



Městská část Praha 17 Zastupitelstvo městské části

Zápis *z 27. zasedání konaného dne 19. 5. 2010*

Zasedání ZMČ zahájila starostka MČ Jitka Synková, přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání ZMČ bylo svoláno řádně a včas.

Upozornila, že celý průběh zasedání je zvukově zaznamenáván pro účely vyhotovení zápisu.

Začátek zasedání: 15:10

Konec zasedání: 18:25

Místo konání: ZŠ genpor. Františka Peřiny

Přítomno: 18

Omluven: Richter, Neužilová, Maxa, Stolina, Čepek

Ověřovatelé: Masopust, Svoboda, Spálenka
17,0,0

Návrhová komise: Katra, Černovský
17,0,0

Návrh programu

- 27.1 Kontrola zápisu
- 27.2 Volba soudce přísedícího Obvodního soudu pro Prahu 6
- 27.3 Zpráva o plnění rozpočtu, plánu hospodářské činnosti a vyúčtování výsledků hospodaření městské části Praha 17 za rok 2009
Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha 17 za období od 1. ledna 2009 do 31. prosince 2009
- 27.4 Změny rozpočtu k 30. 4. 2010
- 27.5 Rozdělení finančních prostředků pro poskytovatele sociálních služeb poskytujících soc. služby pro občany MČ Praha 17, realizované v rámci V. dotačního programu 2010 – podpora městských částí v soc. oblasti
- 27.6 Návrh na rozdělení odvodu části výtěžku z provozovaných výherních hracích přístrojů na území městské části Praha 17 - Řepy za rok 2009
- 27.7 Obecný postup privatizace - Vondroušova 1154 - 1160, Praha 6 – Řepy
- 27.8 Doplnění seznamu oprávněných nájemců b. j. 1137/XY pro prodej BJ bytového domu Jiránkova 1137
- 27.9 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1138/XY pro prodej BJ bytového domu Jiránkova čp. 1138
- 27.10 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. č. 1156/XY o vel. 3+1 pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 až 1160 v k.ú. Řepy, prodej II. etapa
- 27.11 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1172/ XY pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1170 – 1174
- 27.12 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1233/ XY o velikosti 2+k.k. pro prodej BJ bytového domu Galandova č.p.1233 v k.ú. Řepy, prodej V. etapa
- 27.13 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1241/ XY o velikosti 2+kk pro prodej BJ bytového domu Galandova č.p. 1239 -1242 v k.ú. Řepy, prodej VI. etapa
- 27.14 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1243/ XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 – 1246
- 27.15 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1245/ XY pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 – 1246
- 27.16 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. č. 1245/ XY o vel. 2+kk pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 až 1246 v k.ú. Řepy, prodej V. etapa
- 27.17 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1288/ XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 27.18 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1288/ XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 27.19 Žádost XY, bytem Jiránkova čp. 1136, Praha 6 – Řepy o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu o vel. 3+1/L
- 27.20 Žádost o změnu v nájemní smlouvě k bytu č. XY o vel. 2+k.k., Makovského čp. 1140, Praha 6 – Řepy
- 27.21 Žádost XY, bytem Španielova čp. 1286, Praha 6 - Řepy o prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. XY o vel. 3+1/L
- 27.22 Žádost oprávněného nájemce b. j. 1234/ XY o velikosti 2+k.k., ulice Galandova o dodatečné odkoupení bytové jednotky č. 1234/ XY v ul. Galandova čp. 1234, Praha 6 – Řepy – prodej V. etapa
- 27.23 Žádost XY – Vondroušova 1157, Praha 6 – Řepy o sepsání dodatku ke smlouvě o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 2010/0018

- 27.24 Žádost o pronájem obecního bytu zvláštního určení v bezbariérovém domě ve Vondroušově ulici čp. 1193-4, Praha 17
- 27.25 Prodej bytového domu čp. 427 s pozemkem parc. č. 1361 u komunikace Karlovarská v k. ú. Řepy, druhé kolo výběrového řízení
- 27.26 Volný byt o vel. 1+1 s přísl. v 1. podlaží domu čp. 252 v Čistovické ul., Praha 6 – Řepy
- 27.27 Volný byt o vel. 1+k.k. s přísl. v 3. patře domu čp. 1051 v Nevanově ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 27.28 Volný byt o vel. 2+k.k. s přísl. v přízemí domu čp. 1094 v Žufanově ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 27.29 Volný byt o vel. 1+k.k. s přísl. v 3. patře domu čp. 1195 ve Vondroušově ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 27.30 Volný byt o vel. 2+k.k. s přísl. v 4. patře domu čp. 1098 v Žufanově ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 27.31 Volný byt o vel. 1+kk s přísl. v 7. podlaží domu čp. 1098 v Žufanově ul., Praha 6 – Řepy
- 27.32 Volný byt o vel. 1+k.k. s přísl. ve 2. podlaží domu čp. 1119 v Bazovského ul., Praha 6 – Řepy
- 27.33 Volný byt o vel. 2+kk v 8. podlaží domu čp. 1120 v Bazovského ul., Praha 6 - Řepy
- 27.34 Volný byt o vel. 2+k.k. s přísl. v 7. patře domu čp. 1135 v Jiráňkově ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 27.35 Volná bytová jednotka o vel. 1+kk v 6. podlaží domu čp. 1288 ve Španielově ulici
- 27.36 Výběrové řízení na pronájem obecního bytu o vel. 1+kk v 6. podlaží domu čp. 1119 v Bazovského ulici
- 27.37 Výběrové řízení na pronájem obecního bytu o vel. 2+kk v 9. podlaží domu čp. 1136 v Jiráňkově ulici
- 27.38 Náměty a připomínky členů ZMČ

Hlasování o konečné podobě programu: 17, 0, 0

1) Kontrola zápisu

Zápis z 26. zasedání ZMČ Praha 17 ze dne 31. 3. 2010

ZMČ souhlasí s kontrolou zápisů bez připomínek.

17,0,0

2) Volba soudce přísedícího Obvodního soudu pro Prahu 6

Diskuse:

Fencel – jedná se o opětovné zvolení přísedícím soudcem -obnovení jmenování; fyzicky přítomen na minulém zasedání

Katra – bývá zvykem, aby byl přítomen; možnost odložení na příští zasedání

Bartoš - navrhuje odhlasování bodu i přes nepřítomnost dotyčného

Ungár – považuje za naprosto nezbytné, aby byl dotyčný přítomen a bylo umožněno klást mu dotazy

Nedělnka – dotaz, zda se omluvil, jinak požaduje odložení na příští zasedání

Krása – není povinností žadatele dostavit se povinně na jednání; pokud funkci vykonává, nevidí důvod proč neodsouhlasit; není politicky angažován; jedná se o formální akt.

Fanta – je slušnost přijít a zdůvodnit proč chce pokračovat ve funkci

Bartoš – navrhuje odložení bodu na konec zasedání a zjistit proč se nedostavil

Masopust – navrhuje jednoznačně hlasovat i přes nepřítomnost

Synková – p. Pech je mimo Prahu a nezúčastní se zasedání

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh na zvolení pana Jiřího Pecha, bytem XY, Praha 6 – Řepy, soudcem přísedícím

volí Jiřího Pecha soudcem přísedícím Obvodního soudu pro Prahu 6

ukládá kanceláři starostky postupovat ve smyslu tohoto usnesení

13,1,3 / T: ihned / Z: KS

3) Zpráva o plnění rozpočtu, plánu hospodářské činnosti a vyúčtování výsledků hospodaření městské části Praha 17 za rok 2009

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha 17 za období od 1.ledna 2009 do 31.prosince 2009

Diskuse:

Fanta – upozornil na příložený zápis Finančního výboru – bez výhrad; FV vzal obě zprávy na vědomí

Svoboda – dotaz k nevyčerpání příspěvku na péči ke konci roku z důvodu, že LPK (lékařská posudková komise) nestihla vyřídit všechny žádosti; dotazuje se, zda se žádosti odložili a nebyly vyplaceny nebo zda byly vyplaceny ad hoc

Krása – jedná se o celostátní problém, nejen Řep – nedodržování správních lhůt; nelze vyplatit příspěvky bez ukončení správního řízení

Svoboda – dotaz zda klient dávku dostane či nikoli

Presslová – pokus má klient nárok na dávku (rozhodne posudková komise), musí ji dostat ve výši, kterou komise určí, byť s časovou prodlevou

Krása – klient dostane dávku, až po ukončení všech procesních úkonů; obec funguje pouze jako distributor fin. prostředků, bez možnosti jakéhokoliv ovlivnění

Havlíček – žádá o vysvětlení postupu výpočtu daně z příjmů z prodeje byt. jednotek, dále dotaz, že zůstatková cena bytu se počítá jako náklad a ne zisk

Černovský – nákup nemovitosti – výdaj není samotný nákup, do nákladů vstup ve formě odpisů; zůstatková hodnota je částka po odečtení odpisů, uplatňuje se zůstatková cena

Havlíček - dotaz k tabulce Rozvaha - Balance – zda se jedná o obecný program; myslel, že máme speciální program pro ÚSC či MČ

Černovský – jedná se o zákonem danou osnovu, jež určuje, jak má vypadat Balance, Výkaz zisku a ztrát; obsahuje položky, které jsou vyžadovány pro účetnictví organizací typu jako je městská část;

Havlíček – požaduje vysvětlení pojmu „Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem“

Černovský – jedná se o naši účast ve správní firmě Optimis, s. r. o. - základní kapitál 100 000,- = 100% vlastnictví městskou částí

Havlíček – dotaz na položku Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje a položku Software

Černovský – výše částky za software odpovídá, jednalo se o přechod informačního systému z DOS na Windows XP, Vista; - dotace z MHMP na sjednocení informačních systémů

Havlíček – dotaz na položku Jiné pohledávky – zda se jedná o nájmy

Černovský – ano

Havlíček – je obdivuhodné, že za dobu konání auditu (53 dní) se našly jen dvě méně závažné chyby a nedostatky

Černovský – MČ si nechává záměrně audit zpracovávat pracovníky MHMP – je komplexnější a taktéž rozsáhlejší, jinak MČ má možnost využít soukromého auditora (fin. nákladnost), ale možnost neadekvátního zpracování;
Havlíček – dotaz na nezabezpečení vnitřního kontrolního systému – zda se jedná o systém uskutečňovaný p. Svobodou nebo nějaký jiný

Černovský – vnitřní kontrolní systém by měl odhalit zjištěné nedostatky a neodhalil je. Kontrolní systém je tvořen soustavou vnitřních kontrolních předpisů a účetních směrnic včetně nařízení tajemníka a starostky; dále máme interního kontrolora a dále externího auditora – jehož činnost v min. roce zaměřen na ZŠ Laudova

Havlíček – dotaz na Podíl pohledávek na rozpočtu MČ – pohledávek je víc jedná se pohledávky jež jsou poměřovány s celkovou bilancí

Katra – žádá informace o činnosti firmy Optimis, s. r. o.,

Synková - informuje, že Valná hromada společnosti bude svolána na 14.6.2010, zastupitelé budou informováni; p. Fencel v minulosti předkládal zastupitelům informace v listinné podobě

Fencel – potvrzuje, že v loňském roce obdrželi zastupitelé celou složku o hospodaření společnosti; další informace budou známy po uskutečnění valné hromady; do 30.6.2010 musí být zveřejněné i na stránkách MČ.

Černovský – informace na str. 38 předkládaného materiálu – Hospodářská činnost (nejedná se přímo o hospodaření společnosti za min. rok); bilance společnosti ve výši cca 10 mil. Kč

Usnesení:

ZMČ projednalo

1. Zprávu o plnění rozpočtu, plánu hospodářské činnosti a vyúčtování výsledků hospodaření městské části Praha 17 za rok 2009
2. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha 17 za období od 1.ledna 2009 do 31.prosince 2009

ZMČ schvaluje

1. Závěrečný účet městské části Praha 17:

1. za hlavní činnost městské části Praha 17 za rok 2009 s těmito výsledky:

úhrn příjmů	598 775 038,86 Kč
úhrn výdajů	296 814 188,65 Kč
přebytek hospodaření	301 960 850,21 Kč

2. za hospodářskou činnost městské části Praha 17 za rok 2009 s těmito výsledky:

výnosy celkem	638 356 595,02 Kč
náklady celkem	260 241 850,02 Kč
výsledek hospodaření před zdaněním	378 114 745,00 Kč

3. za finanční vypořádání městské části Praha 17 za rok 2009 s následujícími výslednými vztahy městské části ke státnímu rozpočtu a k rozpočtu hl.m. Prahy:

- a) městská část odvede do státního rozpočtu 525 935,00 Kč
- b) městská část odvede do rozpočtu hl.m. Prahy 4 083 481,25 Kč s tím, že městská část Praha 17 žádá Radu hl.m. Prahy o ponechání nevyčerpaných celových prostředků poskytnutých z rozpočtu hl.m. Prahy v roce 2009 pro využití na stejný účel v roce 2010 na akci č. 40731 – Hasičská zbrojnice Praha 17 - Řepy ve výši 4 000 000,- Kč

2. Finanční vypořádání příspěvkových organizací za rok 2009 dle tabulek č. 9 tohoto usnesení

ZMČ souhlasí

ve smyslu ustanovení § 17 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít celoroční hospodaření městské části Praha 17 vyjádřením souhlasu s výhradami z důvodu zjištěných méně závažných chyb a nedostatků (v průběhu provádění závěrečného přezkoumání hospodaření byly již napraveny) uvedených ve Zprávě o přezkoumání

hospodaření městské části Praha 17 za období od 1.ledna 2009 do 31.prosince 2009 a přijmout tato opatření k nápravě:

1. městská část bude dbát, aby byl plně funkční vnitřní kontrolní systém ve smyslu ustanovení § 25 zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů
2. městská část bude dodržovat při inventarizaci pohledávek zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

13,0,5 / T: ihned / Z: EKN

4) Změny rozpočtu k 30.4.2010

Diskuse:

Svoboda – nedočerpání částky 300 000,- - navrhuje vytvoření rezervy v této výši pro klienty, kteří byly poškozeni ze strany LPK pro RO č. 27

Krása – není zákonný titul, jak by MČ takto mohla postupovat; možným řešením je poskytnutí bezúročné půjčky

Černovský – jedná se o dávku státní sociální pomoci a MČ nemůže předcházet rozhodnutí státního orgánu; rozpočet soc. odboru má vyčleněné prostředky na jednorázovou pomoc

Presslová – MČ nemůže předjímat, zda dotyčný klient bude mít na dávku nárok či nikoli, zvláště při zařazení do jiné skupiny; klientům nelze poskytovat zálohy

Svoboda – dotaz na vytvoření rezervy na toto

Synková – ano, rezerva je

Bartoš – dotaz na RO č. 22 – žádá o vysvětlení účelu; zda se nepočítalo s montáží a demontáží zasklení v rámci rekonstrukce Vondroušova

Kopecký – v původním projektu se s tímto nepočítalo; týká se to jen některých bytů; MČ hradí montáž a demontáž v bezbariérové části domu; u ostatních nájemníků je postupováno dle smlouvy – MČ požaduje po nájemníkovi platbu; nemají-li toto ustanovení ve smlouvě – hradí toto MČ

Bartoš – dotaz na RO č. 25 – vysvětlení pojmu „finanční oprava“ - zda se nemá jít o pokutu

Černovský – jedná se o terminologii, je to tak správně.

Bartoš – za tuto chybu musí být někdo zodpovědný, dotaz, zda někdo takový existuje

Černovský – toto výběrové řízení zpracovávala najatá firma a je to její odpovědnost; záleží na znění smlouvy s touto firmou, zda umožňuje toto vymáhat

Podaný – soutěž byla vypsaná městskou částí dříve než bylo požádáno o dotaci a proto nebyla zveřejněna na stránkách OPPK a proto byla dotace snížena

Černovský – vypsaní výběrového řízení proběhlo dříve, než jsme měli jistotu, že dostaneme dotaci

Fanta – dotaz na RO č. 22 – dotaz na počet lodžii, kde proběhne demontáž a opětovná montáž

Podaný – jedná se o cca 15 lodžii, přesný počet neví

Fanta – žádá o doložení na příštím zasedání ZMČ

Usnesení:

ZMČ schvaluje rozpočtová opatření č. 21, 25, 30, 34, 35

ZMČ bere na vědomí rozpočtová opatření č. 20, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 33

12,0,6 / T: ihned / Z: EKN

5) Rozdělení finančních prostředků pro poskytovatele sociálních služeb poskytujících soc. služby pro občany MČ Praha 17, realizované v rámci V. dotačního programu 2010 – podpora městských částí v sociální oblasti

Usnesení:

ZMČ schvaluje rozdělení účelové neinvestiční dotace dle tab. č. 1

ZMČ ukládá Mgr. B. Černovskému zástupci starostky zajistit plnění tohoto usnesení

18,0,0 / T: ihned / Z: OŽPD

6) Návrh na rozdělení odvodu části výtěžku z provozovaných výherních hracích přístrojů na území městské části Praha 17 - Řepy za rok 2009

Diskuse:

Bartoš – dotaz na dotaci pro Domov sv. Karla Boromejského a o. s. Maják Faros – stejný účel (koncert Modlitba za nemocné); dotaz, zda je právně možno podpořit jednu akci dvěmi dotacemi

Černovský – jedná se o dotace dvou vystupujících na akci; nemůže ověřit ve složce s doručenými žádostmi

Synková - Domov sv. Karla Boromejského žádá např. i na Slavnost v zahradě, která stojí 56 tis. Kč

Černovský – společnosti si požádají, ale akce se poté nemusí uskutečnit

Havlíček – žádá o vysvětlení, když žadatelé nežádají a přesto dostanou dotaci,

Černovský – jedná se o případy, kdy žadatelé v žádosti žádají o podporu, ale není uvedena výše částky; v případě šermíře se jedná o podporu na účast na turnajích v zahraničí;

Katra – poukazuje na počet heren (127 a 31 povolených Min. financí) – dotaz na přesný počet a zda budeme povolovat další či zda je snaha městské části toto nějak regulovat

Černovský – přesný počet máme – herny podléhají regulaci (např. zák. o loteriích), který je dozorován státem, dále kontroly Městskou policií; MČ žádné další hrací automaty nepovoluje, bohužel přibývají video terminály na které se nevztahuje zákon, povoluje je Min. financí; např. MČ protestovala proti povolení kasina v objektu Ovusu

Katra – dotaz zda MČ tedy nemá prostředky tomuto zabránit

Synková – jako samospráva nemůžeme zasahovat, umístění je v soukromém objektu a my toto nemůžeme ovlivnit

Černovský – není právní nástroj, jak ovlivnit umístění např. kasina, které povoluje Min. financí a MČ se nikdo na nic neptá

Kráska – je to problém celé společnosti, řeší se cca 3 roky

Fanta – potvrzuje, že obec nemá právo do tohoto jakkoli zasahovat

Masopust – opakovaná žádost SK Trial na nákup žíněnek tatami a pronájem tělocvičny; srovnává žádost s Karate klub BODA; dotace má sloužit neziskovým organizacím, k podoře sportu, případně kulturních akcí; vznášá protinávrh snížit dotaci SK Trial pro r. 2010 na 20 tis. Kč a zbylých 20 tis. Kč přerozdělit po 5-ti tisících pro SDH Řepy, Domov sv. Karla Boromejského, Klub Kolečko a dále Karate klubu BODA.

Černovský – SK Trial se účastní akcí pořádaných městskou částí (Babí léto apod.), Karate BODA zde vůbec nevystupuje, proto rozdíl v příspěvku; nezkoumal počty členů jednotlivých sdružení; tatami si dokupují postupně z poskytnuté dotace

Fanta – podporuje návrh p. Masopusta; dále vyzdvihl činnost SDH Řepy a jejich potřebnost

Černovský – zdůrazňuje důležitost schválení příspěvků pro všechny organizace

Bartoš – vyzdvihl připravenost p. Masopusta a souhlasí s ním; navrhuje zvážit a podpořit jeho návrh

Havlíček – upozorňuje na preference klubu SK Trial

Přestávka: 10 minut: 16.40 – 16.50

Hájek – protinávrh - návrh na snížení dotace pro SK Trial o 20 tis. Kč a převedení této částky pro Domov sv. Karla Boromejského na poskytovanou péči

Hlasování o protinávru (p. Hájek) : 16, 1, 1

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh na rozdělení odvodu části výtěžku z provozovaných výherních hracích přístrojů na území městské části Praha 17 - Řepy za rok 2009

ZMČ schvaluje

1. poskytnutí účelových dotací příspěvkovým organizacím dle Přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. poskytnutí peněžitých darů organizacím dle Přílohy č. 2 tohoto usnesení

ZMČ ukládá

1. ekonomickému odboru připravit darovací smlouvy na poskytnutí peněžitých darů a zaslat tyto finanční prostředky dle Přílohy č. 2
2. odboru školství a kultury informovat ředitele příspěvkových organizací o poskytnutí účelových neinvestičních dotací a zaslat tyto finanční prostředky dle Přílohy č. 1

16,1,1 / T: ihned / Z: EKN

7) Obecný postup privatizace – Vondroušova 1154 - 1160, Praha 6 – Řepy

STAŽENO

8) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. 1137/XY o vel.3+1/L pro prodej BJ bytového domu Jiránkova č.p. 1137 v k.ú. Řepy, prodej IV.etapa

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b.j. č. 1137/XY v bytovém domě Jiránkova č.p. 1137 v k.ú. Řepy, prodej IV.etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům XY.

ZMČ schvaluje prodej b.j. 1137/ XY v bytovém domě Jiránkova č.p. 1137 v k.ú. Řepy, prodej IV.etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům XY.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

9) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. 1138/ XY o vel.2+kk pro prodej BJ bytového domu Jiránkova č.p. 1138 v k.ú. Řepy, prodej V.etapa

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b.j. č. 1138/ XY v bytovém domě Jiránkova č.p. 1138 v k.ú. Řepy, prodej V. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. b.j. 1138/ XY v bytovém domě Jiránkova č.p. 1138 v k.ú. Řepy, prodej V. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

10) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. č. 1156/XY o vel. 3+1 pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1154 až 1160 v k.ú. Řepy, prodej II. etapa

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b.j. č. 1156/ XY o vel. 3+1 v ul. Vondroušova 1156 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům XY

ZMČ schvaluje prodej b.j.č. 1156/ XY v ul. Vondroušova 1156 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4.11.2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154-1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

11) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. č. 1172/XY o velikosti 1+kk pro prodej BJ bytového domu Vondroušova čp. 1170 až 1174 v k.ú. Řepy, prodej VI. etapa

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b.j. č. 1172/ XY v ul. Vondroušova 1172 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni XY.

ZMČ schvaluje prodej b.j.č. 1172/ XY v ul. Vondroušova 1172 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 19.8 ze dne 13.5.2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1170-1174 – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

12) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. 1233/ XY o velikosti 2+k.k. pro prodej BJ bytového domu Galandova č.p. 1233 v k.ú. Řepy, prodej V. etapa

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b.j.č. 1233/XY v ul. Galandova č.p. 1233 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY.

ZMČ schvaluje prodej b.j.č. 1233/ XY v ul. Galandova č.p. 1233 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 17.5 ze dne 21.1.2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Galandova č.p. 1232- 1234 v k.ú. Řepy - prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

13) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. 1241/XY o velikosti 2+kk pro prodej BJ bytového domu Galandova č.p. 1239 -1242 v k.ú. Řepy, prodej VI.etapa

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b.j. č. 1241/XY ul. Galandova č.p. 1241 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY

ZMČ schvaluje prodej b.j.č. 1241/ XY v ul. Galandova č.p. 1241 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č.1 usnesení ZMČ Prahy 17 č.17.6 ze dne 21.1.2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Galandova č.p.1239-1242 v k.ú. Řepy – prodej VI. etapa.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

14) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. č. 1243/ XY o velikosti 2+kk pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 až 1246 v k.ú. Řepy, prodej V. etapa

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b.j. č. 1243/ XY v ul. Galandova 1243 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY

ZMČ schvaluje prodej b.j.č. 1243/ XY v ul. Galandova 1243 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY a panu XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.9 ze dne 16.12.2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Galandova 1243-1246 – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

15) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. č. 1245/ XY o vel. 2+kk pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 až 1246 v k.ú. Řepy, prodej V. etapa

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b.j. č. 1245/ XY v ul. Galandova 1245 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY

ZMČ schvaluje prodej b.j.č. 1245/ XY v ul. Galandova 1245 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY, který nebyl uveden v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.9 ze dne 16.12.2009 - schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Galandova 1243-1246 – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

16) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. č. 1245/ XY o vel. 2+kk pro prodej BJ bytového domu Galandova čp. 1243 až 1246 v k.ú. Řepy, prodej V. etapa

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b.j. č. 1245/ XY v ul. Galandova 1245 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b.j.č. 1245/ XY v ul. Galandova 1245 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manž. XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.9 ze dne 16.12.2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Galandova 1243-1246 – prodej V. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

17) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. 1288/ XY o velikosti 4+1/L pro prodej BJ bytového domu Španielova č.p. 1284 – 1290 v k.ú. Řepy, prodej VI.etapa

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh na prodej b.j.č. 1288/ XY v ul. Španielova č.p. 1288 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY

ZMČ schvaluje prodej b.j.č. 1288/ XY v ul. Španielova č.p. 1288 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č.1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16.12.2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova č.p. 1284 až 1290 v k.ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

18) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b.j. 1288/ XY o velikosti 3+1/L pro prodej BJ bytového domu Španielova č.p. 1284 – 1290 v k.ú. Řepy, prodej VI.etapa

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh na prodej b.j.č. 1288/ XY v ul. Španielova č.p. 1288 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY

ZMČ schvaluje prodej b.j.č. 1288/ XY v ul. Španielova č.p. 1288 v k.ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY, který nebyl uveden v příloze č.1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16.12.2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova č.p. 1284 až 1290 v k.ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

19) Žádost XY, bytem Jiránkova čp. 1136, Praha 6 – Řepy o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu o vel. 3+1/L

Diskuse:

Bartoš – žádá o vysvětlení rozdílu v materiálech č. 19 a č. 21 – totožný případ, pouze rozdíl ve výši dlužné částky

Kopecký – rozdíl je v počtu bydlících osob; předklad č. 19 – 1 osoba, předklad č. 21 – 5 osob

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost XY, bývalé nájemkyně bytu č. XY o vel. 3+1/L v 6. podlaží domu čp. 1136 v Jiránkově ulici, Praha 6 – Řepy o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu předmětného bytu č. XY v domě čp. 1136.

ZMČ neschvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu č. XY o vel. 3+1/L v domě Jiránkova čp. 1136

ZMČ schvaluje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s XY k jinému - menšímu bytu o vel.2+k.k. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je úhrada nákladů soudního řízení k bytu č.

XY v domě čp. 1136 ve výši cca 38.160,-Kč. Byt č. XY v čp.1136 bude vrácen zpět MČ Praha 17.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

17,1,0 / T: ihned / Z: OSOM

20) Žádost XY o změnu v nájemní smlouvě k bytu č.XY o vel. 2+k.k., Makovského čp. 1140, Praha 6 – Řepy

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej žádost XY, bytem Makovského 1140, Praha 6 – Řepy o provedení změny v nájemní smlouvě k bytu o vel. 2+k.k. s přísl. ve 4.patře, tj. 5.podlaží domu čp. 1140 v Makovského ulici, Praha 6 – Řepy, a to rozšíření nájemní smlouvy na dceru XY, která s ní žije ve společné domácnosti

ZMČ schvaluje uzavření dodatku č.1 k platné nájemní smlouvě – dohodě o užívání k bytu o vel. 2+k.k. s přísl. ve 4. patře, tj. 5.podlaží domu čp. 1140 v Makovského ulici, Praha 6 – Řepy, o vzniku společného nájmu bytu XY s XY. V ostatních bodech zůstává smlouva o nájmu bytu ze dne 7.4.1986 beze změn.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

18,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

21) Žádost XY, bytem Španielova čp. 1286, Praha 6 – Řepy o prodloužení smlouvy o nájmu o vel. 3+1/L

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost XY, bývalé nájemkyně bytu o vel. 3+1/L ve 3. podlaží domu čp. 1286 ve Španielově ulici, Praha 6 – Řepy o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

ZMČ schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu o vel. 3+1/L v čp. 1286, na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky v nájemní smlouvě uvedené, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu §686 a) odst. 1 až 5 o.z. v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu. Podmínkou uzavření nové nájemní smlouvy je předložení dokladu o úhradě nákladů soudního řízení ve výši cca 24.884,-Kč od právního zástupce městské části Praha 17 před podpisem nájemní smlouvy.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM.

17,0,1 / T: ihned / Z: OSOM

22) Žádost pana XY, oprávněného nájemce b.j.1234/ XY o velikosti 2+k.k.,ulice Galandova o dodatečné odkoupení bytové jednotky č. 1234/ XY v ul. Galandova č.p. 1234, Praha 6 – Řepy – prodej V.etapa

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost pana XY, oprávněného nájemce bytové jednotky č.1234/ XY ulice Galandova, o dodatečné odkoupení bytové jednotky č. 1234/ XY ulice Galandova č.p. 1234, Praha 6 – Řepy.

ZMČ schvaluje dodatečné odkoupení bytové jednotky č. 1234/ XY, ul. Galandova č.p.1234 v k.ú. Řepy, panu XY z důvodu nemoci a zdlouhavého jednání při vyřizování úvěru, nejpozději však do 2 měsíců od schválení tohoto usnesení RMČ.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

23) Žádost XY – Vondroušova 1157, Praha 6 – Řepy o sepsání dodatku ke smlouvě o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 2010/0018

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost XY – Vondroušova 1157, Praha 6 – Řepy o sepsání dodatku ke smlouvě o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 2010/0018

ZMČ neschvaluje dodatek ke smlouvě o převodu vlastnictví č. 2010/0018 ze dne 18.1.2010

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

14,0,3 / T: ihned / Z: OSOM

24) Žádost XY o pronájem obecního bytu zvláštního určení v bezbariérovém domě ve Vondroušově ulici čp. 1193-4, Praha 17

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost XY, Šimonova 1100 o pronájem bytu zvláštního určení v bezbariérovém domě ve Vondroušově ulici čp. 1193-4, Praha 6 – Řepy z důvodu zdravotního stavu.

ZMČ schvaluje pronájem bytu zvláštního určení č. XY o velikosti 2+1/L v 7. podlaží domu čp. 1193 – 1194 ve Vondroušově ulici XY (2 osoby), trv. bytem Šimonova 1100, Praha 6 - Řepy, z důvodu jejího zdravotního stavu, s podmínkou písemného schválení návrhu odborem sociální péče a zdravotnictví MHMP podle § 10 odst. 2 zákona č. 102/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné ve výši 31,69 Kč/m²/měs. bez služeb, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu § 686a) odst.1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

25) Prodej bytového domu čp. 427 s pozemkem parc.č. 1361 a nájemníci v k.ú. Řepy

Usnesení:

ZMČ projednalo výsledek 2. kola výběrového řízení na prodej bytového domu č.p. 427 s pozemkem parc. č. 1361 o výměře 642m². Správa nemovitostí je svěřena MČ Praha 17, vše v k.ú. Řepy. Nemovitosti - pozemek a bytový dům s 5 b.j. jsou umístěny u komunikace Karlovarská, pozemek je celý veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Byt v 1. nadzemním podlaží je obýván nájemnicí paní XY.

ZMČ schvaluje usnesení RMČ č.87.14 ze dne 28.4.2010 schválit prodej bytového domu čp. 427 s pozemkem parc.č. 1361 a nájemníci vše v k.ú. Řepy, společnosti, která podala ve 2. kole výběrového řízení nejvyšší nabídku - NEST.HB spol. s r.o., se sídlem Žižkova 65, 580 01 Havlíčkův Brod, zastoupené jednatelem panem Mgr. Radkem Novákem, za cenu 5 mil. Kč. Bytový dům bude opraven a provozován stejným způsobem jako dosud

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

ZMČ zmocňuje starostku MČ Praha 17 k podpisu kupní smlouvy.

16,0,2 / T: ihned / Z: OSOM

26) Volný byt o vel. 1+1 s přísl. v 1. podlaží domu čp. 252 v Čistovické ul., Praha 6 – Řepy

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 10.5.2010 pronajmout volný byt o vel. 1+1 s přísl. v 1. podlaží domu čp. 252 v Čistovické ulici žadateli z evidence žádostí o pronájem obecního bytu XY, Španielova 1317, Praha 6 - Řepy (2 osoby). Jmenovaný je veden v evidenci žádostí o pronájem obecního bytu od 29.10.2008.

ZMČ schvaluje pronájem bytu o vel. 1+1 s přísl. v 1. podlaží domu čp. 252 v Čistovické ulici XY, Španielova 1317, Praha 6 - Řepy (2 osoby). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu § 686a) odst.1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

15,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

27) Volný byt o vel. 1+kk s přísl. ve 4. podlaží domu čp. 1051 v Nevanově ul., Praha 6 – Řepy

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 28.4.2010 pronajmout volný byt o vel. 1+kk s přísl. ve 4. podlaží domu čp. 1051 v Nevanově ul., Praha 6 - Řepy žadateli z evidence žádostí o pronájem obecního bytu XY, bytem ohlašovna ÚMČ P 17, Praha 6 - Řepy (1 osoba). Jmenovaný je veden v evidenci žádostí o pronájem obecního bytu od 8.6.2009

ZMČ schvaluje pronájem bytu o vel. 1+kk s přísl. ve 4. podlaží domu čp. 1051 v Nevanově ulici XY, bytem ohlašovna ÚMČ P 17, Praha 6 - Řepy (1 osoba). Nájemní smlouva bude

uzavřena na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu § 686a) odst.1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

15,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

28) Volný byt o vel. 2+kk s přísl. v 1. podlaží domu čp. 1094 v Žufanově ul., Praha 6 – Řepy

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 28.4.2010 pronajmout volný byt o vel. 2+kk s přísl. XY podlaží domu čp. 1094 v ul. Žufanova, Praha 6 - Řepy jako byt služební pro potřeby Krajského ředitelství PČR hl. m. Prahy, zastoupené plk. Mgr. Martinem Červíčkem, pro ubytování policistů Krajského ředitelství PČR hl.m. Prahy.

ZMČ schvaluje pronájem služebního bytu o vel. 2+kk s přísl. v XY podlaží domu čp. 1094 v Žufanově ulici Krajskému ředitelství PČR hl. m. Prahy, Kongresová 2, Praha 4, zastoupenému plk. Mgr. Martinem Červíčkem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu § 686a) odst.1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu.

Nájemní smlouva bude uzavřena za účelem ubytování pracovníků Krajského ředitelství PČR hl. m. Prahy. Nájemce je oprávněn dát byt do podnájmu svému zaměstnanci dle svého uvážení a potřeby, nejpozději do 30 dnů od uzavření podnájemní smlouvy je však povinen tuto předložit majiteli a správní firmě a současně sdělit jména, příjmení a data narození podnájemce a příslušníků jeho domácnosti. Toto platí při každé změně podnájemce

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

15,0,0 / T: ihned / Z: OSOM/

29) Volný byt o vel. 1+kk s přísl. ve 4. podlaží domu čp. 1195 ve Vondroušově ul., Praha 6 – Řepy

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 28.4.2010 pronajmout volný byt o vel. 1+kk s přísl. ve 4. podlaží domu čp. 1195 ve Vondroušově ul., Praha 6 - Řepy žadatelce z evidence žádostí o pronájem obecního bytu XY, trvale bytem ohlašována ÚMČ P 17, Praha 6 - Řepy (2 osoby). Jmenovaná je vedena v evidenci žádostí o pronájem obecního bytu od 9.2.2009.

ZMČ schvaluje pronájem bytu o vel. 1+kk s přísl. ve 4. podlaží domu čp. 1195 ve Vondroušově ulici XY, trvale bytem ohlašována ÚMČ P 17, Praha 6 - Řepy (2 osoby). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími

platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu § 686a) odst.1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

15,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

30) Volný byt o vel. 2+kk s přísl. v 5. podlaží domu čp. 1098 v Žufanově ul., Praha 6 – Řepy

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 28.4.2010 pronajmout volný byt o vel. 2+kk s přísl. v 5. podlaží domu čp. 1098 v Žufanově ul., Praha 6 - Řepy žadatelce z evidence žádostí o pronájem obecního bytu XY, Žalanského 117, Praha 6 - Řepy (4 osoby). Jmenovaná je vedena v evidenci žádostí o pronájem obecního bytu od 1.3.2010

ZMČ schvaluje pronájem bytu o vel. 2+kk s přísl. v 5. podlaží domu čp. 1098 v Žufanově ulici XY, Žalanského 117, Praha 6 - Řepy (4 osoby). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu § 686a) odst.1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

15,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

31) Volný byt o vel. 1+kk s přísl. v 7. podlaží domu čp. 1098 v Žufanově ul., Praha 6 – Řepy

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 10.5.2010 pronajmout volný byt o vel. 1+kk s přísl. v 7. podlaží domu čp. 1098 v Žufanově ulici žadatelce z evidence žádostí o pronájem služebního bytu XY, V uličkách 80, Poříčí nad Sázavou (1 osoba) jako služební byt z důvodu výkonu práce vedoucí odboru. Jmenovaná je vedena v evidenci žádostí o pronájem služebního bytu od 12.4.2010.

ZMČ schvaluje pronájem služebního bytu o vel. 1+kk s přísl. v 7. podlaží domu čp. 1098 v Žufanově ulici XY, V uličkách 80, Poříčí nad Sázavou (1 osoba). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy a bude vykonávat práci vedoucí odboru, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu § 686a) odst.1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

15,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

32) Volný byt o vel. 1+kk s přísl. ve 2. podlaží domu čp. 1119 v Bazovského ul., Praha 6 – Řepy

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 10.5.2010 pronajmout volný byt o vel. 1+kk s přísl. ve 2. podlaží domu čp. 1119 v Bazovského ulici žadatelce z evidence žádostí o pronájem obecního bytu XY, Slánská 1678, Praha 6 - Řepy (2 osoby). Jmenovaná je vedena v evidenci žádostí o pronájem obecního bytu od 7.7.2009

ZMČ schvaluje pronájem bytu o vel. 1+kk s přísl. ve 2. podlaží domu čp. 1119 v Bazovského ulici XY, Slánská 1678, Praha 6 - Řepy (2 osoby). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu § 686a) odst.1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

15,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

33) Pronájem bytu o vel. 2+kk s přísl. v 8. podlaží domu čp. 1120 v Bazovského ul., Praha 6 – Řepy

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 24.2.2010 na pronájem obecního bytu o vel. 2+kk s přísl. v 8. podlaží domu čp. 1120 v Bazovského ulici, Praha 6 – Řepy manželům XY (2 osoby), trvale bytem Zrzavého 1084, Praha 6 - Řepy

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 2+kk s přísl. v 8. podlaží domu čp. 1120 v Bazovského ulici, Praha 6 - Řepy manželům XY (2 osoby), trvale bytem Zrzavého 1084, Praha 6 – Řepy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu § 686a) odst.1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil plnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

15,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

34) Volný byt o vel. 2+kk s přísl. v 8. podlaží domu čp. 1135 v Jiráňkově ul., Praha 6 – Řepy

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 28.4.2010 pronajmout volný byt o vel. 2+kk s přísl. v 8. podlaží domu čp. 1135 v Jiráňkově ul., Praha 6 - Řepy žadatelce z evidence žádostí o

pronájem obecního bytu XY, Španielova 1253, Praha 6 - Řepy (3 osoby). Jmenovaná je vedena v evidenci žádostí o pronájem obecního bytu od 12.5.2008.

ZMČ schvaluje pronájem bytu o vel. 2+kk s přísl. v 8. podlaží domu čp. 1135 v Jiráňkově ulici XY, Španielova 1253, Praha 6 - Řepy (3 osoby). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15.5.2006 bude ve smyslu § 686a) odst.1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

15,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

35) Volná bytová jednotka č. 1288/ 16 o vel. 1+kk v 6. podlaží domu čp. 1288 ve Španielově ulici

Usnesení:

ZMČ bylo seznámeno s uvolněním bytové jednotky č. 1288/16 o vel. 1+kk, 6. podlaží, Španielova ul. čp. 1288

ZMČ schvaluje vypsání I. kola výběrového řízení na prodej bytové jednotky č. 1288/16 o vel. 1+kk v 6. podlaží domu čp. 1288 do osobního vlastnictví za nejvyšší nabídku, za minimální cenu 1.000.000,- Kč

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

15,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

36) Výběrové řízení na pronájem obecního bytu o vel. 1+kk v 6. podlaží domu čp. 1119 v Bazovského ulici

Usnesení:

ZMČ bylo seznámeno s návrhem RMČ ze dne 10.5.2010 na pořadí zájemců ve výběrovém řízení na pronájem obecního bytu o vel. 1+kk v 6. podlaží domu čp. 1119 v Bazovského ulici

ZMČ schvaluje pořadí zájemců: obálka č. 1, 4, 2

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

16,0,1 / T: ihned / Z: OSOM

37) Výběrové řízení na pronájem obecního bytu č. 57 o vel. 2+kk v 9. podlaží domu čp. 1136 v Jiráňkově ulici

Usnesení:

ZMČ bylo seznámeno s návrhem RMČ ze dne 10.5.2010 na pořadí zájemců ve výběrovém řízení na pronájem obecního bytu č. 57 o vel. 2+kk v 9. podlaží domu čp. 1136 v Jiráňkově ulici

ZMČ schvaluje pořadí zájemců: obálka č. 3

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

17,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

38) Náměty a připomínky členů ZMČ

Havlíček - v Galandově ul. 1232 – 1234 proběhla v minulosti výměna oken a nyní nelze kvůli tomuto provést zateplení domu – žádá o vysvětlení v čem je problém

Kopecký - okna vyměněny v min. voleb období z důvodu výbuchu plynu, ve zbylých dvou vchodech proběhla výměna taktéž

Bartoš - řešil tuto záležitost s architektem, který projektoval rekonstrukci; problémem jsou parametry osazených oken, jež nesplňují podmínky pro získání dotace z programu Zelená úsporám, dále při montáži nebylo počítáno s případným budoucím zateplením objektu, proto nelze provést zateplení

Katra - pochvala za organizaci akce Odhalení památníku genpor. Fr. Peřiny, dále děkuje za odpověď firmy Optimis s. r. o. v záležitosti polikliniky; a taktéž oceňuje úroveň měsíčníku Řepská sedmnáctka a děkuje pí Šimové

Ungár - dotaz na iniciátora nápadu na odhalení památníku p. Peřiny,

Synková - s nápadem přišla pí ředitelka školy

Ungár - kdo vymyslel nápad na vybudování desky

Synková - nápad vznikl na začátku volebního období, kdy vedení radnice a pí ředitelka se shodly, že by bylo dobré něco takového uskutečnit

Ungár - jak probíhala soutěž, kolik se přihlásilo účastníků

Synková - nabídky byly tři; výběr zpracovatele schválen Radou MČ; návrhy nejprve v kreslené podobě, následně zpracována maketa památníku jež vyhovoval nejvíce; následně proběhla konzultace s dalšími dotčenými např. škola, vojenský historický ústav a další

Ungár - kdo řešil umístění desky

Synková - umístění navrhl autor návrhu památníku

Ungár - umístění je dosti nevhodné, blízkost nedůstojných větráků podzemních prostor, násypka na uhlí a pod.; pro příště doporučuje zvážit, zda by umístění nemohl řešit architekt a ne autor; dále dotaz zda obec neuvažovala o důstojnějším postavení pamětní desky

Synková - autor i architekt se zabývali barevným ztvárněním fasády, poklopy; ohlasy na akci zatím pouze pozitivní; v budoucnosti by mělo být ještě osvětleno z prostoru mezi deskami

Fanta - souhlasí s pí starostkou, došlo ke zkulturnění Řep

Havlíček - v zápise RMČ prošlo ke schválení projektové dokumentace fotovoltaiické elektrárny; dotazuje se zda má radnice všechna potřebná schválení např. připojení do sítě apod., neboť se prý nebudou schvalovat připojení do sítě a dále zda je bráno v potaz, že se budou snižovat dotace

Kopecký - jedná se o budovu mateřské školky, energie by měla být pro potřebu školky samotné, ne pro prodej

Podaný - bude se jednat o tzv. zelený bonus – tedy část energie bude sloužit pro potřeby školky a pouze zbytek půjde pro prodej; v tuto chvíli jde o zpracování projektové dokumentace a vyřízení povolení

Nedělka - urguje reklamaci nefunkčního zavírání dveří na poliklinice ve vchodě 1113, budova zůstává přístupná přes den i v noci – dotaz na termín opravy

Kopecký - neví o tom, že se jedná o dlouhodobý problém, dotaz na Optimis zda mají nahlášenou závadu

Katra - na společné schůzce přítomni zástupci firmy Optimis s. r. o., i firmy Schindler, kde byla domluvena nutnost opravy

Kopecký - bylo dohodnuto, že se instalují rošty před vstupem do výtahu a dále zateplení výtahů

Nedělka - automatické otvírání dveří funguje kdykoli; nutno vyřešit automatický systém zavírání

Synková - informaci předala p. Fenclovi, osobně tuto skutečnost ověřila,

Fencl - řešili závadu s firmou Schindler na místě, zjištěna závada v elektronickém ovládání, bylo opraveno, problémem je, že systém nepočítá s pohyblivými svátky apod. Firma urgentně dorazila a o Velikonocích systém vypnula – je sjednán 24 hodinový servis

Nedělka - prověří si, neboť se mu dveře otevřely v době, kdy by neměly

XY - občan MČ - dotaz ke staženému bodu č. 7, dotazuje se na snížení nájemného; MČ nebere zodpovědnost za vzniklou situaci, nikdo mu není schopen k tomu říct, v r. 1994 vydán zákon, který řešil toto prohlášení vlastníků, v r. 1995 měl vlastník dát v platnost toto prohlášení, ale nebylo tak učiněno – z důvodu předávání majetku z MČ Praha 6. Měl k tomuto schůzku s p. Ryboňem (vlastníkem), který v roce 1998 zaslal na MČ Řepy upozornění o platnosti tohoto zákona. Dále došlo ke ztrátě kupní smlouvy, ale v r. 2006 p. Fenclem na KÚ zaslána kopie této smlouvy – žádá o zodpovězení těchto dotazů.

Řezáč - s kauzou seznámen od roku 2003 – 2004, neví o žádném zaslaném návrhu či upozornění v r. 1998

XY - občan MČ - pokud došlo ke ztrátě tohoto materiálu už je jedno, ale zákon v tu dobu platil a vlastník si to měl dát do pořádku. Je to jednoznačně pochybení.

Řezáč - k tehdejšímu pochybení došlo, nedomnívá se, že by tehdejší stanovisko Ryboňových bylo jiné, než dnes

XY - občan MČ - chce vědět, kdo tedy v tomto pochybyl. Pokud převádím majetek na někoho jiného, tak se převání i s jeho břemeny.

Řezáč - dotaz spíše na tehdejší vedení radnice, kdo v té době měl k tomuto informace

XY - občan MČ - dotaz na ztracenou smlouvu,

Havlíček – jedná se o konec minulého volebního období, kdy se ještě neprivatizovalo; byl vyvíjen tlak na tehdejší vedení, aby začala privatizace – první prodej bytů v ul. Španielova, ale přes problém, byl dán do privatizace dům ve Vondroušově ul., kde byl tento byt prodán, což byl precedens k tomu, aby se tyto byty také prodaly. Při dotazování na KÚ zjištěno, že je zde toto evidováno.

Synková - požádala o informace p. Fencla

Fencl - zjištění na KÚ je věc KÚ – bylo zapsáno jakési podílové vlastnictví, ale nebylo to podloženo listinou formou. Dále uvádí, že veškerá dokumentace k této věci byla přeposlána na KÚ.

XY - občan MČ - nepochopil vyjádření p. Řezáče; když s ním hovořil sám, tak nebyl problém s podepsáním prohlášení vlastníka, s tím, že podpis je vynucen soudem a nabyt právní moci, aniž by se někdo odvolal. Problém je s podílem - podíl na společných prostorách je špatně zapsán na základě špatně doložených dokumentů a právě zmiňovaná kupní smlouva, by toto měla napravit. Pokud se tedy najde, tak by došlo k vyřešení této situace. Jde mu o to, zda je

problém ve vynucení podpisu nebo že KÚ uznal vynucení podpisu a tím je prohlášení vlastníka platné a čeká na vypořádání podílu na společ. prostorách a celého objektu.

Kopecký – správně zahájeno, ale čeká se na podpis; s metry by neměl být problém

Řezáč - v KÚ je zapsáno, že pí Ryboňová vlastní 2,16% podílu na č.p. 1157 a zbylých necelých 98% vlastní MČ, což neodpovídá ani kupní smlouvě uzavřené mezi tehdejší bytovým podnikem Prahy 6 a její matkou ani darovací smlouvě, kterou její matka převedla na pí Ryboňovou její spoluvlastnický podíl; smlouva zní jednoznačně, že se jí prodává byt. č. 20 č.p. 1157 a k němu příslušející podíl 2,16% na společných částech domu. Tedy KÚ má zápis, který není podložen těmito listinami. V minulosti MČ navrhovala KÚ opravu se zasláním smlouvy, ale tento opravu odmítl provést s tím, že je třeba nejprve zpracovat prohlášení vlastníka. To se tedy stalo, ale ze strany KÚ opět problémy. Jejich výzva k opravě zněla tak, že se má vypořádat podílové spoluvlastnictví, čímž se zabýval již soud v pravomocném rozsudku – neshledal žádné podílové spoluvlastnictví a od té doby KÚ nekomunikuje. Do té doby než rozhodne, nemůžeme pokračovat ve vztahu ke KÚ dalšími možnými kroky

XY - občan MČ - vrací se k zákonu z r. 1994 – pochybení je na straně městské části jako nového vlastníka, která majetek převzala i s tímto závazkem. Na základě tohoto pochybení se stále prodlužuje prodej; stažením tohoto bodu je zablokována možnost alespoň snížení nájemného.

Kopecký - zájmem MČ je co nejrychlejší vyřešení této situace;

XY - občan MČ - opakuje dotaz, zda MČ bere toto pochybení a na základě tohoto pochybení je schopna akceptovat satisfakce - snížením nájemného nebo se zbavuje odpovědnosti a celou věc nechává na Praze 6

Kopecký - MČ se nezabývá pochybení, se problém se musí vyřešit, případné snížení nájmu musí být projednáno v Radě a Zastupitelstvu

XY - občan MČ - nyní se to mělo projednat, ale bylo staženo a opět to vede k prodloužení veškerých prodejů

Synková - máme i jiné domy, které nejdou do prodeje. Není důvod ke snižování nájmů, byty jsou užívány a žádné zhoršené podmínky užívání nejsou (jako například jinde). Rada nesouhlasí se snižováním nájemného, žádá vyřešení situace. Vina je na městské části, potažmo na bývalém vedení a současné vedení toto chce vyřešit.

XY - občan MČ - má podepsanou kupní smlouvu, blokoval si na to finance

Synková - je chyba městské části, že se dům pustil do privatizace, aniž by byl vyřešen tento byt

XY - občan MČ - má podepsanou kupní smlouvu a žádá o sdělení způsobu řešení v jeho případě, když byl materiál stažen

Kopecký - individuální řešení každého jednotlivého případu bylo součástí předkladu; úvěry se týkají cca 4 bytů; bod byl stažen k dalšímu projednání na zasedání Rady MČ.

Nedělka - myslí si, že situace je složitá, problém je na KÚ a navrhuje zodpovědného pracovníka KÚ pozvat na příští zasedání Zastupitelstva

Synková - dle vyjádření ved. OSOM, z KÚ se nikdo nedostaví

Bartoš - reaguje na slova pí starostky, že není důvod snižovat nájemné, ale půjčení financí na privatizaci značně ovlivňuje životní úroveň nájemníků; dále reaguje na p. Kopeckého, že stažení bodu bylo na základě tohoto, že to Rada MČ znovu projedná. Myslí si, že Zastupitelstvo je vyšší orgán a pokud se zastupitelé dohodnou, mají právo usnesení Rady přehlasovat. Nesouhlasí s vyjádřením P. Kopeckého k důvodu stažení.

Masopust - je nešťastné, že tento bod byl stažen a nebylo schváleno snížení nájmu oprávněným nájemcům předmětného domu. Nesouhlasí s výrokem pí starostky, že byla chyba, že se dům dal do prodeje. Jako městská část máme pravomocné rozhodnutí soudu, tak se mohli nabídky rozesílat. To, že KÚ nerespektuje rozhodnutí soudu, není náš problém.

Zastupitelstvo mělo schválit výhodu pro nájemníky - snížení nájemného, což by bylo řešení, které by bylo možno nyní realizovat. MČ se v tomto případě měla zastat v prospěch svých občanů a to se nestalo. Proto nechápe, proč byl předklad stažen předkladatelem.

Havlíček - dotaz na p Čaje, zda se pokoušel s pí Ryboňovou nějak domluvit; nechápe důvody paní Ryboňové nepodepsat.

XY - občan MČ - z jeho strany byl zájem jednat, ale za nájemnici jedná její manžel, který má platnou plnou moc, která byla předložena i vedení radnice. Jednal s ním celkem 3x. Dále předal článek p. Fantovi k otištění, který taktéž předal i městské části ke zveřejnění, ale ani jednou stranou nebylo reagováno.

Starostka Jitka Synková ukončila zasedání a poděkovala všem přítomným zastupitelům a občanům za účast na jednání ZMČ

V Praze dne 19. 5. 2010

Schválil a ověřil:

Jiří Masopust

Jiří Svoboda

Lubomír Spálenka