



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI
ZÁPIS
z 25. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 17
konaného dne 16.6. 2021

Zasedání ZMČ zahájila starostka MČ Mgr. Alena Kopejtková, přivítala přítomné a konstatovala,
že zasedání ZMČ bylo svoláno řádně a včas.

Upozornila, že celý průběh zasedání je audiovizuálně zaznamenáván, je on-line přenášen prostřednictvím internetu, a jeho záznam je uchován na webu ÚMČ Praha 17.

Začátek zasedání: 14:04 hod

Konec zasedání: 18:14 hod

Místo konání: Sokolovna Řepy, Na Chobotě 125/2b, 163 00 Praha 6 - Řepy

Přítomno: 20 členů ZMČ

Příchod: Ing. Marek Franci 14:15 hod

Odchod: PhDr. Jitka Synková 15:10 hod, MUDr. Antoine Ktra 16:35 hod

Omluveni: Jiří Masopust, MUDr. Kateřina Pekárková

Ověřovatelé: Pavel Maxa, Ing. Jaroslava Šimonová

Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 1,

Návrhový výbor: Ing.arch. Michal Štěpař, Mgr. Monika Čermáková, doc.PaedDr. Jan Farkač, CSc.

Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 1,

Pořadí	Věc
1	Kontrola zápisu/ Schválení programu
2	Schválení aktualizace 2021 "Strategického plánu rozvoje Městské části Praha 17"
3	Změny rozpočtu k 30. 4. 2021 - DODATEK
4	Změny rozpočtu k 31. 5. 2021
5	Zpráva o plnění rozpočtu, plánu hospodářské činnosti a vyúčtování výsledků hospodaření městské části Praha 17 za rok 2020 (závěrečný účet)
6	Zpráva o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za I. čtvrtletí 2021
7	Změny rozpočtu k 30. 6. 2021
8	Úprava v "Pravidlech pronájmu bytů svěřených do správy městské části Praha 17 za stanovené nájemné"
9	Nabídka předkupního práva na garáž na pozemku parc. č. 752/32 v k. ú. Řepy
10	Nabídka předkupního práva na garáž na pozemku parc. č. 752/11 v k. ú. Řepy
11	Organizační a personální změny v orgánech městské části Praha 17

Před odhlasováním programu bylo navrženo Mgr. Benkovičem zařazení bodu programu Informace z jednání Kontrolního výboru jako další bod programu.

Poté proběhlo hlasování o zařazení bodu Informace z jednání Kontrolního výboru. Bod byl zařazen jako bod programu č. 3.

Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 1

Konečná podoba programu včetně navržených dalších bodů

Pořadí	Věc
1	Kontrola zápisu/ Schválení programu
2	Schválení aktualizace 2021 "Strategického plánu rozvoje Městské části Praha 17"
3	Informace z jednání Kontrolního výboru
4	Změny rozpočtu k 30. 4. 2021 - DODATEK
5	Změny rozpočtu k 31. 5. 2021
6	Zpráva o plnění rozpočtu, plánu hospodářské činnosti a vyúčtování výsledků hospodaření městské části Praha 17 za rok 2020 (závěrečný účet)
7	Zpráva o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za I. čtvrtletí 2021
8	Změny rozpočtu k 30. 6. 2021
9	Úprava v "Pravidlech pronájmu bytů svěřených do správy městské části Praha 17 za stanovené nájemné"
10	Nabídka předkupního práva na garáž na pozemku parc. č. 752/32 v k. ú. Řepy
11	Nabídka předkupního práva na garáž na pozemku parc. č. 752/11 v k. ú. Řepy
12	Organizační a personální změny v orgánech městské části Praha 17

Hlasování o konečné podobě programu:

Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0,

Interpelace členů ZMČ

Pavel Maxa – dopis od předsedkyně TJ Sokol

Na tento dotaz odpovídala Mgr. Kopejtková a diskuze se zúčastnili Mgr. Černovský, MUDr. Katra, Martin Marek, Mgr. Čermáková (v čase 12:17 - 32:00 online záznamu).

Mgr. Miroslav Šoukal – Sportovní centrum, současná situace a nejbližší výhled

Na tento dotaz odpovídá Josef Dirbák a diskuze se zúčastnili MUDr. Katra, Mgr. Benkovič, Ing. Števík a Mgr. Kopejtková (v čase 32:06 - 48:00 online záznamu)

Ing. Jaroslava Šimonová

1. Veřejná zakázka DPS
2. Stanovisko finančního úřadu

Na oba dotazy odpovídal Jaroslav Bíro a na dotaz č. 2 bude odpovězeno písemně.
(v čase 48:13 - 50:29 online záznamu)

Mgr. Monika Čermáková - reagovala na interpelaci pana Bartoše ze zasedání ZMČ č. 23 Soudní spory MČ. Odpověď byla nedostačující pro práci Kontrolního výboru.

Na tento dotaz odpovídal Petr Loučka a Ing.arch. Štěpař požaduje také zaslání těchto dokumentů.

(v čase 50:39 - 53:03 online záznamu)

Mgr. Bořek Černovský – upozorňuje na skutečnost, aby pozvánky na komise byly posílány včas a do předmětu psát datum. (v čase 53:31 - 54:43 online záznamu)

Ing.arch. Štěpař

- křižovatka Na Moklině – Hofbauerova – prověřit situaci doprava

Na tento dotaz odpovídá Martin Marek (v čase 54:52 - 57:00 online záznamu)

- výběrové řízení na odboru školství – proč bylo vypsáno znovu

Na tento dotaz odpovídal Petr Loučka.

(v čase 54:52 - 57:00 online záznamu)

- Stavba bytového domu Laudova - práce s azbestem, obavy občanů, zajistit kontrolu a součinnost, vyvodit kroky z pochybení

Na tento dotaz reaguje Petr Loučka a Martin Marek (v čase 1:06:50 - 1:09:45 online záznamu).

- Podpora projektů od hl. m. Prahy

Na tento dotaz bude odpovězeno písemně (v čase 1:09:46 - 1:11:05 online záznamu).

MUDr. Antoine Katra – předkládá dotaz občana, jaká je současná politická situace na úřadě co se týká koalice atd.

Na tento dotaz odpovídá Mgr. Kopejtková, Mgr. Šoukal, Mgr. Benkovič, Ing. Šimonová, Ing. Števík (v čase 57:17 - 1:05:09 online záznamu).

Ing. Šimonová – Programové prohlášení rady – na tento dotaz bude odpovězeno písemně.

1. Kontrola zápisu/ Schválení programu

ZMČ souhlasí s kontrolou zápisu ze zasedání ZMČ č. 23 dne 13.5.2021 ZMČ č. 24 ze dne 28.5.2021 bez připomínek.

Hlasování o zápisu:

ZMČ č. 23 Usnesení - (Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0)

ZMČ č. 24 Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 1)

2. Schválení aktualizace 2021 "Strategického plánu rozvoje Městské části Praha 17"

Ing.arch.Michal Štěpař navrhuje úpravu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 17

1. se seznámilo
s aktualizací Strategického plánu rozvoje městské části
2. vrací aktualizaci radě k přepracování
2. ukládá radě zpracovat aktualizaci v souladu s částí F Implementační část

proběhlo hlasování o návrhu:

Pro: 4, Proti:4, Zdržel se: 12

Návrh nebyl přijat

Usnesení číslo: Us ZMČ 000026/2021

Zastupitelstvo městské části

1) se seznámilo

s aktualizací 2021 "Strategického plánu rozvoje Městské části Praha 17"

2) schvaluje

aktualizaci 2021 "Strategického plánu rozvoje Městské části Praha 17"

Usnesení - (Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 4)

3. Informace z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 17

Bod byl pouze informační bez přijatého usnesení.

4. Změny rozpočtu k 30. 4. 2021 - DODATEK

Usnesení číslo: Us ZMČ 000027/2021

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 25 - 26

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: 1 nehlasoval)

5. Změny rozpočtu k 31. 5. 2021

Usnesení číslo: Us ZMČ 000028/2021

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 28 - 32

Usnesení - (Pro: 20, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Zpráva o plnění rozpočtu, plánu hospodářské činnosti a vyúčtování výsledků hospodaření městské části Praha 17 za rok 2020 (závěrečný účet)

Usnesení číslo: Us ZMČ 000029/2021

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

1. Zprávu o plnění rozpočtu, plánu hospodářské činnosti a vyúčtování výsledků hospodaření městské části Praha 17 za rok 2020 (závěrečný účet).

2. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha 17 za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020.

2) schvaluje

závěrečný účet městské části Praha 17 za rok 2020:

1. Za hlavní činnost městské části Praha 17 za rok 2020 s těmito výsledky:

příjmy celkem

205 841 285,50 Kč

výdaje celkem	282 713 715,08 Kč
schodek hospodaření	76 872 429,58 Kč

2. Za hospodářskou činnost městské části Praha 17 za rok 2020 s těmito výsledky:

výnosy celkem	65 251 423,15 Kč
náklady celkem	50 682 195,39 Kč
výsledek hospodaření před zdaněním	14 569 227,76 Kč

3. Za finanční hospodaření městské části Praha 17 za rok 2020 s následujícími vztahy městské části ke státnímu rozpočtu a k rozpočtu hl. m. Prahy:

a) městská část odvede do státního rozpočtu	145 075,00 Kč
b) městská část odvede do rozpočtu hl. m. Prahy	98 180,00 Kč
c) městská část obdrží ze zdrojů hl. m. Prahy	180 101,00 Kč

3) souhlasí

ve smyslu ustanovení § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších změn, **uzavřít celoroční hospodaření městské části Praha 17 vyjádřením souhlasu, a to bez výhrad.**

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

7. Zpráva o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za I. čtvrtletí 2021

Usnesení číslo: Us ZMČ 000030/2021

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

Zprávu o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za I. čtvrtletí 2021

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

8. Změny rozpočtu k 30. 6. 2021

Usnesení číslo: Us ZMČ 000031/2021

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 33 - 38

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

9. Úprava v "Pravidlech pronájmu bytů svěřených do správy městské části Praha 17 za stanovené nájemné"

Usnesení číslo: Us ZMČ 000032/2021

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

návrh na úpravu v "Pravidlech pronájmu bytů svěřených do správy městské části Praha 17 za stanovené nájemné".

2) schvaluje

na základě doporučení RMČ Praha 17 ze dne 7.6.2021 úpravu v "Pravidlech pronájmu bytů svěřených do správy městské části Praha 17 za stanovené nájemné", a to takto:

v článku IV. pronájem služebního bytu v odst. 1. "Byt lze pronajmout žadateli, který": bude doplněn jako druhá odrážka text :

„je zaměstnán v oblasti veřejných služeb nebo vykonává jiné obecně prospěšné činnosti v zájmu hlavního města Prahy (policie, školství, zdravotnictví, zaměstnanec Magistrátu hlavního města Prahy apod), jedná-li se o výměnu dispozičních práv k bytům mezi městskou částí Praha 17 a Magistrátem hlavního města Prahy, tzn. že Magistrát hlavního města Prahy přenechá byt, jehož je vlastníkem, a který není ve svěřené správě městské části Praha 17, k pronájmu žadateli z městské části Praha 17.“

3) ukládá

vedoucímu OSOM zveřejnit "Pravidla" na webových stránkách MČ Praha 17

Zodpovídá

1. Ing. Petr Ubry, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

10. Nabídka předkupního práva na garáž na pozemku parc. č. 752/32 v k. ú. Řepy

U tohoto bodu proběhl návrh o sloučení bodu 10 a 11 na hlasování.

Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1

Následně proběhlo hlasování o obou bodech:

Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1

Usnesení číslo: Us ZMČ 000033/2021

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

nabídku zákonného předkupního práva ve smyslu dle ust. § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu garáže nacházející se na pozemku parc. č. 752/32 v katastrálním území Řepy, obec Praha, zapsaném na LV č. 82 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, za kupní cenu 447.000 Kč,

2) zamítá

nabídku zákonného předkupního práva ve smyslu dle ust. § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu garáže nacházející se na pozemku parc. č. 752/32 v katastrálním území Řepy, obec Praha, zapsaném na LV č. 82 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, za kupní cenu 447.000 Kč,

3) ukládá

starostce městské části Praha 17, Mgr. Aleně Kopejtkové, postupovat ve smyslu usnesení Zastupitelstva městské části Praha 17.

Zodpovídá

1. Ing. Petr Ubry, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1)

11. Nabídka předkupního práva na garáž na pozemku parc. č. 752/11 v k. ú. Řepy

Usnesení číslo: Us ZMČ 000034/2021

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

nabídku zákonného předkupního práva ve smyslu dle ust. § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu garáže nacházející se na pozemku parc. č. 752/11 v katastrálním území Řepy, obec Praha, zapsaném na LV č. 82 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, za kupní cenu 497.000 Kč,

2) zamítá

nabídku zákonného předkupního práva ve smyslu dle ust. § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu garáže nacházející se na pozemku parc. č. 752/11 v katastrálním území Řepy, obec Praha, zapsaném na LV č. 82 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, za kupní cenu 497.000 Kč,

3) ukládá

starostce městské části Praha 17, Mgr. Aleně Kopejtkové, postupovat ve smyslu usnesení Zastupitelstva městské části Praha 17.

Zodpovídá

1. Ing. Petr Ubry, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 18, Proti: 0, Zdržel se: 1)

12. Organizační a personální změny v orgánech městské části Praha 17

V tomto bodě proběhla volba volebního a mandátového výboru ve složení:

Ing. Števík, Mgr. Šoukal a Mgr. Čermáková

Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 3

Mgr. Černovský navrhuje znění v usnesení - schvaluje uvolnění funkce předsedy Kontrolního výboru.

Návrhy na funkci neuvolněného starosty a radního:

Pavel Maxa navrhuje za klub ODS Bc. Václava Dbalého na místo neuvolněného místostarosty a Josefa Dirbáka na místo radního.

Bc. Dbalý nominaci na funkci neuvolněného místostarosty přijal.

Josef Dirbák nominaci na radního z pracovních důvodů nepřijal.

Proběhla tajná volba na funkci neuvolněného místostarosty:

počet vydaných hlasovacích lístků: 19

počet odevzdaných hlasovacích lístků: 18

počet platných hlasovacích lístků: 17

počet neplatných hlasovacích lístků: 1

Pro: 17

Bc. Václav Dbalý byl zvolen do funkce neuvolněného místostarosty.

Poté proběhly úpravy v usnesení tohoto bodu, tak že bylo vytvořeno několik znění v usnesení a každé bylo odhlasováno zvlášť:

Usnesení číslo: Us ZMČ 000035/2021

Zastupitelstvo městské části

1) se seznámilo

s organizačními a personálními změnami v orgánech městské části Praha 17

2) volí do funkce neuvolněného místostarosty zastupitele Bc. Václava Dbalého

3) ruší

usnesení Us ZMČ 000051/2018

stanovuje

5 členů Rady městské části od 17.6.2021 do konce volebního období 2018-2022

Schválen (Pro: 18, Proti: 1, Zdržel se: 0)

4) ruší

usnesení Us ZMČ 000053/2018

stanovuje

z počtu 5 členů rady městské části tyto funkce:

starosta, 3 místostarostové a 1 radní

Schválen (Pro: 17, Proti: 1, Zdržel se: 1)

5) ruší

usnesení Us ZMČ 000052/2018

stanovuje

z počtu 5 členů rady bude pro výkon funkce uvolněn starosta a 2 místostarostové

Schválen (Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6) schvaluje

výši odměny pro funkci neuvolněného místostarosty ve výši 28.248,- Kč

Schválen (Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 2)

7) schvaluje

předseda Kontrolního výboru bude pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněn

Schválen (Pro: 16, Proti: 0, Zdržel se: 3)

8) ukládá

tajemníkovi zapracování změny do organizačního řádu

Mgr. Alena Kopejtková ukončila zasedání a poděkovala všem přítomným zastupitelům a občanům za účast na jednání ZMČ.

Schválil a ověřil:

Mgr. Alena Kopejtková

Pavel Maxa

Ing. Jaroslava Šimonová

V Praze 24.6. 2021
Zapsala: Ivana Dubcová

