

**Zápis z 11. jednání Majetkové a bytové komise Rady městské části Praha 17, které se konalo dne 2. prosince 2019 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Úřadu městské části Praha 17, Žalanského 291/12b**

**Předseda komise:** Ing. David Števík

**Přítomni:** Ing. David Števík – předseda komise, MUDr. Zdeňka Neužilová – místopředsdkyně komise, Mgr. Martina Melhemová, Ing. Pavel Franěk, Ing. Rudolf Kubát, Pavel Maxa – členové komise, Michaela Novozámská – tajemnice komise

**Omluven:** Mgr. Martin Benkovič

**Další účastníci – hosté:** Bc. Jana Císařová (vedoucí sociálního odboru MČ Praha 17), Miroslav Bartoš (předseda kontrolního výboru ZMČ P-17), Ing. Petr Ubry (vedoucí odboru správy obecního majetku), Ing. arch. Michal Štěpař (místostarosta MČ P-17), Bc. Václav Dbalý (člen RMČ).

Majetková a bytová komise Rady městské části Praha 17 je usnášeníschopná.

**Program:**

**bod 1** Úvod, kontrola zápisu, připomínky členů

**bod 2** Bytové prostory

- 1) poděkování MK ve věci bytové
- 2) urgency žádosti o služební byt
- 3) žádost o pronájem bytu
- 4) žádost o pronájem služebního bytu
- 5) žádost o pronájem bezbariérového bytu

**bod 3** Nebytové prostory

- 1) garážová stání v halových garážích čp. 1192, Drahoňovského

**bod 4** Pozemky

- 1) výběrové řízení na pronájem parkovacích stání Mrkvičkova, Praha 6 - Řepy
- 2) žádost Odboru hospodaření s majetkem MHMP o stanovisko k prodeji pozemků.

**bod 5** Termín příští schůze

**k bodu 1** Úvod, kontrola zápisu, schválení programu

v 18.00 předseda komise Ing. David Števík přivítal všechny přítomné a zahájil jednání Majetkové a bytové komise RMČ Praha 17 (dále jen „MK“). Byla provedena kontrola zápisu, všem přítomným byly předány potřebné podklady k jednání a byl schválen program jednání.

Do funkce ověřovatele zápisu byla zvolena MUDr. Zdeňka Neužilová – místopředsdkyně MK.

**k bodu 2**

**Byty**

**2.1. poděkování MK**

Stanovisko MK bere na vědomí.

**2.2. urgency žádosti o pronájem služebního bytu**

Bc. Václav Dbalý, člen RMČ tlumočil přání RMČ Prahy 17 vyhovět žádosti o přidělení služebního bytu zaměstnanci Policie ČR na základě jednání s představiteli Policie ČR v Řepích z důvodu dlouhodobého personálního podstavu v řadách policie a nízkých platů.

**Stanovisko MK:** doporučuje na tomto základě řešit bytovou situaci zaměstnance Policie ČR paní [REDAKCE] (žadatelky o pronájem služebního bytu vedené v evidenci žádostí od 5/2019) požadavkem na RMČ o přidělení volného bytu o vel.2+k.k. jako služebního.

[REDAKCE]  
žadatelka zařazená od 9/2018 v evidenci o pronájem služebního bytu se obrací na MK s prosbou o vyřešení její bytové situace, která se nezměnila, naopak zhoršila.

**Stanovisko MK:** bere na vědomí. Bude znovu projednáno na příštím zasedání MK.

### 2.3 žádost o pronájem bytu

Stanovisko MK: žádost zařazuje.

### 2.4 žádost o pronájem služebního bytu

Stanovisko MK: žádost zařazuje.

### 2.5 žádost o pronájem bezbariérového bytu

Stanovisko MK: žádost nebude zařazena. V současné době nedisponuje MČ žádným volným byt zvláštního určení, kde by bylo možné zajistit patřičnou péči o žadatele.

k bodu 3

Nebytové prostory

### 3.1 Garážová stání v halových garážích čp. 1192, Drahoňovského, Praha 6 - Řepy

Stanovisko MK: věc bude projednána na příštím jednání MK.

k bodu 4

Pozemky

### 4.1 Výběrové řízení na pronájem parkovacích stání Mrkvičkova -otvírání obálek

Výběrové řízení bylo vyhlášeno od 30.10.2019 do 29.11.2019 do 11.hod.

Počet došlých nabídek: 10

Stanovisko MK : pověřuje OSOM kontrolou úplnosti žádostí a předložením žádostí splňujících kritéria výběrového řízení do RMČ.

### 4.2 Žádost Odboru hospodaření s majetkem MHMP o stanovisko k prodeji pozemků.

Pozemky parc. č. 1293/228 (o výměře 107 m<sup>2</sup>) a parc. č. 2250 (o výměře 34,6 m<sup>2</sup>) ostatní plocha (jiná plocha), zapsaných na LV 925 v k. ú. Řepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město. Důvodem žádosti je prodej předmětných pozemků společnosti OC Řepy a. s., která je vlastníkem obchodního centra Řepy, a jejímž záměrem je vybudovat venkovní schodiště a dlážděné plochy před vstupem do budovy OC.

Stanovisko MK: souhlasí s prodejem

### 5. termín příštího jednání MK v lednu 2020 bude upřesněn.

Předseda MK poděkoval přítomným za účast a jednání MK ukončil v 19.00 hodin

V Praze dne 2.12.2019

vyhotovila: Michaela Novozámská – tajemnice MK

schválil: Ing. David Števík, předseda MK

ověřila: MUDr. Zdeňka Neužilová – místopředsedkyně komise