



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI
ZÁPIS

**ze 17. mimořádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha 17
konaného dne 21.10.2020**

Zasedání ZMČ zahájila starostka MČ PhDr. Jitka Synková, přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání ZMČ bylo svoláno řádně a včas.

Upozornila, že celý průběh zasedání je audiovizuálně zaznamenáván, je on-line přenášén prostřednictvím internetu, a jeho záznam je uchován na webu ÚMČ Praha 17.

Začátek zasedání: 15:09 hod

Konec zasedání : 18:20 hod

Místo konání: Sokolovna Řepy, Na Chobotě 125/2b, Praha 17 - Řepy

Přítomno: 20 členů ZMČ

Omluveni: Mgr. Alena Kopejtková, JUDr. Věra Havlíčková, MUDr. Antoine Katra

Odchod: Mgr. Bořek Černovský 18:08 hod, Ing. Marek Franc 18:16 hod, MUDr. Kateřina Pekárková 18:16 hod

Ověřovatelé: Miroslav Bartoš, Pavel Maxa

Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 2,

Návrhový výbor: Doc. PaedDr. Farkač Jan, CSc., Martin Marek, Mgr. Martin Benkovič

Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 2,

Návrh programu

Pořadí	Věc
1	Kontrola zápisu/ Schválení programu
2	Poskytnutí peněžních prostředků formou příspěvku s účelovým určením v roce 2020 příspěvkovým organizacím zřizovaným MČ Praha 17
3	Smlouva o budoucím uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků parc. č. 259/6, 260/10 a části pozemku parc. č. 260/1 v k. ú. Řepy vč. na nich umístěných staveb místní obslužné komunikace, veřejného osvětlení a dešťové kanalizace, do vlastnictví hlavního města Prahy do svěřené správy městské části Praha 17
4	Žádost firmy Zdravá Sedmnáctka s.r.o, se sídlem Na Chobotě 1420/16, Řepy, 16300 Praha 6, IČ: 08082316 o prominutí dluhu na nájemném za období srpen 2020 - říjen 2020
5	Návrh na odpis pohledávek v hospodářské činnosti městské části Praha 17

- Pevný bod – Interpelace členů ZMČ (předpokládaný čas od 15:15)

Před odhlasováním programu navrhl místostarosta Jiří Masopust zařadit jako další bod programu:

Odpuštění nájmu společnosti Zdravá Sedmnáctka s.r.o. do doby ukončení vládních opatření

Bod byl zařazen jako bod programu č. 17.5.

Konečná podoba programu včetně navrženého dalšího bodu

Pořadí	Věc
1	Kontrola zápisu/ Schválení programu
2	Poskytnutí peněžních prostředků formou příspěvku s účelovým určením v roce 2020 příspěvkovým organizacím zřizovaným MČ Praha 17
3	Smlouva o budoucím uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků parc. č. 259/6, 260/10 a části pozemku parc. č. 260/1 v k. ú. Řepy vč. na nich umístěných staveb místní obslužné komunikace, veřejného osvětlení a dešťové kanalizace, do vlastnictví hlavního města Prahy do svěřené správy městské části Praha 17
4	Žádost firmy Zdravá Sedmnáctka s.r.o, se sídlem Na Chobotě 1420/16, Řepy, 16300 Praha 6, IČ: 08082316 o prominutí dluhu na nájemném za období srpen 2020 - říjen 2020
5	Odpuštění nájmu společnosti Zdravá Sedmnáctka s.r.o. do doby ukončení vládních opatření
6	Návrh na odpis pohledávek v hospodářské činnosti městské části Praha 17

- Pevný bod – Interpelace členů ZMČ (předpokládaný čas od 15:15)

Hlasování o konečné podobě programu včetně navrženého dalšího bodu:

Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1, nehlasoval 1,

Interpelace členů ZMČ

Ing. arch. Michal Štěpář

- Jak se postupovalo v otázce gastro vybavení, zda proběhla nějaká jednání s Geosanem, jestli byla poslána výzva na odstranění vybavení

Odpovídá PhDr. Jitka Synková – žádná výzva poslána nebyla dle sdělení místostarosty Jaroslava Bíra ani za OÚRI.

- Minulé zastupitelstvo přijalo usnesení poskytnout Zdravé Sedmnáctce finanční půjčku

Odpovídá PhDr. Jitka Synková – proběhlo jednání na právním oddělení Magistrátu hl. m. Prahy, kde nám bylo doporučeno spojit se s nějakou renomovanou advokátní kanceláří, v tuto chvíli jsme navázali spolupráci s firmou ERNST & YOUNG, budeme od nich požadovat právní stanovisko na případnou nedovolenou podporu, abychom se mohli zabývat příspěvkem mimo základní kapitál případně půjčkou pro Zdravou Sedmnáctku. Další stanovisko, které budeme požadovat od firmy ERNST & YOUNG se týká DPH (snížení nebo odpuštění nájmu Zdravé Sedmnáctce).

- Dluh Zdravé Sedmnáctky vůči městské části

Na tuto otázku bude odpovězeno písemně po konzultaci s ekonomickým odborem a ředitelem Zdravé Sedmnáctky.

- Přechod v ulici Socháňova

Odpovídá Martin Marek – máme připravený návrh pro policii, ale vzhledem k současné situaci nebylo zatím toto řešeno.

Mgr. Miroslav Šoukal

- Magistrát hl. m. Prahy na základě usnesení z 15.10.2020 rozdělval finance na městské části na předem dané investiční akce, proč si Praha 17 nepožádala

Odpovídá PhDr. Jitka Synková – městská část si podala žádost o 2,6 milionu na stínící techniku do mateřských škol. Žádost byla poslána datovou schránkou na Magistrát hl. m. Prahy. Bohužel tuto datovou schránku panu náměstkovi Vyhnánkovi nepředali. Proběhla komunikace s panem náměstkem, který nás ubezpečil, že požadovaný obnos obdržíme.

- Kolik městská část zaplatila za výchozí stanovisko firmy CIS – návrh na odpočet DPH Sportovní centrum

Na tuto otázku bude odpovězeno písemně po konzultaci s ekonomickým odborem..

k informaci: Informace o opatřeních přijatých v souvislosti s epidemií COVID 19

PhDr. Jitka Synková

Informovala o schůzce pracovní skupiny krizového štábu, která se zabývala distribucí ochranných pomůcek do škol pro učitele, distribucí čistících a dezinfekčních prostředků pro SVJ – bylo vydáváno 19.10.2020 v hasičárně SDH. Připravily se návrhy na možnost zabezpečení jednání krizového štábu formou videokonference, nepřetržitá dostupnost mobilních telefonů členů krizového štábu. Co se týká fungování úřadu- hodiny pro veřejnost jsou omezeny pouze na 2 dny v týdnu a to v pondělí 8-13 hod a ve středu 13-18 hod, na jednotlivých pracovištích dochází ke střídání pracovníků, tak, aby co se nejvíce omezil kontakt.

1. Kontrola zápisu/ Schválení programu

ZMČ souhlasí s kontrolou zápisu ze zasedání ZMČ č. 16 dne 16.9.2020 bez připomínek.

Hlasování o zápisu:

Usnesení - (Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0,)

2. Poskytnutí peněžních prostředků formou příspěvku s účelovým určením v roce 2020 příspěvkovým organizacím zřizovaným MČ Praha 17

Usnesení číslo: Us ZMČ 000037/2020

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu k návrhu rozdělení příspěvku s účelovým určením v roce 2020 příspěvkovým organizacím MČ Praha 17,

2) schvaluje

rozdělení příspěvku s účelovým určením v roce 2020 příspěvkovým organizacím MČ Praha 17 dle tabulky č. 1,

Zodpovídá

1. Odbor školství a kultury
zajistí předání podkladů ředitelům příspěvkových organizací
2. Odbor sociálních věcí
zajistí předání podkladů řediteli CSZS
3. Ekonomický odbor
zajistí následné kroky k realizaci

Usnesení - (Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Smlouva o budoucím uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků parc. č. 259/6, 260/10 a části pozemku parc. č. 260/1 v k. ú. Řepy vč. na nich umístěných staveb místní obslužné komunikace, veřejného osvětlení a dešťové kanalizace, do vlastnictví hlavního města Prahy do svěřené správy městské části Praha 17

Usnesení číslo: Us ZMČ 000038/2020

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

budoucí bezúplatný převod pozemků parc. č. 259/6, 260/10 v k. ú. Řepy a části pozemku parc. č. 260/1 v k. ú. Řepy o výměře 552 m², dle přiloženého konceptu geometrického plánu, včetně na nich umístěných staveb místní obslužné komunikace, veřejného osvětlení a dešťové kanalizace, do vlastnictví hlavního města Prahy do svěřené správy městské části Praha 17,

2) schvaluje

budoucí bezúplatný převod pozemků parc. č. 259/6, 260/10 parc. č. 260/1 v k. ú. Řepy a části pozemku parc. č. 260/1 v k. ú. Řepy o výměře 552 m², dle přiloženého konceptu geometrického plánu, včetně na nich umístěných staveb místní obslužné komunikace, veřejného osvětlení a dešťové kanalizace, do vlastnictví hlavního města Prahy do svěřené správy městské části Praha 17, a uzavření Smlouvy o budoucím uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemku a stavby dle přiloženého návrhu,

3) zmocňuje

starostku městské části Praha 17, PhDr. Jitku Synkovou, k podpisu Smlouvy o budoucím uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemku a stavby,

Zodpovídá

1. Mgr. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky
za podpis smlouvy

4) ukládá

Jiřímu Masopustovi, místostarostovi městské části Praha 17, postupovat ve smyslu usnesení.

Zodpovídá

1. Ing. Petr Ubry, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: nehlasoval 1)

4. Žádost firmy Zdravá Sedmnáctka s.r.o, se sídlem Na Chobotě 1420/16, Řepy, 16300 Praha 6, IČ: 08082316 o prominutí dluhu na nájemném za období srpen 2020 - říjen 2020

Byly vzneseny protinávrhy na znění usnesení:

1. protinávrh – předkládá Mgr. Bořek Černovský

Zastupitelstvo městské části

1. zamítá
žádost
2. ukládá
jedinému společníku vyhlásit úpadek společnosti Zdravá sedmnáctka s.r.o.

Pro: 2 Proti: 15 Zdržel se: 3

2. protinávrh – předkládá Ing. arch. Michal Štěpař

Zastupitelstvo městské části

ukládá Radě městské části

1. vyžádat si od odpovědné instituce stanovisko k otázce nedovolené podpory v rámci vztahu společnosti Zdravá Sedmnáctka s.r.o. a městské části jako jejího jediného společníka
2. navrhnout způsob zajištění celkové dlužné částky společnosti Zdravá Sedmnáctka s.r.o. vůči městské části
3. v případě potřeby aktualizovat opatření ke zmírnění ekonomických důsledků nouzového stavu pro nájemce nebytových prostor svěřených do správy MČ včetně postupu pro vyřizování žádosti o odpuštění nájemného dle usnesení RMČ č. 000107/2020 a 000138/2020 tak, aby byl zachován jednotný přístup městské části ke všem nájemcům nebytových prostor
4. postupovat dle opatření ke zmírnění ekonomických důsledků nouzového stavu pro nájemce nebytových prostor svěřených do správy městské části včetně postupu pro vyřizování žádosti o odpuštění nájemného
5. prověřit možnost vládních kompenzací v důsledku nouzového stavu a dalších vládních opatření v souvislosti s epidemií Covid 19
6. zpracovat ekonomickou rozvahu aktuálního stavu a budoucího výhledu k provozování sportovního centra společností Zdravá Sedmnáctka s.r.o.
7. seznámit zastupitele plněním výše uvedených úkolů

Pro: 6 Proti: 8 Zdržel se: 6

3. doporučení RMČ dle předloženého materiálu do ZMČ – předkládá Jiří Masopust

Pro: 14 Proti: 5 Zdržel se: 1

Usnesení číslo: Us ZMČ 000039/2020

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

žádost společnosti Zdravá Sedmnáctka, s.r.o., se sídlem Na Chobotě 1420/16, Praha 6 - Řepy, IČ: 08082316 (nájemce Sportovního centra Řepy, Na Chobotě 1420/ 16,18, Praha 6 - Řepy) o prominutí dluhu na nájemném za období srpen 2020 - říjen 2020 v celkové výši 691.527,09 Kč,

2) schvaluje

prominutí dluhu na nájemném za srpen 2020 - říjen 2020 v celkové výši 691.527,09 Kč společnosti Zdravá Sedmnáctka, s.r.o., se sídlem Na Chobotě 1420/16, Praha 6 - Řepy, IČ: 08082316, nájemci Sportovního centra Řepy, Na Chobotě 1420/16,18, Praha 6 - Řepy,

3) ukládá

vedoucímu OSOM postupovat ve smyslu usnesení ZMČ.

Zodpovídá

1. Ing. Petr Ubry, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 14, Proti: 5, Zdržel se: 1)

5. Odpuštění nájmu společnosti Zdravá Sedmnáctka s.r.o. do doby ukončení vládních opatření

Byly vznesen protinávrh na znění usnesení:

1. protinávrh – předkládá Ing. arch. Michal Štěpař

Zastupitelstvo městské části

ukládá Radě městské části

1. v případě potřeby aktualizovat opatření ke zmírnění ekonomických důsledků nouzového stavu pro nájemce nebytových prostor svěřených do správy MČ včetně postupu pro vyřizování žádosti o odpuštění nájemného dle usnesení RMČ č. 000107/2020 a 000138/2020 tak, aby byl zachován jednotný přístup městské části ke všem nájemcům nebytových prostor
2. postupovat dle opatření ke zmírnění ekonomických důsledků nouzového stavu pro nájemce nebytových prostor svěřených do správy městské části včetně postupu pro vyřizování žádosti o odpuštění nájemného
3. prověřit možnost vládních kompenzací v důsledku nouzového stavu a dalších vládních opatření v souvislosti s epidemií Covid 19

Pro: 5 Proti: 4 Zdržel se: 10

2.doporučení RMČ dle předloženého materiálu do ZMČ – předkládá Jiří Masopust

Pro. 14 Proti. 1 Zdržel se: 4

Usnesení číslo: Us ZMČ 000040/2020

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

odpuštění nájemného společnosti Zdravá Sedmnáctka, s.r.o., se sídlem Na Chobotě 1420/16, Praha 6 - Řepy, IČ: 08082316, nájemci Sportovního centra Řepy, Na Chobotě 1420/16,18, Praha 6 - Řepy, od 1.11.2020 do doby ukončení vládních opatření,

2) schvaluje

odpuštění nájemného společnosti Zdravá Sedmnáctka, s.r.o., se sídlem Na Chobotě 1420/16, Praha 6 - Řepy, IČ: 08082316, nájemci Sportovního centra Řepy, Na Chobotě 1420/16,18, Praha 6 - Řepy, od 1.11. 2020 do doby ukončení vládních opatření,

3) ukládá

vedoucímu odboru správy obecního majetku, Ing. Petrovi Ubrymu, postupovat ve smyslu usnesení ZMČ.

Zodpovídá

1. Ing. Petr Ubry, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 14, Proti: 1, Zdržel se: 4)

6. Návrh na odpis pohledávek v hospodářské činnosti městské části Praha 17

Usnesení číslo: Us ZMČ 000041/2020

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

návrh na odpis pohledávek v hospodářské činnosti městské části Praha 17 uvedených v příloze č. 1 v celkové částce 2.665.886,70 Kč

2) ukládá

právnímu odboru informovat jednatele společnosti OPTIMIS spol. s r. o., aby zajistil účetní odpis pohledávek ve smyslu bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá

1. JUDr. Kateřina Kaljkovičová, Vedoucí právního odboru

Usnesení - (Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: nehlasovali 2)

PhDr. Jitka Synková ukončila zasedání a poděkovala všem přítomným zastupitelům a občanům za účast na jednání ZMČ.

Schválil a ověřil:

PhDr. Jitka Synková

Pavel Maxa

Miroslav Bartoš

V Praze 27.10.2020

Zapsala: Ivana Dubcová