



mc17es65541f14

DATOVOU SCHRÁNKOU

Úřad městské části Praha 17
Žalanského 291/12b
163 00 Praha - Řepy

ID datové schránky: 4mnbvza

DATUM: 14. 5. 2017

Věc: žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážení,

na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), si dovoluji obrátit se na Vás se žádostí o poskytnutí níže specifikovaných informací.

Pro úplnost upřesňuji, že důvodem mé žádosti není spor (a to ani hrozící či budoucí) ve vztahu k Vašemu úřadu, nýbrž snaha o získání informací o obvyklých cenách uplatňovaných na území městských částí hl. m. Prahy.

Dále uvádím, že žádost se týká pouze pronájmu pozemků, a to pronájmů za komerčním i nekomerčním účelem, nikoli již jiných nemovitostí (např. nebytových prostor, bytů apod.)

Tímto žádám o:

1) Informaci o výši nájmu uplatňovaných Vaší městskou částí u pozemků v těchto případech:

způsob užívání	Cena za 1 m ² / rok (pozn.: dlouhodobý nájem)
cvičiště motorových vozidel (autoškola)	
cvičiště psů	
golfové hřiště (odpaliště, dráhy, jamkoviště / pod budovami / cesty, parkoviště / doprovodné plochy, zeleň)	
informační poutač (pro drobné podnikatele - např. řemesla, služby, restaurace)	
odpadní nádoby bytových domů	
parkovací stání na komunikaci pro fyzické osoby / právnické osoby	
parkovací stání ve vnitroblocích pro fyzické osoby / právnické osoby	
parkoviště komerční (hlídané - placené)	
plakátovací plochy	
pod budovou (komerční / nekomerční)	
pod bytovým domem	
pod garáží	
prodejní stánek	
průchod	
přesah zateplení domu, pod balkony, přesah střechy	

přístupová cesta (ke garáži, k bytovému domu, k nebytovému prostou)	
reklama (billboardy, bigboardy - jednostranné, oboustranné, neosvětlené, osvětlené, světelné)	
sportovní areál (plocha sportoviště, doprovodné plochy, pod budovou) (pozn.: mimo golf)	
využití k investiční výstavbě (developeři)	
zahrada / zeleň u rodinného domu (připlocená plocha)	
zahrádka pro pěstování ovoce, zeleniny, květin	
zahrádka pro rekreaci (chata)	
zahrada školní - MŠ, ZŠ	
zahrádkářská osada - Svaz zahrádkářů	
zeleň kolem bytových domů (např. SVJ)	
způsob užívání	Cena za 1 m² / den (pozn.: krátkodobý nájem)
stavební zábor - lešení, stavební materiál	(
stavební zábor - realizace inženýrských sítí	
stavební zábor - realizace sjezdu na komunikaci, chodníků	

Nejsou-li některé z uvedených položek na Vaší městské části doposud realizovány, uveďte laskavě ceny nájmu, jaké byste uplatnili v případě, že byste byli o takovýto pronájem požádáni.

- 2) Má Vaše městská část stanoven pro své potřeby ceník poplatků nebo jinak stanovené ceny a výše nájmu pozemků ve smyslu bodu 1) výše (stanovenu jejich závaznou výší)?
Pokud ano, prosím o jejich poskytnutí.
- 3) Pokud nedisponujete údaji pro potřeby dle bodu 1) anebo podklady dle bodu 2) výše, prosím o sdělení, jak v takových případech Vaše městská část postupuje a jakým způsobem, či jaké ceny stanuje pro jednotlivé případy.

Bude-li Vámi v odpovědi či poskytnuté informaci odkazováno na jakýkoliv předpis upravující postup Vašeho úřadu v dotazované věci zpracovaný Vaším úřadem či nadřízeným orgánem apod. (např. pravidla, metodika, doporučení, směrnice apod.), žádám pak také o jejich poskytnutí. Poskytovat není nutno právní předpisy vydané ve sbírce zákonů a nařízení vlády (postačí pouze jejich konkrétní uvedení).

S ohledem na skutečnost, že se jedná o postupy a předpisy subjektu veřejné správy mající vliv na příjmy (potažmo i výdaje) veřejného rozpočtů a dle nichž je postupováno, nejedná se o nově vytvářenou informaci ani o dotaz na budoucí rozhodnutí nebo vytváření nových rozhodnutí či informací povinného subjektu a povinný subjekt je tak povinen požadované informace poskytnout v celém požadovaném rozsahu.

Tímto žádám o přímé a ucelené poskytnutí informace, nikoliv jen případný odkaz na některý zveřejněný dokument nebo obsah jiného dokumentu (není-li v žádosti výslovně uvedeno jinak). Dokumenty poskytněte zejména v elektronické podobě a to, v elektronickém strojově čitelném

formátu (ve smyslu § 3 odst. 7 InfZ, tedy zejména umožňujícím vyhledávání dle slov apod.) a je-li to možné také v otevřeném formátu (ve smyslu § 3 odst. 8 InfZ) a v českém jazyce.

Žádám o poskytnutí informace **do níže uvedené datové schránky**. Vyžaduje-li to velikost poskytovaných informací, lze zaslat informace ve více datových zprávách, případně prostřednictvím držitele poštovní licence v elektronické podobě na nosiči dat (CD, DVD).

Předem děkuji za Vaši ochotu a čas věnovaný zpracování odpovědi.

S přátelským pozdravem



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR SPRÁVY OBECNÍHO
MAJETKU**

Váš dopis zn.

Naše značka
007725/2017/OSOM/Ma

Vyřizuje/linka
Mareš/562

Praha
30.5.2017

Věc: Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Odboru správy obecního majetku Úřadu městské části Praha 17 byla předložena Vaše žádost o informaci o výši nájemného za užívání pozemků ve svěřené správě Městské části Praha 17. Vámi požadované je obsaženo v níže vložené tabulce, sestavené dle vzoru obsaženého ve Vaší žádosti.

Ceny za nájem pozemků ve svěřené správě MČ Praha 17

Způsob užívání	Cena za 1 m ² / rok (dlouhodobý nájem)
Cvičiště motorových vozidel (autoškola)	Rozhoduje Rada MČ
Cvičiště psů	Rozhoduje Rada MČ
Golfové hřiště	Rozhoduje Rada MČ
Informační poutač (pro drobné podnikatele - např. řemesla, služby, restaurace)	4.000,-Kč/ 1ks/ rok
Odpadní nádoby bytových domů	Rozhoduje Rada MČ
Parkovací stání na komunikacích pro fyzické/právnícké osoby	250,-Kč
Parkovací stání ve vnitroblocích pro fyzické/právnícké osoby	Rozhoduje Rada MČ
Parkoviště komerční (hlídané – placené)	Rozhoduje Rada MČ
Plakátovací plochy	a) do 2 m ² - u komunikací Karlovarská, Slánská a Plzeňská min. 9.000,-Kč - ostatní komunikace min. 7.000,-Kč b) přes 2 m ² - všechny komunikace min. 5000,-Kč
Pod budovou (komerční/nekomerční)	Rozhoduje Rada MČ

Pod bytovým domem	Rozhoduje Rada MČ
Pod garáží	2.400,-Kč/rok
Prodejní stánek	Rozhoduje Rada MČ
Průchod	85,-Kč
Přesah zateplení domu, pod balkony, přesah střechy	85,-Kč
Přístupová cesta (ke garáži, k bytovému domu, nebytovému prostoru)	85,-Kč
Sportovní areál - mimo golf (plocha sportoviště, doprovodné plochy, pod budovou)	Rozhoduje Rada MČ
Využití k investiční výstavbě (developeři)	Dohodou nebo 5-10% z cenové mapy pozemků
Zahrada a zeleň u rodinného domu (příplocená plocha)	11,-Kč
Zahrádka pro pěstování ovoce, zeleniny, květin	11,-Kč
Zahrádka pro rekreaci (chata)	22,-Kč
Zahrada školní – MŠ, ZŠ	Rozhoduje Rada MČ
Zahrádkářská osada – Svaz zahrádkářů	11,-Kč
Zeleň kolem bytových domů (např. SVJ)	Rozhoduje Rada MČ
Způsob užívání	Cena za 1 m²/den (krátkodobý nájem)
Stavební zábor – lešení, stavební materiál	Do 10 dnů (včetně) 3,-Kč Do 20 dnů (včetně) 4,-Kč Do 29 dnů (včetně) 5,-Kč Nad 30 dnů (včetně) 6,-Kč
Stavební zábor – realizace inženýrských sítí	Do 10 dnů (včetně) 3,-Kč Do 20 dnů (včetně) 4,-Kč Do 29 dnů (včetně) 5,-Kč Nad 30 dnů (včetně) 6,- Kč
Stavební zábor – realizace sjezdu na komunikaci, chodníků	Do 10 dnů (včetně) 3,- Kč Do 20 dnů (včetně) 4,- Kč Do 29 dnů (včetně) 5,- Kč Nad 30 dnů (včetně) 6,- Kč
Prodejní stánek	Za 1. den 200,-Kč Od 2. do 10. dne (včetně) 30,-Kč Od 11. do 20. dne (včetně) 20,-Kč Od 21. do 29. dne (včetně) 10,-Kč Nad 30 dnů (včetně) 5,-Kč

S pozdravem

Mgr. Martin Roztočil MBA
vedoucí odboru