radě městské části Praha 17:

1. provádět průběžnou kontrolu plnění rozpočtových příjmů a čerpání rozpočtových výdajů v hlavní činnosti
2. provádět průběžnou kontrolu plnění výnosů a čerpání nákladů v hospodářské činnosti
3. pravidelně seznamovat členy Zastupitelstva městské části Praha 17 o plnění bodu 1 a 2 tohoto usnesení prostřednictvím "Zprávy" o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti městské části Praha 17 a to po ukončení každého čtvrtletí 2020

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 4)

4. Návrh střednědobého výhledu na roky 2021 až 2025

Usnesení číslo: Us ZMČ 000005/2020

Zastupitelstvo městské části

- 1) schvaluje

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021 až 2025

Usnesení - (Pro: 17, Proti: 1, Zdržel se: 3, Poznámka: 1 nehlasoval)

5. Žádost TJ SOKOLa ŘEPY, z. s. o dofinancování připravované rekonstrukce volejbalových kurtů

Usnesení číslo: Us ZMČ 000006/2020

Zastupitelstvo městské části

VARIANTA: A)

- 1) projednalo

žádost TJ SOKOLa ŘEPY z. s. o poskytnutí individuální dotace na dofinancování připravované rekonstrukce volejbalových kurtů v ulici Na Chobotě

- 2) neschvaluje

poskytnutí individuální dotace TJ SOKOL ŘEPY z. s. na dofinancování připravované rekonstrukce volejbalových kurtů v ulici Na Chobotě ve výši 1 722 452,69 Kč

- 3) ukládá

postupovat ve smyslu tohoto usnesení

Zodpovídá

3. Ing. Petra Kiliánová, Vedoucí odboru ekonomického

3. Bc. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky

Usnesení - (Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 2)

6. Darování peněžitých plnění poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva Městské části Praha 17, za výkon funkce členů výborů Zastupitelstva Městské části Praha 17 nebo komisí Rady Městské části Praha 17 v roce 2020

Usnesení číslo: Us ZMČ 000007/2020

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

darování peněžitých plnění poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva městské části, za výkon funkce členů výborů Zastupitelstva Městské části Praha 17 nebo komisí Rady Městské části Praha 17 podle § 89 odst. 1 písm. q) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,

2) schvaluje

darování peněžitých plnění poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva městské části, za výkon funkce členů výborů zastupitelstva městské části a komisí rady městské části, a to ve výši 150 Kč za účast na jednotlivých zasedáních výborů Zastupitelstva Městské části Praha 17 nebo komisí Rady Městské části Praha 17 podle § 89 odst. 1 písm. q) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,

3) ukládá

1. tajemníkům výborů Zastupitelstva Městské části Praha 17 a tajemníkům komisí Rady Městské části Praha 17 předložit vedoucí personálního a platového oddělení prezenční listiny z jednání výborů Zastupitelstva Městské části Praha 17 a z jednání komisí Rady Městské části Praha 17, dokládající účast fyzických osob, které nejsou členy zastupitelstva městské části, na těchto jednáních,

2. personálnímu a platovému oddělení odboru Kanceláře tajemníka podle prezenčních listin uvedených v bodu 1. předložit starostce Městské části Praha 17 k podpisu darovací smlouvy jako podklady k výplatě peněžních plnění fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva městské části, za výkon funkce členů výborů Zastupitelstva Městské části Praha 17 nebo komisí Rady Městské části Praha 17 podle § 89 odst. 1 písm. q) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,

3. starostce Městské části Praha 17 podepsat darovací smlouvy uvedené v bodu 2.,

4. ekonomickému odboru zajistit na základě darovacích smluv podepsaných starostkou Městské části Praha 17 a obdarovaným výplatu peněžních plnění fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva městské části, za výkon funkce členů výborů Zastupitelstva Městské části Praha 17 nebo komisí Rady Městské části Praha 17 podle § 89 odst. 1 písm. q) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a to do 15 ode dne obdržení těchto darovacích smluv.

Zodpovídá

1. Milada Srpová, Vedoucí oddělení personálního a platového

2. Bc. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky

3. Ing. Petra Kiliánová, Vedoucí odboru ekonomického

Usnesení - (Pro: 22, Proti: 0, Zdržel se: 0)

7. Stanovení výše náhrady ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena Zastupitelstva MČ Prahy 17

Usnesení číslo: Us ZMČ 000008/2020

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

stanovení výše náhrady za ušlý výdělek neuvolněného člena ZMČ, který není v pracovním poměru,

2) stanovuje

pro rok 2020 výši náhrady za ušlý výdělek neuvolněného člena ZMČ, který není v pracovním poměru na 350 Kč/hod.

Usnesení - (Pro: 22, Proti: 0, Zdržel se: 0)

8. Prodej části pozemku parc.č. 19 v k.ú. Řepy (lokalita ul. K Šancím) - kupní smlouva

Usnesení číslo: Us ZMČ 000009/2020

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

uzavření kupní smlouvy s PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, ve věci prodeje části pozemku parc.č. 19 v k.ú. Řepy (lokalita ul. K Šancím) o výměře

13 m², pod stavbou transformační stanice, za cenu dle znaleckého posudku, ve výši 65.000 Kč bez DPH,

2) schvaluje

uzavření kupní smlouvy s PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, ve znění dle přiloženého návrhu, ve věci prodeje části pozemku parc.č. 19 v k.ú. Řepy (lokalita ul. K Šancím) o výměře 13 m², pod stavbou transformační stanice, za cenu dle znaleckého posudku, ve výši 65.000 Kč bez DPH,

3) zmocňuje

starostku městské části Praha 17, PhDr. Jitku Synkovou, k podpisu kupní smlouvy,

Zodpovídá

1. Bc. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky

4) ukládá

místostarostovi městské části Praha 17, Ing. arch. Michalu Štěpařovi, postupovat ve smyslu usnesení.

Zodpovídá

1. Ing. Petr Ubry, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: 3 nehlasovali)

9. Předkupní právo MČ na koupi garáže na pozemku parc.č. 752/46

Usnesení číslo: Us ZMČ 000010/2020

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

nabídku zákonného předkupního práva dle ust. § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále "OZ") na koupi garáže na pozemku parc. č. 752/46, nacházející se v kat. území Řepy, obec Praha, zapsaný na LV č. 82 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Nabídku ve výši prodejní ceny 115.000 Kč učinil pan Jan Vítů dne 20. 12. 2019 na základě Plné moci paní Růženy Černé, která je vlastníkem garáže.,

2) schvaluje

uplatnit zákonné předkupní právo ve smyslu ust. § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v navrhované výši kupní ceny 115.000

Kč za garáž na pozemku parc. č. 752/46, nacházející se v kat. území Řepy, obec Praha, zapsaný na LV č. 82 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha a uzavřít kupní smlouvu mezi paní Růženou Černou, trvale bytem Františka Křížika 460/13, 170 00 Praha 7 - Holešovice a městskou částí Praha 17,

3) zmocňuje

PhDr. Jitku Synkovou, starostkou městské části Praha 17 k podpisu kupní smlouvy,

Zodpovídá

1. Bc. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky

4) ukládá

Ing. arch. Michalu Štěpařovi - místostarostovi městské části Praha 17 postupovat ve smyslu usnesení ZMČ,

Zodpovídá

1. Ing. Petr Ubry, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: 2 nehlasovali)

10. Plán činnosti Kontrolního výboru na rok 2020

Usnesení číslo: Us ZMČ 000011/2020

Zastupitelstvo městské části

1) se seznámilo

s plánem činnosti Kontrolního výboru na rok 2020,

2) schvaluje

plán činnosti Kontrolního výboru na rok 2020,

3) bere na vědomí

upřesnění plánu činnosti na 1. čtvrtletí 2020.

Usnesení - (Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: 1 nehlasoval)

PhDr. Jitka Synková ukončila zasedání a poděkovala všem přítomným zastupitelům a občanům za účast na jednání ZMČ.

Schválil a ověřil:

PhDr. Jitka Synková

MUDr. Antoine Ktra

Jiří Masopust

V Praze 3.2.2020

Zapsala: Ivana Dubcová

