



Městská část Praha 17
Úřad městské části
Odbor výstavby
Žalanského 291/12b
163 00 Praha 6

V Praze dne 27. listopadu 2020

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zpřístupnění následujících informací, dokumentů a možnosti pořízení jejich kopie:

1. Rozhodnutí o povolení odstranění stavby občanské vybavenosti ze dne 2.10.2017 vedeno pod č.j. ÚMČP17 015114/2017/VYS/Še.
2. Žádost vlastníka stavby společnosti Laudova Praha 17 s.r.o. IČ 05154669, se sídlem Durychova 101/66, Praha 4 – Lhotka, kterou byla prodloužena lhůta na odstranění stavby občanské vybavenosti do 20.10.2019 včetně navazující opětovné žádosti o prodloužení lhůty pro odstranění stavby do 30.9.2020.
3. Dokument týkající se pasportizace okolních staveb u plánované výstavby Bytového domu Laudova před zahájením odstranění stávající stavby.
4. Projekt a navazující dokumentaci k projektu o provedení odstranění stávající stavby občanské vybavenosti
5. Název specializované firmy provádějící odstranění stavby včetně dopravní obsluhy v blízkém okolí.
6. Jaké nebezpečné materiály byly zjištěny v případě plánovaného odstranění stavby včetně legislativních procesů pro likvidaci těchto nebezpečných materiálů
7. Souhlasná stanoviska majitelů okolních pozemků objektu, které přímo sousedí s pozemkem stavebníka
8. A další navazující písemnosti a materiály týkající se odstranění stavby stávajícího objektu občanské vybavenosti.

My občané a členové spolku máme vážné obavy, že povolením k odstranění stavby současné budovy občanské vybavenosti bude docházet k porušování zákona o likvidaci nebezpečných odpadů, neboť i v rozhodnutí – stavebním povolení vydaného dne 10.11.2020 odborem výstavby Úřadu městské části Praha 17 pod č.j. ÚMČP17 017196/2020/VYS/Ha (spisová značka S-ÚMČP17 004980/2020), kdy na str. 3 v čl. II Podmínky pro provedení stavby pod bodem 3., cituji „Stávající stavba občanské vybavenosti č.p. 1000 bude komplexně odstraněna před zahájením stavby bytového domu za základě rozhodnutí o povolení k odstranění č.j. ÚMČP17 015114/2017/VYS/Še ze dne 2.10.2017 a v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí (zejména práce a manipulace s azbestem)“, z čehož vyplývá, že všem občanům v okolí plánované demolice nejsou vůbec známy žádné podmínky či jiná jasně definovaná pravidla, zejména pak v případě prací s odstraňováním azbestu, čímž by došlo ke zhoršení životních podmínek a ke zhoršení životního prostředí. Objekt, který má být uvedenou demolicí odstraněn se nachází v přímé blízkosti okolních staveb, např. cca 10 metrů od budovy Společenství vlastníků Laudova 1003-5, Praha 6 parc. č. 1142/34, 1142/33 a 1142/32 a dále ve vzdálenosti cca 15 metrů od budovy Společenství vlastníků domu Laudova 1384-1386

parc. č. 1149/63 a v neposlední řadě by došlo ke zhoršení životních podmínek i u majitelů rodinných domů v ul. Brunnerova, ul. K Trninám a ul. Součkova, jejichž nemovitosti se nachází taktéž v bezprostřední blízkosti stávající stavby s plánovanou demolicí.

Z našeho pohledu jsou porušovány zákony, zejména pak zákon č. 128/2000 Sb., neboť obec dle zmíněného zákona má pečovat o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, kdy zejména při plnění svých úkolů má též chránit veřejný zájem, což v tomto případě, je právo na zachování klidu a stávajícího životního prostředí bez dopadu na zhoršení zdraví občanů v této lokalitě.

Vyjádření odboru výstavby ÚMČ P17 je nezbytné k odstranění pochybností, v jakém rozsahu a za jakých okolností musí být tento stávající objekt odstraněn, aby nedošlo k ohrožení nebo omezení vlastnických práv majitelů okolních pozemků a nemovitostí. My občané máme naléhavý právní zájem a tedy i právo na shora uvedené informace, kdy naléhavý právní zájem je dán vlastnickým právem k našim nemovitostem, jenž budou plánovaným odstraněním stavby zřejmě ohrožena.

Za náš _____ jsme pověřili k jednání s odborem výstavby ÚMČ Praha 17 a pořízení shora požadovaných materiálů pana _____

Uvedené informace a pořízení předmětných dokumentů žádáme zpřístupnit v zákonné patnáctidenní lhůtě ode dne přijetí této mé žádosti. V případě vyměření poplatku spojeného s pořizováním kopií jednotlivých dokumentů, tento zaplatíme obratem bankovním převodem po výzvě nebo v hotovosti při osobním převzetí dokumentů.

Shora uvedenou žádost podáváme ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kdy požadované informace jsou nezbytné pro to, aby my občané jsme mohli účinně hájit svá práva a právem chráněné zájmy v rámci příslušného občanskoprávního řízení, což s ohledem na pochybnosti stran rozsahu u vydaného rozhodnutí o odstranění stavby objektu občanské vybavenosti na adrese Laudova č.p. 1000 a jeho právního anebo faktického omezení v důsledku rozhodovací činnosti odboru výstavby není možné.

S pozdravem,



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY**

Vaše značka:
Číslo jednací: ÚMČP17 018874/2020/VYS/Sy
Spisová značka: S-ÚMČP17 018532/2020/2

Vyřizuje: Mgr. Zoja Sýkorová
Telefon: + 420 234 683 298
E-mail: zoja.sykorova@praha17.cz

Počet stran: 2
Datum: 3. 12. 2020

A/ Výzva k upřesnění žádosti o poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

B/ Sjednání termínu poskytnutí informací formou nahlížení do dokumentů

A/

Dne 27.11. 2020 Městská část Praha 17, Úřad městské části, Praha, odbor výstavby obdržela Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) o poskytnutí informací, ve které žádáte mimo jiné o poskytnutí

„dokumentu týkajícího se se pasportizace okolních staveb u plánované výstavby Bytového domu Laudova před zahájením odstranění stávající stavby“, a
„dalších navazujících písemností a materiálů týkajících se odstranění stavby stávajícího objektu občanské vybavenosti“.

Vzhledem k tomu, že takto Vámi vymezený předmět žádosti je velmi obecný a není zcela zřejmé, jaké dokumenty Vám mají být poskytnuty, dle § 14 odst. 5 písm. b) InfZ Vás tímto vyzýváme k upřesnění Vaší žádosti.

Upozornění:

V případě, že žádost upřesníte, bude Vaše žádost vyřízena do 15 dnů ode dne, kdy odbor výstavby ÚMČ Praha 17 obdrží upřesnění žádosti. Pokud Vaši žádost do 30 dnů ode dne doručení této výzvy neupřesníte, bude rozhodnuto o odmítnutí žádosti /§ 14 odst. 5 písm. b) InfZ/.

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy
Pracoviště: <<pracoviště>>
IČO: 00231223
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420 234 683 111
tel: <<telefon>>
web: <http://www.repy.cz>

fax: +420 235 300 129
fax: <<fax>>
e-mail: podatelna@praha17.cz

Č. j. <<číslo jednací>> / Spis. zn. <<spisová značka>>

Některé z Vámi vyžádaných informací nemá odbor výstavby k dispozici a ani není povinen jimi disponovat (viz body 4. a 7. Vaší žádosti).

B/

Další Vámi požadované informace Vám budou poskytnuty v souladu s Vaší žádostí nahlédnutím do dokumentů, a případně formou poskytnutí kopie dokumentu po zaplacení nákladů na jejich vyhotovení dle Sazebníku úhrad Městské části Praha 17 za poskytování informací.

Dokumenty Vám budou zpřístupněny na Odboru výstavby Úřadu městské části Praha 17, Španielova 1280, Praha 6 – Řepy, 1. patro, zasedací místnost (č. dveří 105 a), a to

buď dne 8. 12. 2020 (úterý) nebo dne 10.12. 2020 (čtvrtek) mezi 8,00 hod. až 15,30 hod.

Dovolujeme si požádat o upřesnění termínu Vaší návštěvy (den a hodina příchodu) předem do dne 7.12. 2020 na tel. čísle 723459114 nebo e-mailem: zoja.sykorova@praha17.cz.

Mgr. Zoja Sýkorová
právník odboru výstavby



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY**

Vaše značka:
Číslo jednací: ÚMČP17 018891/2020/VYS/Sy
Spisová značka: S-ÚMČP17 018532/2020/3

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Zoja Sýkorová
Telefon: + 420 234 683 298
E-mail: zoja.sykorova@praha17.cz

Počet stran: 4
Datum: 8 12. 2020

Záznam o postupu při poskytování informací formou nahlížení do dokumentů
pořízený podle § 14 odst. 6 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve
znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“)

Za odbor výstavby ÚMČ Praha 17 přítomna:
Mgr. Zoja Sýkorová, právnička

Dnešního dne v 8,30 hod. se na odbor výstavby ÚMČ Praha 17 (zasedací místnost č. dveří
105 a) dostavili

pan

totožnost ověřena dle OP

a

pan

totožnost ověřena dle OP

Žadatel, :

ve své žádosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou Městská část Praha 17, Úřad městské části, odbor výstavby, jako povinný subjekt obdržela dne 27.11. 2020, pověřil výše uvedené osoby k jednání s odborem výstavby ÚMČ Praha 17 a pořízení v předmětné žádosti požadovaných materiálů

Žadatelé byly poskytnuty informace formou nahlédnutí do níže uvedených dokumentů, přičemž si žadatel pořídil vlastním zařízením jejich kopii či obdrželi kopii pořízenou OV ÚMČ Praha 17:

1. Rozhodnutí odboru výstavby ÚMČ Praha 17 č. j. ÚMČP17 015114/2017/VYS/Še ze dne 2. 10. 2017 - předána fotokopie rozhodnutí
(k bodu 1. žádosti)
 2. Dokumentace bouracích prací 01.2017 - bez pořízení či předání kopií listin
(k bodu 4 žádosti)
 3. Závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 8.2. 2017 č.j. HSHMP 07167/2017 – předána fotokopie stanoviska
(k bodu 6. a 4. žádosti)
 4. Oznamení o zahájení odstranění stavby DS: ÚMČP17 015463/2019, dor.: 3.10. 2019 – pořízena kopie vlastním zařízením žadatele
(k bodu 2. žádosti) -----
-

Přítomným zástupcům žadatele pak bylo sděleno následující:

k bodu 2. žádosti

Podle ust. § 11 odst. 2 písm. a) platí, že povinný subjekt informaci neposkytne, pokud jde o informaci vzniklou bez použití veřejných prostředků, která byla předána osobou, jíž takovouto povinnost zákon neukládá, pokud nesdělila, že s poskytnutím informace souhlasí. Toto ustanovení dopadá zejména na žádosti a jiná podání, jejichž podáním u správního orgánu se zahajuje správní řízení, tedy i na „Žádost vlastníka stavby společnosti Laudova Praha 17 s.r.o. IČ 05154669, se sídlem Durychova 101/66, Praha 4 Lhotka, kterou byla prodloužena lhůta na odstranění stavby občanské“, jelikož se jedná o informaci vzniklou bez použití veřejných prostředků a předanou osobou, která nedala souhlas s poskytnutím informací.

k bodu 4. žádosti

Navazující dokumentaci k projektu o provedení odstranění stávající stavby občanské vybavenosti nemá povinný subjekt k dispozici a stavebník nemá povinnost takovou dokumentaci stavebnímu úřadu předkládat.

k bodu 7. žádosti

Souhlasná stanoviska majitelů okolních pozemků nemá zdejší stavební úřad k dispozici a k žádosti o odstranění stavby není dána zákonná povinnost je přikládat.

Zástupci žadatele upřesňují bod č. 8. žádosti tak, že žádají o nahlédnutí do závazných stanovisek, přiložených k žádosti o odstranění předmětného objektu.

Na to jim byla předložena k nahlédnutí toto závazná stanoviska:

- a) OŽPD ÚMČ Praha 17 ze dne 11.4. 2017
č.j. ÚMČP17 002329/2017/ŽPD/Šr

- b) HZS hl. m. Prahy ze dne 14. 2. 2017
č.j. HSAA -1808-3/2017

- c) OOP MHMP ze dne 7. 4. 2017
č.j. MHMP 554681/2017

Zástupci žadatele pořídili jejich kopie vlastním zařízením.

Na to žadatel vzal částečně zpět předmětnou žádost o poskytnutí informací podle z. č. 106/1999 Sb. ze dne 27. 11. 2020, a to bod č. 4., pokud jede o navazující dokumentaci a bod č. 7. (souhlasná stanoviska vlastníků sousedních pozemků) žádosti.

Skončeno 9,30 hod.

Zaznamenala: 8.12. 2020 Mgr. Zoja Sýkorová

Vyřízení žádosti odsouhlasila:

Renata Urbanová
vedoucí oddělení územního řízení