



Městská část Praha 17 Zastupitelstvo městské části

Zápis

z 25. zasedání konaného dne 27. 1. 2010

Zasedání ZMČ zahájila starostka MČ Jitka Synková, přivítala přítomné a konstatovala, že zasedání ZMČ bylo svoláno řádně a včas.

Upozornila, že celý průběh zasedání je zvukově zaznamenáván pro účely vyhotovení zápisu.

Začátek zasedání: 15:01

Konec zasedání: 19:05

Místo konání: ZUŠ Blatiny

Přítomno: 22

Omluven: Čepek, Krása - odchod 16,30h

Ověřovatelé: Fanta, Hájek, Richter
19,0,2

Návrhová komise: Černovský, Katra
20,0,1

Návrh programu

- 25.1 Kontrola zápisu
- 25.2 Změny rozpočtu k 31. 12. 2009 – DODATEK
- 25.3 Návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2010
Návrh rozpočtového výhledu na roky 2011 až 2012
- 25.4 Změny rozpočtu k 28. 2. 2010
- 25.5 Dodatek č. 1 ke zřizovací listině ZUŠ
- 25.6 Návrh na vyhlášení památkové zóny historické části Řep
- 25.7 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1077/XY pro prodej BJ
bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079
- 25.8 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1137/XY pro prodej BJ
bytového domu Jiránkova čp. 1137
- 25.9 Doplnění seznamu oprávněných nájemců b. j. 1138/XY pro prodej BJ
bytového domu Jiránkova čp. 1138
- 25.10 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1154/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.11 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1155/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.12 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1156/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.13 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.14 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1154/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.15 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1154/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.16 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1155/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.17 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.18 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.19 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1158/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.20 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1158/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.21 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1159/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.22 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1159/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160
- 25.23 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1162/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1161 - 1166
- 25.24 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1166/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1161 - 1166
- 25.25 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1173/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1170 - 1174
- 25.26 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1284/XY pro prodej BJ
bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 25.27 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1284/XY pro prodej BJ
bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290

- 25.28 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1285/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 25.29 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1288/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 25.30 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1289/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 25.31 Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1290/XY pro prodej BJ bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290
- 25.32 Změna v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L, Španielova 1289, Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1289/XY
- 25.33 Změna v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L, Vondroušova 1156, Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1156/XY
- 25.34 Volný byt o vel. 2+k.k. s přísl. v 7. patře domu čp. 1094 v Žufanově ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 25.35 Volný byt o vel. 2+k.k. s přísl. ve 3. patře domu čp. 1118 v Bazovského ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 25.36 Volný byt o vel. 2+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1093 v Žufanově ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 25.37 Volný byt o vel. 2+k.k. s přísl. v 6. patře domu čp. 1118 v Bazovského ul., Praha - Řepy, byt není určen k odprodeji
- 25.38 Volný byt o vel. 1+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1119 v Bazovského ul., Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji.
- 25.39 Volný byt o vel. 1+kk v 8. podlaží domu čp. 1215 ve Vondroušově ulici
- 25.40 Náměty a připomínky členů ZMČ

Synková:

Doplnění programu:

- 25.40 Dopracovaná dokumentace o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění „Paralelní RWY 06R/24L letiště Praha Ruzyně“

Hájek:

Doplnění programu:

- 25.41 Úprava trasy autobusových linek 164, 225

Synková:

- 25.42 Náměty a připomínky členů ZMČ

Hlasování o konečné podobě programu s doplněním bodů 25.40, 25.41: 21, 0, 0

1) Kontrola zápisu

Zápis z 24. zasedání ZMČ Praha 17 ze dne 16. 12. 2009

ZMČ souhlasí s kontrolou zápisů bez připomínek.

21,0,0

2) Změny rozpočtu k 31. 12. 2009 – DODATEK

Usnesení:

ZMČ schvaluje rozpočtová opatření č. 145, 147, 148, 150, 151, 153

ZMČ bere na vědomí rozpočtová opatření č. 143, 144, 146, 149, 152, 154, 155

19,0,2 / T: ihned / Z: EKO

3) Návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2010

Návrh rozpočtového výhledu na roky 2011 až 2012

Diskuse:

Fanta - zápis z jednání Finančního výboru * kap. 2 Městská infrastruktura – 13 100tis. Kč

– důvod navýšení o 8 mil. Kč * kap. 3 - ukazatel rychlosti za 67tis. Kč - umístění

Černovský – jedná se o projekt „Protihlukového pásu při ul. Plzeňská - nedošlo k navýšení ceny, pouze se posouvá začátek realizace (mělo být zahájeno v r. 2009) * bylo třeba dořešit smlouvy - jednání s vlastníky předmětných pozemků (HMP, soukromé osoby) * jedná se o víceetapový projekt – gabiony, výsadba zeleně * ukazatel rychlosti – mobilní umístění (U boroviček, Slánská)

Fanta – kap. 6 – kultura a sport – výměna pozemků (Sokolovna x Fialka) – Fialka lukrativnější (Sokolovna tržní cena 30 mil. Kč, Fialka 100 mil. Kč – MČ ztratí 70mil. Kč) – Fialka je jediný stavební pozemek, který nám zůstává a může být určen pro výstavbu – nevýhodná investice

Synková – MČ má vyhotoven znalecký posudek na oba pozemky – rozdíl v ceně je pouze 400 tis. Kč

Kopecký – o výměně pozemků bude rozhodovat Zastupitelstvo – Fialka (10tis.m², územní plán – výstavba) – Na Chobotě (více než 15tis. m²) – znalecký posudek je vyhotoven

Krása – nejedná se v tuto chvíli o směně pozemků, na programu je rozpočet MČ pro rok 2010 * poznatky pana Fanty nejsou obsahem zápisu z Finančního výboru

Svoboda – připomínka - jedná se o stanoviska p. Fanty, nikoliv finančního výboru

Fanta – sportovní areál Na chobotě – Finanční výbor nedoporučuje zahájit přípravné fáze

(kromě Ing. Böhnelové) * areál by měl být koncipován pro občany, nepotřebujeme tribunu *

v plánu hospodářské činnosti – prodej nemovitosti Karlovarská – FV doporučuje spíše rekonstrukci a následný pronájem * stavební úpravy (rekonstrukce) – odběry vody, elektřiny – 650tis. Kč – FV předložit přehled volných bytů

Synková – Sportovní areál Na Chobotě – jedná se o finanční prostředky na zpracování studie proveditelnosti – záměr projektu – realizace formou PPP

Kopecký – prodej domu na Karlovarské – výběrové řízení – nikdo se nepřihlásil, další VŘ s rozšířenou působností – nemovitost je v devastovaném stavu * rekonstrukce domů, volných bytů – odběr energie, vody, tepla – v současnosti je 8 volných bytů k pronajmutí

Fanta – Sportovní areál Na chobotě – je otázkou, co se vybuduje, ale mělo by to sloužit zejména občanům

Havlíček – Sportovní areál Na chobotě – občané chtějí sportovat – dotaz, jakým směrem se vyvíjí záměr (tribuna, hotel)

Synková – studie proveditelnosti – PPP * opozice má zástupce v komisi – jsou vyhotoveny 3 studie (komise se přiklonila k jedné z nich) – jsme na začátku – 2 haly (jedna z nich víceúčelová – sportovní a kulturní akce) – pokud se žádný soukromý subjekt nepřihlásí, nemusí být projekt MČ v tomto rozsahu realizován

Bartoš – je chybou, že zastupitelstvo není o projektu Sportovního areálu Na Chobotě více informováno

Kopecký – bez studie proveditelnosti nelze pokračovat – následně se budou řešit finanční prostředky

Čermák – na začátku jednání Zastupitelstva lze navrhnout další bod programu jednání

Usnesení:

ZMČ ruší rozpočtové provizorium městské části Praha 17 schválené usnesením Zastupitelstva městské části Praha 17 č. 24.5 ze dne 16. 12. 2009

ZMČ schvaluje

1. finanční zdroje rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2010 dle tabulky č. 1
Bilance rozpočtu na rok 2010
2. návrh rozpočtu městské části Praha 17 na rok 2010 v hlavní činnosti dle tabulky č. 1
Bilance rozpočtu na rok 2010 v této výši:
úhrn příjmů 137 755,5 tis. Kč
úhrn výdajů 386 893,5 tis. Kč
saldo příjmů a výdajů (tj. plánovaný schodek) 249 138 tis. Kč,
který je krytý třídou 8 - financování - zapojením úspor finančních
prostředků hospodaření z minulých let
3. počet zaměstnanců, prostředky na platy a na ostatní platby na rok 2010 dle tabulky č. 3
Návrh počtu zaměstnanců, prostředků na platy a na ostatní platby na rok 2010
4. počet zaměstnanců, prostředky na platy a na ostatní platby na rok 2010
v příspěvkových organizacích dle tabulky č. 3 Návrh počtu zaměstnanců,
prostředků na platy a na ostatní platby na rok 2010
5. plán hospodářské činnosti městské části Praha 17 na rok 2010 dle tabulky č. 4
Plán hospodářské činnosti na rok 2010 v této výši:
výnosy a tržby celkem 425 504 tis. Kč
náklady celkem 67 179 tis. Kč
hospodářský výsledek před zdaněním (zisk) 358 325 tis. Kč
6. návrh rozpočtového výhledu do roku 2012 dle tabulek č. 1 a č. 2
7. pozměňovací návrhy č. 1 a č. 2 ke konečnému Návrhu rozpočtu městské části Praha 17
na rok 2010 a rozpočtového výhledu do roku 2012

ZMČ zmocňuje Radu městské části Praha 17 na základě § 94 odst. 2 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn, provádět rozpočtová opatření do výše 1 000 tis. Kč pro jednotlivé případy, které se budou týkat:

1. změn rozpočtu příjmů a výdajů a zapojení fondů městské části
2. přesunů mezi jednotlivými položkami rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu kapitoly a čerpání z rozpočtové rezervy rozpočtu městské části provádět rozpočtová opatření bez omezení výše, která se budou týkat:
 1. změn rozpočtu v souvislosti s přijetím účelových dotací z rozpočtu hl. m. Prahy a ze státního rozpočtu

O provedených rozpočtových opatřeních bude Rada městské části Praha 17 informovat Zastupitelstvo městské části Praha 17 vždy na jeho nejbližším zasedání.

ZMČ ukládá

Radě městské části Praha 17

1. provádět průběžnou kontrolu plnění rozpočtových příjmů a čerpání rozpočtových výdajů v hlavní činnosti
2. provádět průběžnou kontrolu plnění výnosů a čerpání nákladů v hospodářské činnosti
3. pravidelně seznamovat členy Zastupitelstva městské části Praha 17 o plnění bodu 1 a 2 tohoto usnesení prostřednictvím „Zprávy“ o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti městské části Praha 17 a to po ukončení každého čtvrtletí roku 2010

15,5,2 / T: ihned / Z: EKO

Jednání bylo přerušeno na 10 minut

**Diskuse zastupitelů se zástupci Pražské teplárenské a. s. -
pan Petr Kusebauch a pan Stanislav Smolný**

projednávaná témata: ceny tepla, dodávky tepla, ztráty, médium, potrubí,
bezpečnost a spolehlivost, údržba, poruchy

Zastupitelé obdrželi písemnou informaci p. Petra Kusebaucha
s ceníkem tepelné energie Pražské teplárenské a. s. na rok 2010

- Zápis z této diskuse bude samostatnou přílohou zápisu z jednání Zastupitelstva.

4) Změny rozpočtu k 28. 2. 2010

Diskuse:

Havlíček – produkt City Bank – vkladový účet (běžný účet je limitován částkou, zbytek se ukládá na vkladový účet) – 100% ručení vkladu * nelze se řídit pouze informacemi z internetu

Černovský – jednal se City Bank v minulosti

Havlíček – zašle údaje o City Bank

Fanta – jedná se o vklad nad 200mil. Kč – komerční banky by o to měly mít zájem

Černovský – úrok – banka ho musí vydělat

Bartoš – diskutuje se o něčem, čemu se nerozumí – dal by přednost České spořitelně – stavěná na náš trh

Katra – navrhuje ukončit diskusi

Usnesení:

ZMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 1

15,2,3 / T: ihned / Z: EKO

5) Dodatek č. 1 ke zřizovací listině ZUŠ

Usnesení:

ZMČ bere na vědomí důvody vedoucí k nutnosti Dodatku č.1 ke zřizovací listině ZUŠ

ZMČ schvaluje Dodatek č. 1 ke zřizovací listině ZUŠ

ZMČ ukládá starostce MČ podpis tohoto dodatku a OŠK nutné zúřadování zřizovací listiny

20,0,0 / T: ihned / Z: OŠK

6) Návrh na vyhlášení památkové zóny historické části Řep

Diskuse:

Hájek – návrh na vyhlášení památkové zóny je už z roku 1995, prosí podporu v této věci – jedná se o památky

Usnesení:

ZMČ projednalo Návrh na vyhlášení památkové zóny historické části Řep

ZMČ souhlasí s podáním žádosti na návrh vyhlášení památkové zóny historické části Řep
na Ministerstvo kultury ČR (vymezení lokality viz. příloha č. 1).

ZMČ ukládá OÚRI informovat Ministerstvo kultury ČR.

21,0,0 / T: ihned / Z: OÚRI

**7) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1077/XY pro prodej BJ
bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1077/XY v ul. Nevanova č.p. 1077 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům paní XY a panu XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1077/XY v ul. Nevanova čp. 1077 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům paní XY a panu XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.8 ze dne 16. 12. 2009 schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Nevanova čp. 1076 – 1079 v k. ú. Řepy – prodej IV. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**8) Doplnění seznamu oprávněné nájemce b. j. 1137/XY pro prodej BJ
bytového domu Jiránkova čp. 1137**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1137/XY v bytovém domě Jiránkova čp. 1137 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1137/XY v bytovém domě Jiránkova čp. 1137 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**9) Doplnění seznamu oprávněné nájemce b. j. 1138/XY pro prodej BJ
bytového domu Jiránkova čp. 1138**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1138/XY v bytovém domě Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy, prodej V. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1138/XY v bytovém domě Jiránkova čp. 1138 v k. ú. Řepy, prodej V. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**10) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1154/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1154/XY o vel. 3+1 v ul. Vondroušova 1154 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1154/XY v ul. Vondroušova 1154 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154-1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**11) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1155/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1155/XY v ul. Vondroušova 1155 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1155/XY v ul. Vondroušova 1155 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**12) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. č. 1156/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1156/XY v ul. Vondroušova 1156 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni paní XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1156/XY v ul. Vondroušova 1156 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**13) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej bytové jednotky č. 1157/XY v ul. Vondroušova 1157 o velikosti 3+1 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1157/XY v ul. Vondroušova 1157 o velikosti 3+1 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 Usnesení ZMČ č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Vondroušova 1154 - 1160 v k. ú. Řepy, prodej – II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**14) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1154/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1154/XY v ul. Vondroušova 1154 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni paní XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1154/XY v ul. Vondroušova 1154 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněné nájemkyni paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154-1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**15) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1154/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1154/XY o vel. 3+1 v ul. Vondroušova 1154 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1154/XY v ul. Vondroušova 1154 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**16) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1155/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1155/XY o vel. 3+1 v ul. Vondroušova 1155 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1155/XY v ul. Vondroušova 1155 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**17) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1157/XY o vel. 3+1 v ul. Vondroušova 1157 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1157/XY v ul. Vondroušova 1157 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**18) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1157/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1154/XY v ul. Vondroušova 1157 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1157/XY v ul. Vondroušova 1157 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**19) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1158/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1158/XY v ul. Vondroušova 1158 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1158/XY v ul. Vondroušova 1158 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154-1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**20) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1158/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1158/XY v ul. Vondroušova 1158 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1158/XY v ul. Vondroušova 1158 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 -1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**21) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1159/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1159/XY o vel. 3+1 v ul. Vondroušova 1159 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1159/XY v ul. Vondroušova 1159 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154 - 1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0/ T: ihned / Z: OSOM

**22) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1159/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1154 - 1160**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1159/XY o vel. 3+1 v ul. Vondroušova 1159 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1159/XY v ul. Vondroušova 1159 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1154-1160 – prodej II. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**23) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1162/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1161 - 1166**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1162/XY v bytovém domě Vondroušova čp. 1161 až 1166 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1162/XY v bytovém domě Vondroušova čp. 1162 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**24) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1166/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1161 - 1166**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1166/XY v bytovém domě Vondroušova čp. 1161 až 1166 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. 1166/XY v bytovém domě Vondroušova čp. 1166 v k. ú. Řepy, prodej IV. etapa ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím vedoucího OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**25) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1173/XY pro prodej BJ
bytového domu Vondroušova čp. 1170 - 1174**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1173/XY v ul. Vondroušova 1173 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY.

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1173/XY v ul. Vondroušova 1173 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY, který nebyl uveden v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 19.8 ze dne 13. 5. 2009 – schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu v ul. Vondroušova 1170-1174 – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil realizaci usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**26) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1284/XY pro prodej BJ
bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1284/XY v ul. Španielova čp. 1284 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1284/XY v ul. Španielova čp. 1284 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům paní XY a panu XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 až 1290 v k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**27) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1284/XY pro prodej BJ
bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1284/XY v ul. Španielova čp. 1284 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům manželům XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1284/XY v ul. Španielova čp. 1284 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům paní XY a panu XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 až 1290 v k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**28) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1285/XY pro prodej BJ
bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1285/XY v ul. Španielova čp. 1285 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům paní XY a panu XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1285/XY v ul. Španielova čp. 1285 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům, paní XY a panu XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 až 1290 v k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**29) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1288/XY pro prodej BJ
bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1288/XY v ul. Španielova čp. 1288 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1288/XY v ul. Španielova čp. 1288 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci panu XY, který nebyl uveden v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 až 1290 v k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

20,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**30) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1289/XY pro prodej BJ
bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1289/XY v ul. Španielova čp. 1289 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY

ZMČ neschvaluje prodej b. j. č. 1289/XY v ul. Španielova čp. 1289 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněnému nájemci paní XY, která nebyla uvedena v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 až 1290 v k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

15,2,4 / T: ihned / Z: OSOM

**31) Doplnění seznamu oprávněného nájemce b. j. 1290/XY pro prodej BJ
bytového domu Španielova čp. 1284 – 1290**

Usnesení:

ZMČ projednalo prodej b. j. č. 1290/XY v ul. Španielova čp. 1290 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům paní XY a panu XY

ZMČ schvaluje prodej b. j. č. 1290/XY v ul. Španielova čp. 1290 v k. ú. Řepy, ve smyslu ust. § 6 zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům, paní XY a panu XY, kteří nebyli uvedeni v příloze č. 1 usnesení ZMČ Prahy 17 č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, schvalující prodej bytových jednotek oprávněným nájemcům bytového domu Španielova čp. 1284 až 1290 v k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení ZMČ prostřednictvím OSOM

21,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**32) Žádost paní XY o změnu v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L, Španielova 1289,
Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1289/XY**

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost paní XY, bytem Španielova 1289, Praha 6 – Řepy o provedení změny v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L s přísl. ve 3. patře, tj. 4. podlaží domu čp. 1289 ve Španielově ulici, Praha 6 – Řepy, a to rozšíření nájemní smlouvy z paní XY na syna XY, který s ní žije ve společné domácnosti.

ZMČ projednalo změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1289/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1289 ul. Španielova, k. ú. Řepy – prodej VI. etapa

ZMČ schvaluje uzavření dodatku k platné nájemní smlouvě – dohodě o užívání bytu o vel. 3+1/L s přísl. ve 3. patře, tj. 4. podlaží domu čp. 1289 ve Španielově ulici, Praha 6 – Řepy, o vzniku společného nájmu bytu paní XY s panem XY.

V ostatních bodech zůstává smlouva o nájmu – dohoda o užívání bytu ze dne 3. 6. 1998 beze změn.

ZMČ schvaluje změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1289/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1289 ul. Španielova, k. ú. Řepy – prodej VI. etapa, na základě usnesení ZMČ č. 24.10 ze dne 16. 12. 2009, kterým byl schválen prodej jednotek (převod vlastnictví jednotek) ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům uvedeným v příloze č. 1, která je nedílnou součástí výše jmenovaného usnesení a to takto b. j. č. 1289/XY paní XY na paní XY a pan XY.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

21,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

33) Žádost paní XY o změnu v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L, Vondroušova 1156, Praha 6 – Řepy a změna oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1156/XY

Usnesení:

ZMČ projednalo žádost paní XY, bytem Vondroušova 1156, Praha 6 – Řepy o provedení změny v nájemní smlouvě k bytu o vel. 3+1/L s přísl. ve 2. patře, tj. 3. podlaží domu čp. 1156 ve Vondroušově ulici, Praha 6 – Řepy, a to rozšíření nájemní smlouvy z paní XY na vnuka XY, který s ní žije ve společné domácnosti.

ZMČ projednalo změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1156/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1156 ul. Vondroušova, k. ú. Řepy – prodej I. etapa

ZMČ schvaluje uzavření dodatku k platné nájemní smlouvě – dohodě o užívání bytu o vel. 3+1/L s přísl. ve 2. patře, tj. 3. podlaží domu čp. 1156 ve Vondroušově ulici, Praha 6 – Řepy, o vzniku společného nájmu bytu paní XY s panem XY.

V ostatních bodech zůstává smlouva o nájmu – dohoda o užívání bytu ze dne 7. 1. 2004 beze změn.

ZMČ schvaluje změnu oprávněného nájemce bytové jednotky č. 1156/XY v bytovém panelovém objektu čp. 1156 ul. Vondroušova, k. ú. Řepy – prodej I. etapa, na základě usnesení ZMČ č. 22.6 ze dne 4. 11. 2009, kterým byl schválen prodej jednotek (převod vlastnictví jednotek) ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění, oprávněným nájemcům uvedeným v příloze č. 1, která je nedílnou součástí výše jmenovaného usnesení a to takto b. j. č. 1156/XY paní XY na paní XY a pan XY.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

21,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

34) Pronájem bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 7. patře domu čp. 1094 v Žufanově ulici, Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 18. 1. 2010 na základě doporučení MK č. 38 ze dne 11. 1. 2009 na pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 7. patře domu čp. 1094 v Žufanově ulici, Praha – Řepy žadateli panu XY (3 osoby), trvale bytem Žufanova 1095, Praha - Řepy

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 7. patře domu čp. 1094 v Žufanově ulici, Praha - Řepy žadateli panu XY (3 osoby), trvale bytem Žufanova 1095, Praha – Řepy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky touto smlouvou stanovené.

Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

21,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

35) Pronájem bytu o vel. 2+k.k. s přísl. ve 3. patře domu čp. 1118 v Bazovského ulici, Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji

Usnesení:

ZMČ projednalo revokaci usnesení ZMČ č. 22.18 ze dne 4. 11. 2009

ZMČ revokuje usnesení ZMČ č. 22.18 ze dne 4. 11. 2009

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 18. 1. 2010 na základě doporučení MK č. 38 ze dne 11. 1. 2009 na pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. ve 3. patře domu čp. 1118 v Bazovského ulici, Praha – Řepy žadatelce paní XY (2 osoby), trvale bytem Španielova 1269, Praha - Řepy

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. ve 3. patře domu čp. 1118 v Bazovského ulici, Praha - Řepy žadatelce paní XY (2 osoby), trvale bytem Španielova 1269, Praha – Řepy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky touto smlouvou stanovené. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

21,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

36) Pronájem bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1093 v Žufanově ulici, Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 18. 1. 2010 na základě doporučení MK č. 38 ze dne 11. 1. 2009 na pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1093 v Žufanově ulici, Praha – Řepy žadatelce paní XY (2 osoby), trvale bytem Žufanova 1099, Praha - Řepy

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1093 v Žufanově ulici, Praha - Řepy žadatelce paní XY (2 osoby), trvale bytem Žufanova 1099, Praha – Řepy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky touto smlouvou stanovené. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

21,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**37) Pronájem bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 6. patře domu čp. 1118
v Bazovského ulici, Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji**

Usnesení:

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 18. 1. 2010 na základě doporučení MK č. 38 ze dne 11. 1. 2009 na pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 6. patře domu čp. 1118 v Bazovského ulici, Praha – Řepy žadatelce paní XY (3 osoby), trvale bytem Zrzavého 1705/4b, Praha - Řepy

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 2+k.k. s přísl. v 6. patře domu čp. 1118 v Bazovského ulici, Praha - Řepy žadatelce paní XY (3 osoby), trvale bytem Skuteckého 1705/4b, Praha – Řepy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky touto smlouvou stanovené. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

21,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

**38) Pronájem bytu o vel. 1+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1119
v Bazovského ulici, Praha – Řepy, byt není určen k odprodeji**

Usnesení:

ZMČ projednalo revokaci usnesení ZMČ č. 22.18 ze dne 4. 11. 2009

ZMČ revokuje usnesení ZMČ č. 22.18 ze dne 4. 11. 2009

ZMČ projednalo návrh RMČ ze dne 18. 1. 2010 na základě doporučení MK č. 38 ze dne 11. 1. 2009 na pronájem obecního bytu o vel. 1+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1119 v Bazovského ulici, Praha – Řepy žadatelce paní XY (2 osoby), trvale bytem Mrkvičkova 1372, Praha - Řepy

ZMČ schvaluje pronájem obecního bytu o vel. 1+k.k. s přísl. v 1. patře domu čp. 1119 v Bazovského ulici, Praha - Řepy žadatelce paní XY (2 osoby), trvale bytem Mrkvičkova 1372, Praha – Řepy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 Sb. a dalšími platnými předpisy. Nájemní smlouva bude dále prodloužena, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky touto smlouvou stanovené. Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

21,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

39) Volný byt o vel. 1+kk v 8. podlaží domu čp. 1215 ve Vondroušově ulici

Usnesení:

ZMČ bylo seznámeno s uvolněním bytu o vel. 1+kk v 8. podlaží domu čp. 1215 ve Vondroušově ulici

ZMČ schvaluje pronájem bytu o vel. 1+kk v 8. podlaží domu čp. 1215 ve Vondroušově ulici paní XY, Makovského 1142 (1 osoba) s podmínkou, že paní XY ukončí dohodou nájem bytu o vel. 3+1/L v 7. podlaží domu čp. 1142 v Makovského ulici, jehož je nájemkyní. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, pokud nájemce bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, za regulované nájemné, které bude dále upravováno v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 107/2006 a dalšími platnými předpisy.

Na základě usnesení RMČ č. 233 ze dne 15. 5. 2006 bude ve smyslu § 686 a) odst. 1 až 5 obč. zákoníku v platném znění od nového nájemce požadováno složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu.

ZMČ ukládá zástupci starostky Antonínu Kopeckému, aby zajistil splnění usnesení prostřednictvím vedoucího OSOM

21,0,0 / T: ihned / Z: OSOM

40) Dopracovaná dokumentace o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění „Paralelní RWY 06R/24L letiště Praha Ruzyně“

Diskuse:

Stolina – byl by rád za kompenzaci – Letiště však nemá povinnost něco dalšího platit, má své grantové výzvy
Havlíček – i když nemají povinnost, tak je faktem, že vybírají poplatek za hluk od leteckých společností *

Hluk – dotaz, zda to bylo vyhotoveno formou simulace na počítači

Černovský – domnívá se, že se skutečně jedná o nasimulované pohyby letadel – modelový příklad

Havlíček – mapa č. 4 – znečištění ovzduší, mapa č. 3 – srovnání – míst největších znečištění

Ungár – Letiště – záleží na počasí (přistání, startování) – severozápadní větry

Havlíček – nejvíc je zatěžována střední část

Černovský – dráhy jsou souběžné * Řepy nejsou na mapě vidět * emise – startovací dráhy

Katra – návrh je špatný, bude hlasovat proti

Usnesení:

ZMČ bere na vědomí dopracovanou dokumentaci o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění „Paralelní RWY 06R/24L letiště Praha Ruzyně“

ZMČ souhlasí se záměrem na realizaci „Paralelní RWY 06R/24L letiště Praha Ruzyně“ s podmínkou finanční kompenzace nákladů na hlukovou ochranu škol.

ZMČ ukládá OÚRI informovat MŽP

18,1,2 / T: ihned / Z: OÚRI

41) Úprava trasy autobusových linek 164, 225

Diskuse:

Hájek – informace o plánovaných změnách na trase autobusových linek č. 164, 225

Černovský – ROPID – MČ bude vyzvána, změny musí být se zástupci MČ projednány

Bartoš – dne 26. 1. 2010 – zpráva o zrušení autobusových linek 164, 225 v celostátním tisku – termín: březen –
je třeba reagovat, nebrat to pouze jako fámy

Hájek – je třeba jednat, nečekat na výzvu

Čermák – nastala by komplikace – trasa Zličín - Řepy

Bartoš – dotčené spádové území MČ Praha 17 (Řepy, Zličín, Sobín)

Usnesení:

ZMČ zásadně nesouhlasí s navrhovanou úpravou tras autobusových linek 164 a 225.

ZMČ trvá na zachování stávajícího stavu dopravní obslužnosti.

20,0,0 / T: ihned / Z: KS (Černovský)

42) Náměty a připomínky členů ZMČ

Synková

- Dopis pana XY zastupitelům MČ * ateliéry nebudou předmětem prodeje, zůstanou v majetku MČ

Nedělka

- Prodej nebytových prostor

Kopecký

- MČ by se neměla zbavovat ateliérů

Masopust

- V prosinci byla schválena změna „Zásad“ * původně bylo znění, že pokud nájemci neprojeví zájem ke koupi, budou prodány třetí straně * lidé tedy s prodejem počítali, zajistili si finanční prostředky * MČ nemá tolik ateliérů - nebude mít vliv na majetek * nereseriozní jednání vůči občanům * Rada by to měla přehodnotit

Kopecký

- Jedná se pouze o jeden případ * zařazování domů do prodeje – vychází se občanům vstříc * není povinností vlastníka nabídnout byt k prodeji

Masopust

- I kdyby se to týkalo jednoho občana, je to nereseriozní jednání * zásadně se změnily Zásady

Kopecký

- Ochrana obecního majetku

Masopust

- Zásadní změna – MČ způsobila škodu – nereseriozní přístup

Synková

- MČ nehodlá nabízet ateliéry za výhodné ceny, jako jsou ceny bytů

Kopecký

- Nikde nebylo uvedeno, že by se ateliéry prodaly za ceny bytů

Katra

- Architekt pan XY může MČ žalovat

Havlíček

- Problém nebytových prostor je složitější – prostor se uzpůsobuje podmínkám užívání (investice do vybavení) – Rada by měla tuto záležitost přehodnotit

Bartoš

- Dotaz, z jakého důvodu se nyní po 2,5 letech změnily Zásady, že ateliéry nebudou předmětem prodeje

Kopecký

- Záměr neprodat ateliéry – již delší dobu

Synková

- Rada MČ tuto záležitost opět projedná * prodej za tržní cenu

Masopust

- Již se na ateliéry ptal v r. 2007 – odpověď pana Kopeckého zněla: nejdříve se prodají byty, pak ateliéry

Černovský

- Není důvod prodávat ateliéry * problémy si nájemce způsobil sám – není to žalovatelné * pokud prokáže, že si sehnal finanční prostředky – lze výjimku

Masopust

- Zásady = interní nařízení, podmínky, zákon * pokud to v nich bylo tak uvedeno, mělo by se tak i postupovat

Kopecký

- Změny Zásad proběhly vždy v zájmu občanů

Ungár

- Souhlasí s názorem p. Masopusta – otázka mravů
- Měl by být umožněn prodej – otázkou je cena

Starostka Jitka Synková ukončila zasedání a poděkovala všem přítomným zastupitelům a občanům za účast na jednání ZMČ

V Praze dne 27. 1. 2010

Schválil a ověřil:

Jitka Synková

Tomáš Fanta

Jaroslav Hájek

JUDr. Josef Richter