

Městská část Praha 17

Výhled předpokládaných investic na roky 2022 až 2027 - komentář

Pořadí	Název akce	Komentář
1	Žufanova 1113-14 zřízení EPS pro polikliniku	Jedná se o připojení el. požární signalizace na pult hasičského záchranného sboru - před připojením na pult hasičského záchranného sboru proběhl požární audit, který zjistil závady a nedostatky. Jejich náprava proběhla (např. systém generálního klíče, dokumentace zdolávání požáru, výměna detektorů požáru a jiné). Z důvodu probíhajícího sporu o to, kdo bude do budoucna poskytovatelem služby připojení na PCO u HZS hl. m. Prahy budou případná další opatření realizována nejdříve ve II. čtvrtletí v roce 2022.
2	Rekonstrukce volných bytů	Rekonstrukce bytových jader ve volných bytech včetně zpracování projektové dokumentace.
3	Žufanova 1113-14 - rekonstrukce bytových jader pro polikliniku	Postupná rekonstrukce více než 60 jader.
4	Projektová dokumentace k investičním záměrům - OÚRI	Zpracování PD - příprava na další investiční akce.
5	Projektová dokumentace k investičním záměrům - OSOM	Zpracování PD - příprava na další investiční akce.
6	Kontejnerová stání v k. ú. Řepy	Rekonstrukce kontejnerových stání. Dojde k úpravám nejvíce poškozených kontejnerových stání. Po proběhnutém setkání se zástupci SVJ Makovského bude v roce 2021 dopracována projektová dokumentace na pilotní stání, které se pak modulově bude používat na rekonstrukci stání dalších.
7	Úpravy koupelen BD Vondroušova 1193 a 1194	Stavební úpravy koupelen spočívající ve vybudování sprchového koutu vč. souvisejících úprav vodoinstalace a kanalizace, realizované na základě žádosti jednotlivých nájemců s těžkou vadou pohybového ústrojí, včetně zpracování PD. Schválení žádosti a realizace prací závisí na tom, zda žadatelům bude přiznán příspěvek od Úřadu práce.
8	Veřejná pítka	Zřízení veřejně přístupných vodovodních pitek, která budou nabízet možnost občerstvení se zdarma pitnou vodou. Zpracování projektové dokumentace na standardizovaný typ pítka.
9	Žufanova 1113 - společné WC pro pacienty	Stavební úpravy části prostor v 1. podzemním podlaží objektu Žufanova 1113 na WC pro návštěvníky polikliniky. V roce 2022 bude zpracována projektová dokumentace. Záměr bude realizován po projednání s KHS a HZS hl. m. Prahy a povolení OV ÚMČ Praha 17.
10	Dětské hřiště Laudova rekonstrukce	Úprava stávajícího DH - rekonstrukce pódia, dodání mobiliáře, pískoviště, budou realizovány stavební práce v bludišti.
11	Dětské hřiště Jiránkova rekonstrukce	Obměna herních prvků a plůtku na DH.
12	Nové parkovací plochy MČ Prahy 17 - PD	
13	Parkovací plocha Drahoňovského	V roce 2021 dokončena projektová dokumentace a vydáno stavební povolení na vytvoření nových parkovacích ploch podél ul. Drahoňovského. Vznikne přes 40 nových parkovacích míst.
14	Obytná zóna Fialka rekonstrukce	Rekonstrukce místních komunikací v ul. Březanova, Gallašova, Hankova, Otlíkovská a Šedivého - nově obytná zóna (bez chodníků, nová parkovací místa, zvýšené křižovatkové plochy - Hankova x U Boroviček, Hankova x Šedivého). Podléhá stavebnímu povolení. Akce původně rozdělena na 3 etapy - Hankova, Šedivého, ostatní.
15	Rekonstrukce chodníku Ke Kulturnímu domu	

16	MŠ Bendova - rekonstrukce elektroinstalace	Bude realizována výměna svítidel a části elektro rozvodů.
17	Základní škola Jana Wericha - rekonstrukce varny	Dojde k dofinancování akce
18	Základní škola Jana Wericha - posouzení nové strojovny vzduchotechniky, PD	Bude realizováno posouzení nové strojovny vzduchotechniky pro kuchyň se zázemím a jídelnu.
19	ZŠ J. Wericha - řešení propadající se kanalizace	
20	ZŠ J. Wericha - nové obložení stěn jídelny	Předmětem veřejné zakázky je provedení nového obložení stěn jídelny deskami s HPL povrchem v rozsahu a barevnosti dle zadávací dokumentace.
21	ZŠ J. Wericha - vybavení školní kuchyně a jídelny	
22	ZŠ genpor. Fr. Peřiny - rekonstrukce povrchu atlet. dráhy	Zpracování PD
23	Sportovní centrum Řepy - výdaje v souvislosti s vybavením restaurace	Na případné výdaje v souvislosti s vybavením restaurace (na základě Usnesení ZMČ 000052/2020 ze dne 9. 12. 2020 by mělo dojít k demontáži stávajícího vybavení).
24	Sokolovna - rekonstrukce oplocení	
25	Wifi síť - pokrytí po hasičárně	Vybudování bezdrátové počítačové sítě pro pokrytí celého objektu. Současný vysílač bezdrátové sítě umístěný v dispečinku nepokrývá všechny prostory, kde je třeba wifi využít. Vzhledem k železobetonové konstrukci hasičárny neprochází signál přes stěny. Je třeba instalovat systém bezdrátové sítě s více anténami pro pokrytí objektu, wifi je třeba mít pro provoz tabletů instalovaných ve výjezdových vozech, na které chodí pokyny k výjezdu. Dále využití sítě pro potřeby při školeních. Nová síť bude mít lepší zabezpečení a umožní následně připojení kamerového systému, který funguje na wifi, jelikož není možné vzhledem k rozsáhlosti objektu realizovat novou kabeláž slaboproudého rozvodu pro kamery. Nové rozvody pro kamery dle odhadu firmy, která tuto činnost dělá se pohybují v částce kolem 80 tis. Kč. Tento rozvod by byl využit jen kamerovým systémem, což není dle mého rentabilní a bezdrátovou síť bychom stejně museli řešit pro ostatní potřeby.
26	Rozšíření kamerového systému	Současný kamerový systém je instalován od stavby hasičárny a je ještě v analogové podobě, kdy na kamerovém záznamu je nekvalitní obraz. Po konzultaci s dvěma firmami na kamerové systémy, nám bylo sděleno, že čipy v těchto starých analogových kamerách postupně ztrácejí kvalitu obrazu a nelze to opravit, pouze výměnou kamery. Analogové kamery se již dávno nepoužívají vzhledem k těmto vlastnostem ztráty kvality obrazu a nyní již se používají IP kamery, zapojené do počítačové sítě. Tyto kamery již nelze připojit na současný systém. Instalované kamery od stavby monitorují jen obvod kolem hasičárny. Za dosavadního provozu se ukázalo, že je třeba mít záznam i z jiných míst, jako je vstup do HZ, prostor garáží apod. Dále vzhledem k rozšíření pozemku kolem HZ, bychom chtěli monitorovat i tuto část, kde máme instalované překážky a jiný materiál pro výcvik a tento prostor zatím není pod dohledem.

27	Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích - výstavba	Probíhají přípravné práce před samotnou realizací projektu výstavby. V roce 2018 obdržela m. č. z rozpočtu hl. m. Prahy účelovou investiční dotaci na akci „Výstavba objektu DPS s částí bytů určených pro dostupné bydlení“ ve výši 149 100 tis. Kč. Městská část požádala hl. m. Prahu o možnost ponechání nevyčerpaných finančních prostředků z přidělené dotace k využití v letech 2019, 2020, 2021. Důvodem je pokračování realizace projektu Výstavba objektu DPS s částí bytů určených pro dostupné bydlení. ZMČ Praha 17 dne 13. 5. 2021 schválilo vypsání zadávacího řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.
28	Místní hřbitov - kolumbární okénka	Výstavba - rozšíření počtu nových uzavíratelných kolumbárních okének. S ohledem na předběžné výsledky koncepční architektonické studie "Úpravy hřbitova v Řepích" je výstavba nových oddělení kolumbária plánována na rok 2022.
29	Nové chodníky v rozvojové části hřbitova	Vybudování chodníku v severní, rozvojové části "nového" hřbitova Řepy, sloužící k zpřístupnění zatravněné plochy určené k umístění hrobu, včetně zpracování PD. S ohledem na předběžné výsledky koncepční architektonické studie "Úpravy hřbitova v Řepích" je výstavba nových chodníků plánována na rok 2022 a následující roky.
30	Rozptylová loučka	Vybudování nové rozptylové loučky v návaznosti na koncepční architektonickou studii "Úpravy hřbitova v Řepích".
31	Rekonstrukce kancelářských prostor	
32	Výpočetní technika	Obnova, modernizace, udržitelnost výpočetní techniky a programů dle aktuálního trendu.