

Zápis z 2. jednání Bytové a dislokační komise (dále BDK) Rady městské části Praha 17, které se konalo dne 27. února 2023 od 17.00 hodin v zasedací místnosti Úřadu městské části Praha 17, Žalanského 291/12b

Přítomni:

Předseda komise: Ing. David Števík

Místopředseda komise: Ing. arch. Michal Štěpař

Členové komise: Ing. Lenka Kličková, Mgr. Václav Soukup

Tajemník komise: Michaela Novozámská

Omluvena: JUDr. Věra Havlíčková člen komise

Další účastníci – hosté: Mgr. Alena Kopejtková (starostka MČ Praha17), Vladimír Mareš (vedoucí OSOM), Bc. Jana Císařová (vedoucí OSV)

bod 1 Úvod, kontrola zápisu, připomínky členů

bod 2 Byty

- 1) Žádosti o pronájem bytu
- 2) volné byty k pronájmu
- 3) otvírání obálek z VŘ na pronájem startovacího bytu

bod 3 nebytové prostory

- 1) žádost o skončení NS ke garážovému stání čp. 1192 dohodou

Bod 4 Termín příští schůze

k bodu 1 Úvod, kontrola zápisu, schválení programu

v 17.00 hod. Ing. Števík – předseda komise přivítal všechny přítomné a zahájil jednání Bytové a dislokační komise RMČ Praha 17 (dále jen „BDK“).

Byla provedena kontrola zápisu, všem přítomným byly předány potřebné podklady k jednání a byl schválen program jednání. Ověřovatelem zápisu byl určen Ing. arch. Michal Štěpař.

BDK schváleno (Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Poznámka)

2. Byty

2.1 Žádosti o pronájem bytu

Stanovisko BDK: nezařazuje žádost do evidence žádostí o byt z důvodu nesplnění podmínek stanovených v pravidlech pronájmu pro obecní byty za stanovené nájemné v čl. 2: byt nelze pronajmout žadateli, který již v minulosti řešil svou bytovou situaci pronájmem nebo koupí bytu svěřeného MČ Praha 17 do správy.

Žádost bude vrácena. Žadatelce se doporučuje zúčastnit se výběrových řízení na pronájem obecních bytů nebo se obrátit s žádostí o pronájem bytu na MHMP.

BDK schváleno (Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Poznámka)

Stanovisko BDK: žádost se zařazuje do evidence žádostí o pronájem bytu.

BDK schváleno (Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Poznámka)

Stanovisko BDK: žádost se zařazuje do evidence žádostí o pronájem bytu.

BDK schváleno (Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Poznámka)

[REDACTED]
Stanovisko BDK: žádost se zařazuje do evidence žádostí o pronájem bytu.
BDK schváleno (Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Poznámka)

[REDACTED]
Stanovisko BDK: žádost se zařazuje do evidence žádostí o pronájem bytu.
BDK schváleno (Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Poznámka)

2.2 Volné byty k pronájmu:

byt č. [REDACTED] o vel. 2+k.k., [REDACTED]. patro Nevanova 1051

Stanovisko BDK: doporučuje schválit pronájem bytu [REDACTED]
[REDACTED] žadatele zařazené do evidence žádostí o byt – 3 osoby.
BDK schváleno (Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Poznámka)

startovací byt

byt č. 13, o vel. 2+1/L, 5.NP, 4. patro Nevanova 1076

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ schválit vyhlášení VŘ na pronájem ve smyslu pravidel pro startovací byty.
BDK schváleno (Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Poznámka)

2.3 VŘ na pronájem startovacího bytu – otvírání obálek

Vyhlášené VŘ od 3.1.2023 do 3.2.2023 do 11.30 hod.

byt č. 11, o vel. 1+k.k., Nevanova 1076, 4. patro, 5. NP,

Došla 1 nabídka.

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ schválit uzavření nájemní smlouvy s žadatelem č. 1
BDK schváleno (Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Poznámka)

3. Nebytové prostory

Žádost nájemkyně garážového stání č. [REDACTED] v halových garážích č. 1192 o ukončení nájmu dohodou ke dni 15. 3. 2023

[REDACTED], nájemkyně gar. stání č. [REDACTED] v přízemí halových stání v č.p. 1192, Drahoňovského ulice, Praha 6 - Řepy žádá o ukončení nájmu dohodou k 15.3.2023, a to vzhledem k prodělanému závažnému onemocnění, které jí už neumožňuje řídit auto.

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ souhlasit s dohodou o ukončení nájemní smlouvy k 15. 3. 2023.
BDK schváleno (Pro:4, Proti:0, Zdržel se:0, Poznámka)

5. Termín příští BDK: 3. dubna 2023 od 17.00 hod.