



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI
ZÁPIS
z 14. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 17
konaného dne 5.2.2025

Zasedání ZMČ zahájila starostka MČ Mgr. Alena Kopejtková, přivítala přítomné a konstatovala,
že zasedání ZMČ bylo svoláno řádně a včas.

Upozornila, že celý průběh zasedání je audiovizuálně zaznamenáván, je on-line přenášeno prostřednictvím internetu, a jeho záznam je uchován na webu ÚMČ Praha 17.

Začátek zasedání: 15:00 hod
Konec zasedání: 19:09 hod

Místo konání: Kulturní dům Bílá Hora, 163 00 Praha 6 - Řepy

Přítomno: 23 členů ZMČ
Odchod: Mgr. Václav Soukup 18:55 hod

Ověřovatelé: Mgr. Lukáš Pokorný, Ing. Marek Franci
Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 2

Návrhový výbor: Ing. arch. Michal Štěpař, MUDr. Antoine Katra, Mgr. Štefan Klučka
Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 3, nehlasoval 1

Předsedou návrhového výboru byl zvolen MUDr. Antoine Katra.

Pro: 22, Proti: 0, Zdržel se: 1

Návrh programu:

Pořadí	Věc
1	Schválení programu
2	Kontrola zápisu
3	Informace o činnosti vedení MČ za uplynulé období
4	Informace o činnosti výborů ZMČ za uplynulé období
5	Změny rozpočtu k 31.12.2024
6	Návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2025
7	Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městské části Praha 17 na roky 2026 až 2030
8	Změny rozpočtu k 28.2.2025
9	Žádost o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál společnosti Zdravá Sedmnáctka s.r.o.
10	Poskytnutí dotace MČ Praha 17 - Rekonstrukce kontejnerových stání pro rok 2024 a 2025
11	Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích - Dodatek č. 5
12	Žádost městské části Praha 17 hl. m. Praze o zrušení podmínek stanovených pro pozemek parc. č. 1920 v k. ú. Řepy, ve svěřené správě městské části Praha 17
13	Prodej pozemku parc. č. 1293/126 v k. ú. Řepy, ve svěřené správě městské části Praha 17 (lokalita ul. Peřinova)
14	Dohoda o narovnání ve věci vlastnictví pozemků parc. č. 1481/2, 1481/3 a 1481/4 v k. ú. Řepy
15	Nabídka předkupního práva na garáž na pozemku parc.č. 752/50 v k. ú. Řepy
16	Informace o provedeném auditu
17	Volba předsedy Kontrolního výboru

-
- Pevný bod – Interpelace členů ZMČ (předpokládaný čas od 15:05)
 - Pevný bod – Náměty a připomínky občanů Řep (předpokládaný čas od 16:00)

Před schválením programu Mgr. Alena Kopejtková informuje zastupitelstvo o podané rezignaci místostarosty Martina Marka ke dni 31.3.2025.

Dále oznámila, že do programu navrhuje další bod:

Návrh na udělení čestného občanství Městské části Praha 17

Bod bude zařazen jako bod č. 18.

O tomto návrhu proběhlo hlasování.

Pro: 23, Proti: 0, Zdržel se: 0,

Ing. Franclovi a panu Peteru Mrázkovi nefungovalo hlasovací zařízení, původní hlasování Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, nehlasovali 2. Hlasování bylo doplněno aklamací.

Návrh byl přijat.

Program byl schválen v tomto znění:

Pořadí	Věc
1	Schválení programu
2	Kontrola zápisu
3	Informace o činnosti vedení MČ za uplynulé období
4	Informace o činnosti výborů ZMČ za uplynulé období
5	Změny rozpočtu k 31.12.2024
6	Návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2025
7	Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městské části Praha 17 na roky 2026 až 2030
8	Změny rozpočtu k 28.2.2025
9	Žádost o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál společnosti Zdravá Sedmnáctka s.r.o.
10	Poskytnutí dotace MČ Praha 17 - Rekonstrukce kontejnerových stání pro rok 2024 a 2025
11	Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích - Dodatek č. 5
12	Žádost městské části Praha 17 hl. m. Praze o zrušení podmínek stanovených pro pozemek parc. č. 1920 v k. ú. Řepy, ve svěřené správě městské části Praha 17
13	Prodej pozemku parc. č. 1293/126 v k. ú. Řepy, ve svěřené správě městské části Praha 17 (lokality ul. Peřinova)
14	Dohoda o narovnání ve věci vlastnictví pozemků parc. č. 1481/2, 1481/3 a 1481/4 v k. ú. Řepy
15	Nabídka předkupního práva na garáž na pozemku parc.č. 752/50 v k. ú. Řepy
16	Informace o provedeném auditu
17	Volba předsedy Kontrolního výboru
18	Návrh na udělení čestného občanství Městské části Praha 17

1. Schválení programu

Usnesení - (Pro: 23, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. Kontrola zápisu

ZMČ souhlasí s kontrolou zápisu ze zasedání ZMČ č. 13 dne 10.12.2024 bez připomínek.

Hlasování o zápisu:

Usnesení - (Pro: 23, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Interpelace členů ZMČ

MUDr. Antoine Katra – doprava a parkování

Na tento dotaz odpovídá místostarosta Mgr. Martin Benkovič a místostarosta Martin Marek (v čase 11:54 – 25:19 online záznamu).

Bc. Jiří Krejzar – přechod pro chodce ulice Bazovského

Na tento dotaz odpovídá místostarosta Martin Marek (v čase 11:54 – 25:19 online záznamu).

Mgr. Mahulena Vodárková, DiS. – vánoční osvětlení

Zastupitelka upozorňuje na nedostatky ve vánočním osvětlení Řep, starostka bere na vědomí (v čase 27:07 – 28:07 online záznamu).

3. Informace o činnosti vedení MČ za uplynulé období

4. Informace o činnosti výborů ZMČ za uplynulé období

Předsedkyně finančního výboru ZMČ Mgr. Lenka Malinkovičová, člen kontrolního výboru Peter Mrázek a Mgr. Štefan Klučka předseda výboru pro energetiku, inovace a mimořádné události informovali o činnosti výborů.

5. Změny rozpočtu k 31.12.2024

Usnesení číslo: Us ZMČ 000001/2025

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 84 - 86

Usnesení - (Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 2)

6. Návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2025

Usnesení číslo: Us ZMČ 000002/2025

Zastupitelstvo městské části

1) ruší

rozpočtové provizorium městské části Praha 17 na rok 2025 schválené usnesením Zastupitelstva městské části Praha 17 č. 000044/2024 ze dne 10.12.2024

2) schvaluje

a) návrh finančních zdrojů rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2025 dle tabulky č. 1 - Bilance rozpočtu na rok 2025,

b) návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2025 v hlavní činnosti dle tabulky č. 1 - Bilance rozpočtu na rok 2025 a dle tabulky č. 2 - Výdaje rozpočtu na rok 2025 v této výši.

příjmy celkem 220 029,7 tis. Kč

výdaje celkem 599 559,0 tis. Kč

plánovaný schodek 379 529,3 tis. Kč, který je krytý třídou 8 - financování, to je zapojením finančních prostředků vytvořených v minulých letech,

c) návrh závazných ukazatelů rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2025 dle tabulky č. 3 - Závazné ukazatele rozpočtu na rok 2025,

d) návrh plánu hospodářské činnosti městské části Praha 17 na rok 2025 dle tabulky č. 4 - Plán hospodářské činnosti na rok 2025 v této výši

výnosy celkem 90 286 tis. Kč

náklady celkem 48 559 tis. Kč

hospodářský výsledek před zdaněním 41 727 tis. Kč

3) zmocňuje

Radu městské části Praha 17 na základě § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:

a) provádět rozpočtová opatření do výše 2 000 tis. Kč pro jednotlivé případy, která se budou týkat:

1. změn rozpočtu příjmů a výdajů a zapojení fondů městské části,

2. přesunů mezi jednotlivými položkami rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu kapitoly a čerpání z rozpočtové rezervy rozpočtu městské části,

b) provádět rozpočtová opatření bez omezení výše, která se bude týkat:

1. změn rozpočtu v souvislosti s přijetím účelových dotací z rozpočtu hl. m. Prahy, ze státního rozpočtu a darů.

O provedených rozpočtových opatřeních bude Rada městské části Praha 17 informovat Zastupitelstvo městské části Praha 17 vždy na jeho nejbližším zasedání.

4) ukládá

Radě městské části Praha 17:

1. provádět průběžnou kontrolu plnění rozpočtových příjmů a čerpání rozpočtových výdajů v hlavní činnosti.

2. provádět průběžnou kontrolu plnění výnosů a čerpání nákladů v hospodářské činnosti.

3. pravidelně seznamovat členy Zastupitelstva městské části Praha 17 o plnění bodu 1 a 2 tohoto usnesení prostřednictvím "Zprávy" o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti městské části Praha 17 a to po ukončení každého čtvrtletí 2025.

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 8)

V rozpravě k tomu bodu vystoupil občan Jan Stupka v bodě Náměty a připomínky občanů Řep.

7. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městské části Praha 17 na roky 2026 až 2030

Usnesení číslo: Us ZMČ 000003/2025

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

předložený materiál "Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městské části Praha 17 na roky 2026 až 2030"

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 8)

Proběhlo hlasování o spojení rozpravy k bodům č. 8 a 9.

Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0, nehlasovali 2

8. Změny rozpočtu k 28.2.2025

Usnesení číslo: Us ZMČ 000004/2025

Zastupitelstvo městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 1

Usnesení - (Pro: 14, Proti: 2, Zdržel se: 7)

9. Žádost o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál společnosti Zdravá Sedmnáctka s.r.o.

Usnesení číslo: Us ZMČ 000005/2025

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

Smlouvu o poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku ve výši 3.200.000 Kč mimo základní kapitál společnosti pro zajištění financování společnosti Zdravá Sedmnáctka s.r.o., IČ: 08082316 za účelem provozu Sportovního centra Řepy, mezi Městskou částí Praha 17 jakožto zakladatelem a jí založenou korporací Zdravá Sedmnáctka s.r.o. jakožto provozovatelem Sportovního centra Řepy,

2) schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku ve výši 3.200.000 Kč mimo základní kapitál společnosti pro zajištění financování společnosti Zdravá Sedmnáctka s.r.o., IČ: 08082316 za účelem provozu Sportovního centra Řepy, mezi Městskou částí Praha 17 jakožto zakladatelem a jí založenou korporací Zdravá Sedmnáctka s.r.o. jakožto provozovatelem Sportovního centra Řepy,

3) zplnomocňuje

starostku Městské části Praha 17 k podpisu Smlouvy o poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku mimo základní kapitál; mezi Městskou částí Praha 17 (zakladatel) a jí založenou korporací Zdravá Sedmnáctka s.r.o., IČ: 08082316 (provozovatel) Sportovního centra Řepy.

Zodpovídá

1. Ing. Michaela Konopasková, Vedoucí odboru školství, kultury, sportu a volnočasových aktivit

Termín: 28.02.2025

Usnesení - (Pro: 14, Proti: 5, Zdržel se: 4)

10. Poskytnutí dotace MČ Praha 17 - Rekonstrukce kontejnerových stání pro rok 2024 a 2025

Usnesení číslo: Us ZMČ 000006/2025

Zastupitelstvo městské části

1) se seznámilo

se žádostmi o přidělení dotací z dotačního programu MČ Praha 17 "Rekonstrukce kontejnerových stání pro rok 2024 a 2025", které podaly:

1. Společenství vlastníků pro dům Španielova 1267-1269, IČ: 28506910, Španielova 1269/1, Praha 6 – Řepy, 163 00 Praha 6 – Řepy na celkovou rekonstrukci KS v požadované výši dotace 100 000 Kč.
2. Společenství vlastníků jednotek pro dům v Praze 6 – Řepy, ulice Bazovského 1115, 1116, 1117, IČ: 29048028, Bazovského 1115, 163 00 Praha 6 – Řepy na uzamykání KS v požadované výši dotace 30 000 Kč.
3. Společenství vlastníků domu Španielova 1270-1276, IČ: 27895769, Španielova 1276, 163 00 Praha 6 – Řepy na celkovou rekonstrukci KS v požadované výši dotace 100 000 Kč.
4. Společenství vlastníků jednotek domu Makovského 1339-1341, Řepy, IČ: 26511827, Makovského 1340/14, 163 00 Praha 6 – Řepy na celkovou rekonstrukci KS v požadované výši dotace 100 000 Kč
5. Společenství vlastníků domu Skuteckého 1705, Praha 6, IČ: 27958388, Skuteckého 1705/3a, 163 000 Praha 6 – Řepy na celkovou rekonstrukci KS v požadované výši dotace 100 000 Kč
6. Společenství vlastníků jednotek v budově čp. 1106-1107, Šimonova ul., Praha 6, IČ: 28241703, Šimonova 1107, 163 00 Praha 6 – Řepy na uzamykání KS v požadované výši dotace 30 000 Kč.
7. Společenství vlastníků pro dům Galandova 1243–1246, Praha 6, IČ:24740845, Galandova 1243/23, 163 00 Praha 6 – Řepy na uzamykání KS v požadované výši dotace 30 000 Kč.
8. Společenství vlastníků pro dům Šimonova 1108, 1109 a 1110, IČ: 24204081, Šimonova 1108/5, 163 00 Praha 6 – Řepy na uzamykání KS v požadované výši dotace 30 000 Kč.
9. Společenství vlastníků jednotek Španielova 1296, 1297, 1298, Praha 6, IČO: 04155181, Španielova 1298, 163 00 Praha 6 – Řepy na rekonstrukci KS v požadované výši dotace 100 000 Kč.
10. Společenství vlastníků pro dům Galandova 1235–1238, Praha 6, IČO: 28909101, Galandova 1237/11, 163 00 Praha 6 – Řepy na uzamykání KS v požadované výši dotace 30 000 Kč.
11. Společenství vlastníků jednotek pro dům Španielova 1261–1266, Praha 6 – Řepy, IČO: 28254465, Španielova 1262/15, 163 00 Praha 6 – Řepy na rekonstrukci KS v požadované výši dotace 100 000 Kč.

Maximální výše dotace pro jednoho žadatele činí:

a) v případě celkové rekonstrukce KS až do výše 100 000 Kč

b) v případě uzamykatelnosti stávajícího KS až do výše 30 000 Kč

Výše dotace se odvíjí od celkových nákladů na realizaci projektu a bude činit nejvýše 50 % celkových způsobilých výdajů, v maximálních limitech dle výše uvedených odst. a) a b).

2) schvaluje

přidělení dotací z dotačního programu MČ Praha 17 "Rekonstrukce kontejnerových stání pro rok 2024 a 2025" žadatelům:

1. Společenství vlastníků pro dům Španielova 1267-1269, IČ: 28506910, Španielova 1269/1, Praha 6 – Řepy, 163 00 Praha 6 – Řepy na celkovou rekonstrukci KS v požadované výši dotace 100 000 Kč.
2. Společenství vlastníků jednotek pro dům v Praze 6 – Řepy, ulice Bazovského 1115, 1116, 1117, IČ: 29048028, Bazovského 1115, 163 00 Praha 6 – Řepy na uzamykání KS v požadované výši dotace 30 000 Kč.
3. Společenství vlastníků domu Španielova 1270-1276, IČ: 27895769, Španielova 1276, 163 00 Praha 6 – Řepy na celkovou rekonstrukci KS v požadované výši dotace 100 000 Kč.
4. Společenství vlastníků jednotek domu Makovského 1339-1341, Řepy, IČ: 26511827, Makovského 1340/14, 163 00 Praha 6 – Řepy na celkovou rekonstrukci KS v požadované výši dotace 100 000 Kč.
5. Společenství vlastníků domu Skuteckého 1705, Praha 6, IČ: 27958388, Skuteckého 1705/3a, 163 000 Praha 6 – Řepy na celkovou rekonstrukci KS v požadované výši dotace 100 000 Kč.
6. Společenství vlastníků jednotek v budově čp. 1106-1107, Šimonova ul., Praha 6, IČ: 28241703, Šimonova 1107, 163 00 Praha 6 – Řepy na uzamykání KS v požadované výši dotace 30 000 Kč.
7. Společenství vlastníků pro dům Galandova 1243–1246, Praha 6, IČ:24740845, Galandova 1243/23, 163 00 Praha 6 – Řepy na uzamykání KS v požadované výši dotace 30 000 Kč.
8. Společenství vlastníků pro dům Šimonova 1108, 1109 a 1110, IČ: 24204081, Šimonova 1108/5, 163 00 Praha 6 – Řepy na uzamykání KS v požadované výši dotace 30 000 Kč.
9. Společenství vlastníků jednotek Španielova 1296, 1297, 1298, Praha 6, IČO: 04155181, Španielova 1298, 163 00 Praha 6 – Řepy na rekonstrukci KS v požadované výši dotace 100 000 Kč.
10. Společenství vlastníků pro dům Galandova 1235–1238, Praha 6, IČO: 28909101, Galandova 1237/11, 163 00 Praha 6 – Řepy na uzamykání KS v požadované výši dotace 30 000 Kč.
11. Společenství vlastníků jednotek pro dům Španielova 1261–1266, Praha 6 – Řepy, IČO: 28254465, Španielova 1262/15, 163 00 Praha 6 – Řepy na rekonstrukci KS v požadované výši dotace 100 000 Kč.

3) zmocňuje

Mgr. Alenu Kopejtkovou, starostku Městské části Praha 17, k podpisu smluv o poskytnutí dotací.

Zodpovídá

1. Ing. Jaroslava Hrdličková, Vedoucí odboru životního prostředí a dopravy
2. Mgr. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky
za podpis smluv

4) ukládá

právnímu oddělení připravit smlouvy o poskytnutí dotace a ekonomickému odboru zaslat finanční prostředky žadatelům dle pravidel dotačního programu a na základě uzavřených smluv.

Zodpovídá

1. Mgr. Ing. Frank Thomas Podstatzky-Lichtenstein, Vedoucí odboru právní podpory a kontroly
za přípravu smluv o poskytnutí dotace

Usnesení - (Pro: 23, Proti: 0, Zdržel se: 0)

11. Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích - Dodatek č. 5

Usnesení číslo: Us ZMČ 000007/2025

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

přijetí Dodatku č. 5 smlouvy o dílo č. 2023/0064 na zhotovení stavby "Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích", spočívající v aplikaci inflační doložky.

2) rozhodlo

o přijetí Dodatku č. 5 smlouvy o dílo č. 2023/0064 ze dne 23.08.2023 na zhotovení stavby "Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích", spočívající v aplikaci inflační doložky.

Pro účely její aplikace bude použita hodnota 1,9%.

Zhotovitel: PSG Construction a.s., Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice, IČO: 05042020

Rekapitulace:

Cena Díla dle Smlouvy o dílo	323 232 323,37 Kč bez DPH
Cena Díla dle SoD a Dodatků č.1,č.2,č.3,č.4	361 595 398,67 Kč bez DPH
Navýšení ceny neprovedené části Díla o 1,9% celkem	2 799 672,00 Kč bez DPH
Celková cena Díla po aplikaci inflační doložky	364 395 070,67 Kč bez DPH

Cena Díla celkem bez DPH 364 395 070,67 Kč

DPH bude připočteno v zákonné výši.

3) zmocňuje

starostku MČ Praha 17 k podpisu Dodatku č. 5 smlouvy o dílo č. 2023/0064 dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá

1. Mgr. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky
zajistit podpis Dodatku č. 5

4) ukládá

OÚRI zajistit potřebné

Zodpovídá

1. Mgr. Jiří Matušek, Vedoucí odboru územního rozvoje a investic
za zajištění procesu po odsouhlasení Dodatku č. 5 v ZMČ

Usnesení - (Pro: 15, Proti: 0, Zdržel se: 8)

12. Žádost městské části Praha 17 hl. m. Praze o zrušení podmínek stanovených pro pozemek parc. č. 1920 v k. ú. Řepy, ve svěřené správě městské části Praha 17

Usnesení číslo: Us ZMČ 000008/2025

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

žádost, adresovanou odboru evidence majetku Magistrátu hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město o zrušení podmínek, stanovených pro pozemek parc. č. 1920 o výměře 55 m² v k. ú. Řepy. Jedná se o pozemek svěřený městské části Praha 17 v r. 2017, na základě § 15 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

2) schvaluje

podání žádosti hlavnímu městu Praze, odboru evidence majetku Magistrátu hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město o zrušení podmínek stanovených pro pozemek parc. č. 1920 v k. ú. Řepy ve svěřené správě městské části Praha 17, na základě § 15 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů,

3) zmocňuje

Mgr. Alenu Kopejtkovou, starostku městské části Praha 17, k podpisu žádosti hl. m. Praze,

Zodpovídá

1. Mgr. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky
Za podpis žádosti

4) ukládá

Mgr. Aleně Kopejtkové, starostce městské části Praha 17, postupovat ve smyslu usnesení.

Zodpovídá

1. Vladimír Mareš, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 22, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: 1 nehlasoval)

13. Prodej pozemku parc. č. 1293/126 v k. ú. Řepy, ve svěřené správě městské části Praha 17 (lokalita ul. Peřinova)

Usnesení číslo: Us ZMČ 000009/2025

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

uzavření kupní smlouvy s PREdistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, ve věci prodeje pozemku parc. č. 1293/126 v k. ú. Řepy (lokalita ul. Peřinova) o výměře 153 m², pod stavbou transformační stanice, za cenu dle znaleckého posudku, ve výši 934.920 Kč bez DPH,

2) ruší

usnesení ZMČ Praha 17 č. 000004/2024 ze dne 21. 2. 2024 ve věci prodeje pozemku parc. č. 1293/126 v k. ú. Řepy,

3) schvaluje

kupní smlouvu s PREdistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO 27376516, ve věci prodeje pozemku parc. č. 1293/126 v k. ú. Řepy (lokalita ul. Peřinova) o výměře 153 m² pod stavbou transformační stanice, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 934.920 Kč bez DPH, kdy k ceně bude připočtena sazba DPH v zákonné výši,

4) zmocňuje

Mgr. Alenu Kopejtkovou, starostku městské části Praha 17, k podpisu kupní smlouvy,

Zodpovídá

1. Mgr. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky
Za podpis kupní smlouvy

5) ukládá

Mgr. Aleně Kopejtkové, starostce městské části Praha 17, postupovat ve smyslu usnesení.

Zodpovídá

1. Vladimír Mareš, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 23, Proti: 0, Zdržel se: 0)

14. Dohoda o narovnání ve věci vlastnictví pozemků parc. č. 1481/2, 1481/3 a 1481/4 v k. ú. Řepy

Usnesení číslo: Us ZMČ 000010/2025

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

uzavření Dohody o narovnání ve věci vlastnictví pozemků parc. č. 1481/2, 1481/3 a 1481/4 v k. ú. Řepy,

2) schvaluje

uzavření Dohody o narovnání ve věci vlastnictví pozemků parc. č. 1481/2, 1481/3 a 1481/4 v k. ú. Řepy,

3) zmocňuje

starostku městské části Praha 17, Mgr. Alenu Kopejtkovou, k podpisu Dohody o narovnání,

Zodpovídá

1. Mgr. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky
za podpis Dohody

4) ukládá

starostce městské části Praha 17, Mgr. Aleně Kopejtkové, postupovat ve smyslu usnesení.

Zodpovídá

1. Vladimír Mareš, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 23, Proti: 0, Zdržel se: 0)

15. Nabídka předkupního práva na garáž na pozemku parc.č. 752/50 v k. ú. Řepy

Usnesení číslo: Us ZMČ 000011/2025

Zastupitelstvo městské části

1) projednalo

nabídku zákonného předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 odst.1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu garáže nacházející se na pozemku parc. č. 752/50 v kat. území Řepy, obec Praha, zapsaný na LV č. 797 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, za kupní cenu 520.000 Kč,

2) neschvaluje

uplatnění zákonného předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 odst.1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu garáže nacházející se na pozemku parc. č. 752/50 v kat. území Řepy, obec Praha, zapsaný na LV č. 797 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, za kupní cenu 520.000 Kč,

3) ukládá

Vladimíru Marešovi, vedoucímu odboru správy obecního majetku, postupovat ve smyslu usnesení.

Zodpovídá

1. Vladimír Mareš, Vedoucí odboru správy obecního majetku

Usnesení - (Pro: 23, Proti: 0, Zdržel se: 0)

V bodě č 16 navrhuje Ing.arch. Michal Štěpař protinávrh usnesení v bodě 2 a 3 v tomto znění:

2. bere na vědomí rezignaci Martina Marka na funkci místostarosty městské části Praha17 ke dni 31.3.2025,

3. ukládá tajemníkovi ÚMČ Praha 17 navrhnout příslušná opatření, která zajistí důslednou kontrolu prováděných prací v oblasti údržby veřejného prostranství.

O tomto protinávru proběhlo hlasování:

Pro: 9 , Proti: 5, Zdržel se: 5, nehlasovali 3

Návrh nebyl přijat.

16. Informace o provedeném auditu

Usnesení číslo: Us ZMČ 000012/2025

Zastupitelstvo městské části

1) se seznámilo

s výsledky právního auditu ke kontrole plnění smluv s dodavateli Otakar Chládek Sadovnický a zahradnický servis Praha 6 a Sadovnický a zahradnický servis s.r.o.

2) ukládá

místostarostovi s kompetencí pro oblast životního prostředí navrhnout příslušným orgánům MČ Praha 17 opatření, která zajistí důslednou kontrolu prováděných prací v oblasti údržby veřejného prostranství,

Usnesení - (Pro: 13, Proti: 3, Zdržel se: 6)

17. Volba předsedy Kontrolního výboru

V tomto bodu místostarosta Martin Marek navrhuje do funkce předsedy Kontrolního výboru Bc. Martina Štěpaře. Ten návrh nepřijímá.

Na funkci předsedy KV nebyl nikdo zvolen.

18. Návrh na udělení čestného občanství Městské části Praha 17

Usnesení číslo: Us ZMČ 000013/2025

Zastupitelstvo městské části

1) se seznámilo

s návrhem na udělení čestného občanství Městské části Praha 17 M.S.Konsolátě, Mgr. Miroslavě Frýdecké,

2) schvaluje

udělení čestného občanství Městské části Praha 17 M.S. Konsolátě, Mgr. Miroslavě Frýdecké,

3) ukládá

KS postupovat ve smyslu usnesení a Zásad pro udělování čestného občanství schválených dne 27.6.2018, Us ZMČ 000036/2018,

Zodpovídá

4. Mgr. Iveta Kočová, DiS., Vedoucí kanceláře starostky
zajistit potřebné

Usnesení - (Pro: 22, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Alena Kopejtková ukončila zasedání a poděkovala všem členům zastupitelstva za účast a konstruktivní jednání na tomto zasedání.

Poděkovala přítomným občanům i zaměstnancům Úřadu Městské části Praha 17.

Schválil a ověřil:

Mgr. Alena Kopejtková

Mgr. Lukáš Pokorný

Ing. Marek Francl

V Praze dne 11.2.2025
Zapsala: Ivana Dubcová