



2011/0305

SMLOUVA O NÁJMU světelné vánoční výzdoby

Evidenční číslo: **06 / 09 / 2011
2011/0305**

uzavřená podle § 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů
mezi níže uvedenými smluvními stranami

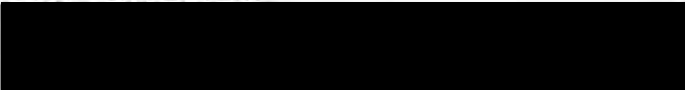
Čl. 1

Smluvní strany

Nájemce:

Městská část Praha 17

se sídlem: Žalanského 291/12b, 16 302 Praha 6 - Řepy
zastoupená ve věcech podpisu této smlouvy:
starostkou MČ Praha 17 – Bc. Jitkou Synkovou
IČO: 00231223
DIČ: CZ00231223



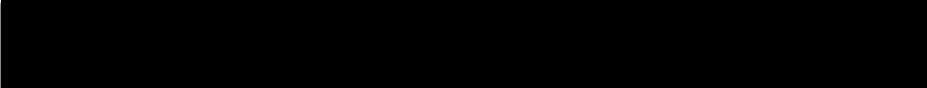
(nadále jen „nájemce“)

Pronajímatel:

BON JOUR ILLUMINATION® s.r.o.

se sídlem: Fráni Šrámka 18/2622, 150 00 Praha 5
zastoupená panem Vítězslavem Poláčkem
IČO: 25683853
DIČ: CZ 2568 3853

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu
v Praze, oddíl C, vložka 60918



(nadále jen „pronajímatel“)

Čl. 2

Předmět nájmu

- 2.1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem aktivních prvků slavnostní iluminační techniky.
- 2.2. Pronajímatel pronajímá aktivní prvky (dekory) nájemci za účelem slavnostní vánoční výzdoby Městské části Prahy 17 v počtu 72 dekorů, výzdoby vánočního stromu a výzdoby budovy úřadu MČ Praha 17, v následujícím rozsahu:

- budova úřadu MČ Praha 17- zábradlí v 1. patře budovy ze dvou stran, zábradlí nad vchodem - lávka
- ulice Makovského- lampy veřejného osvětlení (od Plzeňské ul. k ul. Na Chobotě)
- ulice Galandova – lampy veřejného osvětlení (od Makovského ul. k areálu hlídaného parkoviště)
- ulice Bazovského – lampy veřejného osvětlení (od ul. Makovského ke křiž. s ul. Žufanova)
- ulice Žufanova – lampy veřejného osvětlení (od ul. Bazovského k areálu hlídaného parkoviště)
- ulice Skuteckého – lampy veřejného osvětlení (od ul. Makovského ke křiž. s ulicí Bazovského)
- živý vánoční strom výšky cca 10 m, umístěný při ulici Makovského, naproti OD OVUS

V ulicích bude výzdoba provedena střídavě ob jeden sloup veřejného osvětlení, po obou stranách ulice.

Barevné ladění bude realizováno dle podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídky nájemce ze dne 7. 9. 2011 s tím, že definitivní barevné provedení některých z prvků slavnostní vánoční výzdoby bude realizováno dle požadavků nájemce, vzájemně odsouhlasených v dostatečném časovém předstihu před zahájením montáže.

Seznam prvků včetně cenové nabídky Pronajimatele je uveden v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy.

- 2.3. Pronajimatel se zavazuje na své náklady zajistit v potřebném a nezbytném rozsahu instalaci (včetně úchyťů) světelné výzdoby, servis po dobu provozu (včetně výměny částí světelné výzdoby, které se stanou nefunkčními během termínu požadované funkčnosti) a demontáž, to vše v termínech stanovených v čl. 4, této smlouvy.
- 2.4. Pronajimatel se dále zavazuje zajistit oprávnění k použití sloupů veřejného osvětlení a odběr elektrické energie pro výše uvedené vánoční osvětlení.
- 2.5. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za předmět nájmu včetně služeb s tím spojených sjednanou odměnu.
- 2.6. Přesná specifikace předmětu nájmu a aktuální cenové kalkulace je uvedena v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. 3

Cena nájmu a náklady spojené s užíváním

- 3.1. Sjednaná cena, včetně nájemného, servisních služeb a spotřebního materiálu činí

bez DPH	-	212.660,- Kč
DPH	-	42.532,- Kč
včetně DPH	-	255.192,- Kč
- 3.2. Cena za pronájem sloupů spojená se službami odběru el. energie bude nájemci účtována podle skutečnosti podle vybrané varianty.

- 3.3. V celkové ceně jsou zahrnuty komplexní náklady pronajímatele za pronájem, montáž včetně revize a demontáž slavnostní vánoční světelné výzdoby, včetně fixačního materiálu, dopravy a technického dozoru. Dále služby spojené s odběrem (spotřebou elektrické energie) servisní služby tj. opravy instalované vánoční výzdoby včetně výměny poškozených prvků, dále pak cena za pronájem sloupů.
- 3.4. Nájemce zálohy neposkytuje. Pronajímatel vystaví fakturu na celou cenu díla po realizaci celého díla, ve smyslu ust. čl. 3, odst. 3.3., této smlouvy.
- 3.5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti vyžadované příslušnými právními předpisy a číslo smlouvy objednatele.
- 3.6. Splatnost faktury je 21 dní od data prokazatelného obdržení faktury nájemcem.

Čl. 4

Čas plnění

- 4.1. Pronajímatel je povinen dodat a udržovat v provozuschopném stavu předmět nájemní smlouvy ve vzájemně dohodnutých termínech, kterými se rozumí.
 - montáž dekorů do 1. 12. 2011
 - doba provozu slavnostní vánoční výzdoby **1. 12. 2011 - 2. 1. 2012**
(slavnostní rozsvícení proběhne dne 1. 12. 2011 od 17 hodin)
 - demontáž výzdoby a odvoz k uskladnění po 2. 1. 2012
- 4.2. Pronajímatel předává nájemci prvky ve stavu způsobilém k užívání vždy na základě vzájemně podepsaného protokolu.

Čl. 5

Práva a povinnosti smluvních stran, sankce

- 5.1. V případě zcizení, poškození prvků se nájemce zavazuje neprodleně o tom písemně informovat pronajímatele a Policii ČR.
- 5.2. Případné změny, doplňky budou vzájemně konzultovány.
- 5.3. Pronajímatel se zavazuje, že smluvní pokuta za prodlení se zprovozněním celého díla se stanovuje ve výši 20.000,- Kč za každý den z prodlení.
- 5.4. Zároveň se stanovuje smluvní pokuta za prodlení s provedením opravy závady vzniklé na díle ve výši 500,- Kč za každou hodinu nad stanovený limit k opravě 12 hodin.
- 5.5. Jestliže nájemce neuhradí zhotoviteli fakturu uvedenou v čl. 3. k datu určeném na faktuře, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Čl. 6

Závěrečná ustanovení

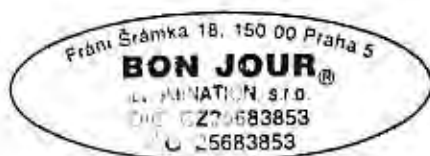
- 6.1. Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění, ve znění pozdějších předpisů, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
- 6.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 6.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
6.4. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, 1 stejnopis obdrží pronajímatel a 2 stejnopisy nájemce.
6.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouvu před jejím podpisem přečetly, smlouva je v celém rozsahu projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sepsána v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

Praze dne - 1 - 11 - 2011

Za pronajímatele:

Za nájemce:



DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb. v platném znění,
že byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu
v souladu s usnesením RMČ/ZMČ č. 26.41 ze dne 24. 10. 2011

V Praze dne: 31 - 10 - 2011

.....
Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 17
.....