



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17**  
**ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI**  
**ZÁPIS**  
**z 29. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 17**  
**konaného dne 12. 01. 2022**

Zasedání ZMČ zahájila starostka MČ Mgr. Alena Kopejtková, přivítala přítomné a konstatovala,  
že zasedání ZMČ bylo svoláno řádně a včas.

Upozornila, že celý průběh zasedání je audiovizuálně zaznamenáván, je on-line přenášen prostřednictvím internetu, a jeho záznam je uchován na webu ÚMČ Praha 17.

**Začátek zasedání:** 15:00 hod

**Konec zasedání :** 17:47 hod

**Místo konání:** Kulturní dům Bílá Hora, 163 00 Praha 6 - Řepy

**Přítomno:** 20 členů ZMČ

**Odchod:** MUDr. Antoine Katra 17:40, Pavel Maxa 17:40

**Omluveni:** JUDr. Věra Havlíčková, MUDr. Kateřina Pekárková, Ing. Marek Franci

**Ověřovatelé:** Pavel Maxa, Mgr. Miroslav Šoukal

Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 1

**Návrhový výbor:** doc. PaedDr. Jan Farkač, CSc., MUDr. Antoine Katra, Mgr. Bořek Černovský

Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 2

Pořadí	Věc
1	Schválení programu
2	Informace o činnosti vedení MČ a výborů ZMČ za uplynulé období
3	Kontrola zápisu
4	Stanovení výše náhrady ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena Zastupitelstva MČ Praha 17 pro rok 2022
5	Veřejná zakázka na Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích - rozhodnutí
6	Nabídka předkupního práva na garáž na pozemku parc.č. 752/10 v k. ú. Řepy
7	Projednání návrhu Obecně závazné vyhlášky - hl. m. Praha

- Pevný bod - Interpelace členů ZMČ (předpokládaný čas od 15:25)
- Pevný bod - Náměty a připomínky občanů Řep (předpokládaný čas od 16:00)

### **1. Schválení programu**

Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0

---

### **2. Informace o činnosti vedení MČ a výborů ZMČ za uplynulé období**

---

### **3. Kontrola zápisu**

ZMČ souhlasí s kontrolou zápisu ze zasedání ZMČ č. 28 dne 8.12. 2021 bez připomínek.

### **Hlasování o zápisu:**

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 3, Poznámka: 2 nehlasovali)

---

## **Interpelace členů ZMČ**

Ing. arch. Michal Štěpář -

- DPS technický dozor investora

Tento dotaz zodpovídá místostarosta Jaroslav Bíro (v čase 12:25- 13:50 online záznamu).

- Návrh na vyhlášení výzvy – dotaz konkrétně jaké výzvy

Na tento dotaz bude odpovězeno písemně do 30 dnů (v čase 14:00- 14:35 online záznamu).

- Započtení vzájemných pohledávek – Čistovická 399 – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Tento dotaz zodpovídá Mgr. Kopejtková a JUDr. Jiří Slavík (v čase 14:44- 18:13 online záznamu).

MUDr. Antoine Katra

podal informace o současné situaci a očkování COVID 19

- výsadba nových stromů na území Prahy 17
- ulice Bazovského – parkování a osvětlení přechodů pro chodce

Na tyto dotazy odpovídal místostarosta Martin Marek (v čase 18:30- 22:35 online záznamu).

---

## **Náměty a připomínky občanů Řep**

Na zasedání zastupitelstva vystoupil s dotazy občanů pan Petr Zborník:

1. osvětlení přechodu u polikliniky Bazovského a v ulici Nevanova – odpovídal místostarosta Martin Marek
2. zvýšení počtu nádob na třídění odpadu – odpovídal místostarosta Martin Marek
3. zřízení parkovacích míst ulice Brunerova - odpovídal místostarosta Martin Marek

(v čase 1:02::32- 1:15:10 online záznamu)

---

## **4. Stanovení výše náhrady ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena Zastupitelstva MČ Praha 17 pro rok 2022**

**Usnesení číslo: Us ZMČ 000001/2022**

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

důvodovou zprávu ke stanovení výše náhrady ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena Zastupitelstva MČ Praha 17,

2) schvaluje

stanovení výše náhrady za ušlý výdělek neuvolněného člena ZMČ pro rok 2022, který není v pracovním poměru na 350 Kč/hod.

Usnesení - (Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

## **5. Veřejná zakázka na Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích - rozhodnutí**

Před projednáváním tohoto bodu bylo panem místostarostou Bírem navrženo, aby hlasování o tomto bodě bylo formou tajného hlasování.

Pro: 14, Proti: 3, Zdržel se: 3

**Návrh byl přijat.**

Byla zvolena **Volební komise**: Ing. Jaroslava Šimonová, Martin Marek, Ing. David Števík

Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 2

Výsledek volby:

- počet vydaných hlasovacích lístků : 20
- počet odevzdaných hlasovacích lístků: 20
- počet platných hlasovacích lístků: 19
- počet neplatných hlasovacích lístků: 1

Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 4, Nehlasoval: 1

**Usnesení bylo přijato.**

**Usnesení číslo: Us ZMČ 000002/2022**

Zastupitelstvo městské části

1) se seznámilo

1. se Zprávou o hodnocení nabídek vyhotovenou Komisí pro otevírání a hodnocení nabídek a výběr zhotovitele pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích“ zadanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s ev.č. Z2021 019158
2. s doporučením „Komise pro otevírání a hodnocení nabídek a výběr zhotovitele“ o vyloučení účastníka č.1 sdružení VISTORIA + DEREZA + Auböck - DPS Řepy, Radlická 505/58, 150 00 Praha 5
3. s doporučením „Komise pro otevírání a hodnocení nabídek a výběr zhotovitele“ o výběru nejvhodnější nabídky účastníka č.2 firmy Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 , IČO: 25021915 s nabídkovou cenou : 286 738 137,57 Kč bez DPH, 346 953 146,46 Kč s DPH.

2) rozhodlo

1. o vyloučení účastníka č.1 sdružení „VISTORIA + DEREZA + Auböck - DPS ŘEPY“, Radlická 505/58, 150 00 Praha 5 dle § 48 odst. 5 písm. f zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2. o výběru nejvhodnější nabídky, která byla podaná účastníkem č.2 firmou Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČO: 25021915, neboť nabídka tohoto účastníka byla vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka a dále splnila všechny zadávací podmínky

3) ukládá

1. OÚRI postupovat ve smyslu usnesení

2. starostce MČ Praha 17 podepsat příslušné dokumenty schválené kompetentními osobami

Zodpovídá

1. Ing. Alois Podaný, Vedoucí odboru územního rozvoje a investic

2. Mgr. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky  
zajistit podepsání všech dokumentů

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 4, Poznámka: 1 nehlasoval)

---

**6. Nabídka předkupního práva na garáž na pozemku parc.č. 752/10 v k. ú. Řepy**

**Usnesení číslo: Us ZMČ 000003/2022**

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

nabídku zákonného předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 odst.1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu garáže nacházející se na pozemku parc.č. 752/10 v kat. území Řepy, obec Praha, zapsaný na LV č. 757 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, za kupní cenu 490.000 Kč,

2) neschvaluje

uplatnění zákonného předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 odst.1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu garáže

nacházející se na pozemku parc.č. 752/10 v kat. území Řepy, obec Praha, zapsaný na LV č. 757 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, za kupní cenu 490.000 Kč,

3) ukládá

Vladimíru Marešovi, vedoucímu odboru správy obecního majetku, postupovat ve smyslu usnesení.

Zodpovídá

1. Vladimír Mareš, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 1)

---

## **7. Projednání návrhu Obecně závazné vyhlášky - hl. m. Praha**

**Usnesení číslo: Us ZMČ 000004/2022**

Zastupitelstvo městské části

1) se seznámilo

s návrhem Obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve věci svěřeni pozemků parc. č. 343/1, 1029/1, 1029/26, 1029/32, 1293/950, 1293/955, 1293/956, 1293/957, 1293/959, 1293/960, 1293/961, 1293/962, 1293/963, 1293/964, 1293/965, 1293/966, 1293/967, 1293/968, 1293/969, 1293/970, 1293/971, 1293/972, 1293/973, 1293/975, 1293/979, 1293/981, 1293/988, 2221, 2229, 2231, 2233 v k. ú. Řepy včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN, do správy městské části Praha 17,

2) bere na vědomí

znění Obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve věci svěřeni pozemků parc. č. 343/1, 1029/1, 1029/26, 1029/32, 1293/950, 1293/955, 1293/956, 1293/957, 1293/959, 1293/960, 1293/961, 1293/962, 1293/963, 1293/964, 1293/965, 1293/966, 1293/967, 1293/968, 1293/969, 1293/970, 1293/971, 1293/972, 1293/973, 1293/975, 1293/979, 1293/981, 1293/988, 2221, 2229, 2231, 2233 v k. ú. Řepy včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN, do správy městské části Praha 17,

3) ukládá

Mgr. Aleně Kopejtkové, starostce městské části Praha 17, postupovat ve smyslu usnesení a informovat odbor evidence majetku Magistrátu hlavního města Prahy o stanovisku Zastupitelstva městské části Praha 17.

Zodpovídá

1. Vladimír Mareš, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel: 0)

---

**Mgr. Alena Kopejtková ukončila zasedání a poděkovala všem přítomným zastupitelům a občanům za účast na jednání ZMČ.**

**Schválil a ověřil:**

Mgr. Alena Kopejtková .....

Pavel Maxa .....

Mgr. Miroslav Šoukal .....

**V Praze 17.1.2022**

**Zapsala:** Ivana Dubcová