



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17**  
**ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI**  
**ZÁPIS**  
**z 30. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 17**  
**konaného dne 2. 2. 2022**

Zasedání ZMČ zahájila starostka MČ Mgr. Alena Kopejtková, přivítala přítomné a konstatovala,  
že zasedání ZMČ bylo svoláno řádně a včas.

Upozornila, že celý průběh zasedání je audiovizuálně zaznamenáván, je on-line přenášen prostřednictvím internetu, a jeho záznam je uchován na webu ÚMČ Praha 17.

**Začátek zasedání:** 15:00 hod  
**Konec zasedání :** 18:09 hod

**Místo konání:** Kulturní dům Bílá Hora, 163 00 Praha 6 - Řepy

**Přítomno:** 18 členů ZMČ

**Omluveni:** PhDr. Jitka Synková, PhDr. Jindřich Kadlec, Jiří Masopust, Ing.arch. Michal Štěpař

**Příchod:** Mgr. Bořek Černovský 16:20

**Odchod:** JUDr. Věra Havlíčková 17:45, MUDr. Kateřina Pekárková 17:50

**Ověřovatelé:** Martin Marek, Mgr. Martin Benkovič

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 2,

**Návrhový výbor:** doc. PaedDr. Jan Farkač, CSc., MUDr. Kateřina Pekárková, Pavel Maxa

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 2

Pořadí	Věc
1	Schválení programu
2	Informace o činnosti vedení MČ a výborů ZMČ za uplynulé období
3	Kontrola zápisu
4	Změny rozpočtu k 31. 12. 2021
5	Návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2022
6	Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023 až 2027
7	Projednání návrhu Obecně závazné vyhlášky - hl. m. Praha
8	Pravidla nájmu pozemků svěřených do správy městské části Praha 17 za stanovené nájemné
9	Změna ceny v příloze "Zásad postupu při pronájmu prostor sloužících k podnikání svěřených městské části Praha 17 k podnikání"
10	Podání žádosti o bezúročnou návratnou finanční výpomoc adresovanou MHMP

- Pevný bod - Interpelace členů ZMČ (předpokládaný čas od 15:25)
- Pevný bod - Náměty a připomínky občanů Řep (předpokládaný čas od 16:00)

Před odhlasováním programu bylo navrženo místostarostou Jaroslavem Bírem zařadit jako další bod programu:

Změna ve vyhrazení rozhodování ve věci zadávání nadlimitní veřejné zakázky na Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích

Proběhlo hlasování o tomto návrhu:

Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 1,

Bod byl zařazen jako bod číslo 11 programu.

## **Konečná podoba programu**

Pořadí	Věc
1	Schválení programu
2	Informace o činnosti vedení MČ a výborů ZMČ za uplynulé období
3	Kontrola zápisu
4	Změny rozpočtu k 31. 12. 2021
5	Návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2022
6	Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023 až 2027
7	Projednání návrhu Obecně závazné vyhlášky - hl. m. Praha
8	Pravidla nájmu pozemků svěřených do správy městské části Praha 17 za stanovené nájemné
9	Změna ceny v příloze "Zásad postupu při pronájmu prostor sloužících k podnikání svěřených městské části Praha 17 k podnikání"
10	Podání žádosti o bezúročnou návratnou finanční výpomoc adresovanou MHMP
11	Změna ve vyhrazení rozhodování ve věci zadávání nadlimitní veřejné zakázky na Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích

- Pevný bod - Interpelace členů ZMČ (předpokládaný čas od 15:25)
- Pevný bod - Náměty a připomínky občanů Řep (předpokládaný čas od 16:00)

### **1. Schválení programu**

Hlasování o konečné podobě programu včetně navrženého dalšího bodu:

Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 0

---

### **2. Informace o činnosti vedení MČ a výborů ZMČ za uplynulé období**

---

### **3. Kontrola zápisu**

ZMČ souhlasí s kontrolou zápisu ze zasedání ZMČ č. 29 dne 12.1. 2022 bez připomínek.

#### **Hlasování o zápisu:**

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

## **Interpelace členů ZMČ**

MUDr. Antoine Katra

- finance sportovního centra

Na tento dotaz odpovídal Josef Dirbák (v čase 55:15 – 1:04:22 online záznamu).

Ing. Šimonová

- dopis Mgr. Lucové

Dotaz zodpovězen v bodě 2 programu Mgr. Kopejtkovou.

- lokalita pro volný pohyb psů Engelmüllerova

Na tento dotaz odpovídal místostarosta Martin Marek (v čase 1:04:47- 1:11:50 online záznamu).

---

## **Náměty a připomínky občanů Řep**

Nebyla podána žádná písemná přihláška do bodu Náměty a připomínky občanů Řep.

---

## **4. Změny rozpočtu k 31. 12. 2021**

**Usnesení číslo: Us ZMČ 000005/2022**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 92 - 105

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

## **5. Návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2022**

**Usnesení číslo: Us ZMČ 000006/2022**

Zastupitelstvo městské části

1) ruší

rozpočtové provizorium městské části Praha 17 na rok 2022 schválené usnesením Zastupitelstva městské části Praha 17 č. 000057/2021 ze dne 8. 12. 2021

## 2) schvaluje

a) návrh finančních zdrojů rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2022 dle tabulky č. 1 Bilance rozpočtu na rok 2022

b) návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2022 v hlavní činnosti dle tabulky č. 1 Bilance rozpočtu na rok 2022 a dle tabulky č. 2 Výdaje rozpočtu na rok 2022 v této výši:

příjmy celkem 144 959,5 tis. Kč

výdaje celkem 399 809 tis. Kč

plánovaný schodek 254 849,5 tis. Kč, který je krytý třídou 8 - financování, to je zapojením finančních prostředků vytvořených v minulých letech

c) návrh počtu zaměstnanců, prostředků na platy a na ostatní platby za provedenou práci na rok 2022 dle tabulky č. 3 Návrh počtu zaměstnanců, prostředků na platy a na ostatní platby za provedenou práci na rok 2022

d) návrh počtu zaměstnanců, prostředků na platy a na ostatní platby za provedenou práci na rok 2022 v příspěvkových organizacích dle tabulky č. 3 Návrh počtu zaměstnanců, prostředků na platy a na ostatní platby za provedenou práci na rok 2022

e) návrh plánu hospodářské činnosti městské části Praha 17 na rok 2022 dle tabulky č. 4 Plán hospodářské činnosti na rok 2022 v této výši:

výnosy a tržby celkem 72 458 tis. Kč

náklady celkem 35 857 tis. Kč

hospodářský výsledek před zdaněním (zisk) 36 601 tis. Kč

f) návrh závazných ukazatelů rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2022 dle tabulky č. 5 Závazné ukazatele rozpočtu na rok 2022

## 3) zplnomocňuje

Radu městské části Praha 17 na základě § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

a) provádět rozpočtová opatření do výše 1 500 tis. Kč pro jednotlivé případy, která se budou týkat:

1. změn rozpočtu příjmů a výdajů a zapojení fondů městské části

2. přesunů mezi jednotlivými položkami rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu kapitoly a čerpání z rozpočtové rezervy rozpočtu městské části

b) provádět rozpočtová opatření bez omezení výše, která se budou týkat:

1. změn rozpočtu v souvislosti s přijetím účelových dotací z rozpočtu hl. m. Prahy, ze státního rozpočtu a darů

O provedených rozpočtových opatření bude Rada městské části Praha 17 informovat Zastupitelstvo městské části Praha 17 vždy na jeho nejbližším zasedání

4) ukládá

Radě městské části Praha 17:

1. provádět průběžnou kontrolu plnění rozpočtových příjmů a čerpání rozpočtových výdajů v hlavní činnosti

2. provádět průběžnou kontrolu plnění výnosů a čerpání nákladů v hospodářské činnosti

3. pravidelně seznamovat členy Zastupitelstva městské části Praha 17 o plnění bodu 1 a 2 tohoto usnesení prostřednictvím "Zprávy" o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti městské části Praha 17 a to po ukončení každého čtvrtletí 2022

Usnesení - (Pro: 17, Proti: 1, Zdržel se: 1)

---

## **6. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023 až 2027**

**Usnesení číslo: Us ZMČ 000007/2022**

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023 až 2027

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1)

---

## **7. Projednání návrhu Obecně závazné vyhlášky - hl. m. Praha**

**Usnesení číslo: Us ZMČ 000008/2022**

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

návrh Obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve věci svěřeni pozemků parc. č. 1358/5, 1485/1, 1485/2, 1768, 1769, 1770,

1771, 1772, 1773, 1774, 1776, 1781, 1782, 1805, 1811, 1813, 1814, 1816, 1819, 1823, 1824, 1828, 1829, 1830, 1831, 1837, 1838, 1840, 1843, 1844, 1845, 1846, 1848, 1851, 1853 v k. ú. Řepy včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN, do správy městské části Praha 17,

2) schvaluje

znění Obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve věci svěřeni pozemků parc. č. 1358/5, 1485/1, 1485/2, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1776, 1781, 1782, 1805, 1811, 1813, 1814, 1816, 1819, 1823, 1824, 1828, 1829, 1830, 1831, 1837, 1838, 1840, 1843, 1844, 1845, 1846, 1848, 1851, 1853 v k. ú. Řepy včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN, do správy městské části Praha 17,

3) ukládá

Mgr. Aleně Kopejtkové, starostce městské části Praha 17, postupovat ve smyslu usnesení a informovat Odbor evidence majetku Magistrátu hlavního města Prahy o stanovisku Zastupitelstva městské části Praha 17.

Zodpovídá

1. Vladimír Mareš, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

---

## **8. Pravidla nájmu pozemků svěřených do správy městské části Praha 17 za stanovené nájemné**

**Usnesení číslo: Us ZMČ 000009/2022**

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

návrh Pravidel nájmu pozemků svěřených do správy městské části Praha 17 za stanovené nájemné,

2) schvaluje

Pravidla nájmu pozemků svěřených do správy městské části Praha 17 za stanovené nájemné,

3) ukládá

Mgr. Aleně Kopejtkové, starostce městské části Praha 17, postupovat ve smyslu usnesení.

Zodpovídá

1. Vladimír Mareš, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**9. Změna ceny v příloze "Zásad postupu při pronájmu prostor sloužících k podnikání svěřených městské části Praha 17 k podnikání"**

**Usnesení číslo: Us ZMČ 000010/2022**

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

návrh úpravy výše minimálního nájemného za pronájem ordinací lékařů v příloze cen stávajících "Zásad postupu při pronájmu prostor sloužících k podnikání svěřených Městské části Praha 17,"

2) schvaluje

minimální nabízené nájemné za pronájem ordinací lékařů ve výši 130,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc/bez služeb/bez DPH, v příloze cen stávajících "Zásad postupu při pronájmu prostor sloužících k podnikání svěřených Městské části Praha 17,"

3) ukládá

vedoucímu OSOM zveřejnit aktualizované znění přílohy cen stávajících "Zásad postupu při pronájmu prostor sloužících k podnikání svěřených Městské části Praha 17," na webových stránkách městské části Praha 17.

Zodpovídá

1. Vladimír Mareš, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**10. Podání žádosti o bezúročnou návratnou finanční výpomoc adresovanou MHMP**

**Usnesení číslo: Us ZMČ 000011/2022**

Zastupitelstvo městské části

1) se seznámilo

s důvodovou zprávou



2) souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí návratné finanční výpomoci z prostředků hlavního města Prahy ve výši 180.000 tis. Kč na dobu 20 let za účelem zajištění financování výstavby Domu s pečovatelskou službou v Praze Řepích

3) ukládá

starostce podat žádost o návratnou finanční výpomoc z prostředků hlavního města Prahy po podpisu Smlouvy o dílo se zhotovitelem Domu s pečovatelskou službou v Praze Řepích

Zodpovídá

1. Mgr. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky

Usnesení - (Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 1)

---

### **11. Změna ve vyhrazení rozhodování ve věci zadávání nadlimitní veřejné zakázky na Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích**

**Usnesení číslo: Us ZMČ 000012/2022**

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

parciální změnu ve vyhrazení rozhodování ve věci zadávání veřejné zakázky na Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích tak, že z vyhrazeného rozhodování podle § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, kterou vyjímá rozhodování o námitkách stěžovatele sdružení „VISTORIA + DEREZA + Auböck – DPS ŘEPY“ proti rozhodnutí o vyloučení účastníka a rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení na nadlimitní zakázku Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích,

2) rozhodlo

o parciální změně ve vyhrazení rozhodování ve věci zadávání veřejné zakázky na Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích, které si vyhradilo podle § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tak, že z tohoto vyhrazeného rozhodování vyjímá rozhodování o námitkách stěžovatele sdružení „VISTORIA + DEREZA + Auböck – DPS ŘEPY“ proti rozhodnutí o vyloučení účastníka a rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení na nadlimitní zakázku Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích.

3) ukládá

místostarostovi Jaroslavu Bírovi předložit předklad na jednání RMČ č. 105/2022

Zodpovídá

1. ThDr. PhDr. PhDr. PhDr. JUDr. JUDr Leo Salvet, Ph.D., DBA, Právník  
Připravit předklad do RMČ č. 105/2022

Usnesení - (Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 1)

---

**Mgr. Alena Kopejtková ukončila zasedání a poděkovala všem přítomným zastupitelům a občanům za účast na jednání ZMČ.**

**Schválil a ověřil:**

Mgr. Alena Kopejtková .....

Martin Marek .....

Mgr. Martin Benkovič .....

**V Praze 8.2.2022**  
**Zapsala: Ivana Dubcová**