



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY**

Ing. Arch. Michal Štěpař
zastupitel MČ Praha 17

Praha 7.července 2020

Věc: Odpověď na interpelaci ze dne 24.6.2020

Vážený pane zastupiteli,

na 15. zasedání ZMČ Praha 17 konaném dne 24.6.2020 jste vznesl dotazy ohledně výstavby polyfunkčního domu v Laudově ulici, v místě stávajícího č.p. 1000.

- 1) Zdali je počítáno v během výstavby s náhradními parkovacími místy.
- 2) V domě je plánováno 69 bytů a 59 parkovacích míst. Zda se tak nezhorší dopravní situace v horních Řepích. Když jednala Rada o tomto projektu, bylo zde 49 bytů.

1. Předložený stavební projekt ke stavebnímu povolení neřeší vybudování náhradních parkovacích stání po dobu výstavby. Takovýto požadavek ani nebyl v územním řízení o umístění předmětné stavby vznesen.
2. Předložený návrh obsahuje 69 bytů a 62 parkovacích stání. 59 parkovacích stání bude ve dvou podzemních podlaží a 3 parkovací místa vzniknou na vlastním pozemku investora rozšířením stávajícího parkoviště na západní straně stavby. Parkovací místa nejsou vázána na počty bytů, ale odvozují se od hrubé podlažní plochy stavby, jejíž výměra zůstává stejná jako v územním řízení.

Návrh dopravně inženýrského opatření podléhá odsouhlasení OŽPD Praha 17.

Zábor veřejného prostranství podléhá povolení OŽPD Praha 17.

S pozdravem

Dana Kolářová
vedoucí odboru výstavby

Na vědomí:

kancelář starostky – pí Dubcová