

Městská část Praha 17
Doručeno: 29.03.2022
ÚMČP17 005285/2022/OHOS/Bře
lístý: přílohy:1
druh: lí/sv:

29. března 2022



mc17es8321754e

Úřad městské části Praha 17
Odbor výstavby
Španielova 1280/28
163 02 Praha 6
DS: 4mnbvza

VĚC: DOTAZ K INSTALACI KOTLE V BYTOVÉM DOMĚ

Vážený úřade,

prosím o informaci k tomu, zda **instalace plynového kotle** v jednotce bytového domu, včetně jeho napojení na stávající komín s vložením vložky do tohoto komína jako technické součásti tohoto kotle vyvedené na střechu domu a napojení na domovní rozvody plynového potrubí **je činnost vyžadující ohlášení nebo stavební povolení?** A zda tedy je k tomuto třeba **souhlas společenství vlastníku jednotek** daného bytového domu, tak jak předpokládá § 184a zákona č. 183/2006 Sb. nebo zda se jedná o činnosti spadající pod písm. d) § 103 zákona č. 183/2006 Sb. „*stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou,*“ respektive zda je takováto instalace zařízení k ohřevu vody vůbec stavební úpravou ve smyslu odst. 5 § 2 zákona č. 183/2006 Sb.

V Praze dne 29. března 2022

Doplňuji ke svému dotazu "Dotaz k instalaci kotle v bytovém domě", že se jedná o obecný dotaz podle zákona č. 106/1999 Sb. k MČ. Děkuji za vyřízení a přeji hezký den,

Městská část Praha 17
Doručeno: 30.03.2022
ÚMČP17 005353/2022/OHOS/Bře

listy: přílohy: 1
druh: 11/sv:



mc17es832175c0



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
OBOR VÝSTAVBY**

Vaše značka:
Číslo jednací: ÚMČP17 005285/2022/VYS/Kol
Spisová značka: S-ÚMČP17 005285/2022/2

Oprávněná úřední osoba: Dana Kolářová
Telefon: + 420 234 683 288
E-mail: Dana.Kolarova@praha17.cz

Počet stran: 1
Datum: 6.4.2022

Poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Odbor výstavby Úřadu Městské části Praha 17 obdržel dne 29. 3. 2022 žádost o poskytnutí informací podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, přičemž žadatel žádá o poskytnutí informací, týkající se dotazu k instalaci kotle v bytovém domě.

Odbor výstavby Úřadu Městské části Praha 17 jako věcně a místně příslušný orgán podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje tuto informaci:

Dotaz je příliš obecný na to, aby se na něj dalo bez znalosti souvislostí konkrétně odpovědět. Ustanovení §103 stavebního zákona obsahuje výčet staveb, k jejichž realizaci není zapotřebí ohlášení stavebnímu úřadu ani stavební povolení. Obecně lze konstatovat, že instalace plynového kotle v bytové jednotce by splnila ustanovení §103 odst. 1 písm. c) nebo d) v případě, že by se jednalo o výměnu stávajícího kotle za kotel nový při splnění podmínek v tomto ustanovení uvedených.

Doporučujeme obrátit se v dané záležitosti s konkrétními podklady na místně příslušný stavební úřad.

otisk razítka

Ing. Aleš Rogalewicz
vedoucí odboru výstavby
podepsáno elektronicky