

Zápis z 28. jednání Bytové a dislokační komise (dále BDK) Rady městské části Praha 17, které se konalo dne 16. března 2026 od 17.00 hodin v zasedací místnosti Úřadu městské části Praha 17, Žalanského 291/12b

Přítomni:

Předseda komise: Ing. David Števík

Člen komise: Ing. arch. Michal Štěpař (místopředseda komise), Ing. Lenka Kličková, Mgr. Václav Soukup, JUDr. Věra Havlíčková – člen komise

tajemník komise: Michaela Novozámská,

Další účastníci – hosté: Vladimír Mareš (vedoucí OSOM), Veronika Vilikovská Kouřimská (vedoucí odd. bytu, NP a majetku OSOM), Mgr. Monika Čermáková (radní MČ Praha 17 za sociální oblast a ředitelka CSZS Praha 17), Mgr. Eliška Kaňoková (vedoucí sociálního odboru), Mgr. Alena Kopejtková (starostka MČ Praha 17),

bod 1 Úvod, kontrola zápisu z Bytové a dislokační komise RMČ č.27 a stanovení ověřovatele zápisu

bod 2 Ubytovací jednotky v Domě s pečovatelskou službou v ulici K Šancím, Praha 6 – Řepy

1. Žádosti o pronájem ubytovací jednotky v DPS z MČ Praha 17
2. Žádosti o pronájem ubytovací jednotky v DPS z MMHP
3. Informace o žádostech o pronájem ubytovací jednotky z MHMP

bod 3 Byty

1. Žádosti o pronájem bytu a jejich aktualizace
2. Služební byty
3. Volné byty k pronájmu
4. VŘ na pronájem bytu – otvírání obálek
5. žádosti o souhlas s přihlášením osoby do bytu

bod 4 Nebytové prostory

žádost lékaře z čp. 1221 o pronájem volného prostoru ordinace v čp. 1221

bod 5 Valorizace nájmu byty, NP, pozemky

bod.6 Termín příští schůze

1. Úvod, stanovení ověřovatele zápisu z BDK 26

V 17.00 hod. Ing. David Števík – předseda komise přivítal všechny přítomné a zahájil jednání Bytové a dislokační komise RMČ Praha 17 (dále jen „BDK“). Byla provedena kontrola zápisu z minulé BDK, všem přítomným byly předány potřebné podklady k jednání a byl schválen program jednání. Ověřovatelem zápisu byl určen Ing. arch. Michal Štěpař (místopředseda komise).


BDK schváleno (Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

2. Ubytovací jednotky v Domě s pečovatelskou službou v ulici K Šancím, Praha 6 – Řepy

2.1 žádosti o pronájem ubytovací jednotky v DPS z MČ Praha 17

 Nevanova 1038, Praha 6 – Řepy, nar.  (75 let).

Žadatelka dle vyjádření CSZS splňuje podmínky pravidel DPS.

CSZS doporučuje pronájem ubytovací jednotky č.  o vel. 1+k.k./L ve 2.NP DPS v ulici K Šancím, Praha 6 - Řepy.

Šimonova 1101, Praha 6 – Řepy, nar. (74 let).

CSZS doporučuje pronájem ubytovací jednotky č. o vel. 1+k.k./L ve 2.NP DPS v ulici K Šancím, Praha 6 - Řepy.

Vondroušova 1152, Praha 6 – Řepy, nar. (74 let).

CSZS doporučuje pronájem ubytovací jednotky č. o vel. 1+k.k./L ve 3.NP DPS v ulici K Šancím, Praha 6 - Řepy.

Španielova 1313, Praha 6 – Řepy, nar. (81 let).

CSZS doporučuje pronájem ubytovací jednotky č. o vel. 1+k.k. ve 2.NP DPS v ulici K Šancím, Praha 6 - Řepy.

Galandova 1244, Praha 6 – Řepy, nar. (78 let).

CSZS doporučuje pronájem ubytovací jednotky č. o vel. 1+k.k./L ve 3.NP DPS v ulici K Šancím, Praha 6 - Řepy.

Španiclova 1325, Praha 6 – Řepy, nar. (95let).

CSZS doporučuje pronájem ubytovací jednotky č. o vel. 1+k.k./L ve 3.NP DPS v ulici K Šancím, Praha 6 - Řepy.

Stanovisko BDK:

zařazuje všechny výše uvedené žadatele prověřené ze strany CSZS, sociálního odboru MČ Prahy 17 i OSOM do evidencí žádostí o pronájem ubytovací jednotky v DPS v ulici k Šancím, Praha 6 – Řepy a doporučuje RMČ schválit pronájem výše navrhovaných ubytovacích jednotek těmto žadatelům.

(Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

Informace OSOM o změně:

1. Španielova 1256, Praha 6 – Řepy.

žádost byla BDK dne 24.11.2025 zařazena do seznamu žádostí o pronájem ubytovací jednotky v DPS a s doporučením pronájmu ubytovací jednotky č. o vel. 2+k.k. ve 2. NP DPS, v ulici K Šancích.

Pan zemřel

CSZS navrhuje p. pronájem ubytovací jednotky č. o vel. 1+k.k. ve 3 NP.

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ schválit pronájem výše navrhované ubytovací jednotky

(Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

2. Čistovická 383, Praha 6 – Řepy

žádost byla BDK dne 24.11.2026 zařazena do seznamu žádostí o pronájem ubytovací jednotky v DPS s doporučením pronájmu ubytovací jednotky č. o vel. 1+k.k. s balkonem ve 2. NP DPS, v ulici K Šancím, Praha 6 – Řepy.

CSZS sdělila, že dne 5.3.2026 požádala o ubytování v DPS družka p. nar.

Čistovická 383, Praha 6 – Řepy s tím, že budou bydlet v DPS společně.

Pani Svobodová dle vyjádření CSZS splňuje podmínky pravidel DPS.

CSZS navrhuje pronájem ubytovací jednotky č. o vel. 2+k.k. ve 2. NP DPS.

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ schválit pronájem výše navrhované ubytovací jednotky

(Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

Žádost o znovu projednání zamítnuté žádosti z MČ Praha 17 do DPS, K Šancím

██████████, Zrzavého 1085, Praha 6 - Řepy

Žadatel podal opakovanou žádost o pronájem ubytovací jednotky v DPS z důvodu, že jeho žádost nebyla BDK dne 22.10.2025 zařazena do evidence žádostí o pronájem ubytovací jednotky v DPS K Šancím, neboť nesouhlasil s pravidly.

Výše jmenovaný reagoval na nezařazení žádosti dopisem ze dne 2.12.2025, kdy dodatečně souhlasil s pravidly s tím, že podal k OS v Praze 6 žalobu na všechny příjemce žádosti na neoprávněné vyřazení jeho žádosti.

BDK se podrobně seznámila se všemi podklady a stanovisky ve výše uvedené věci vč. zjištění, že žadateli byla ze strany Centra sociálních a zdravotních služeb (CSZS) vypovězena smlouva o poskytování sociálních služeb z důvodu jejího hrubého porušování, přičemž využívání sociálních služeb organizace CSZS na základě uzavřené smlouvy je jednou z podmínek pro přidělení ubytovací jednotky. BDK proto trvá na svém zamítavém stanovisku, a to i s přihlédnutím k faktu, že všechny instituce (CSZS, Sociální odbor MČ Prahy 17, OSOM), které s žadatelem byly v kontaktu, popisují jednání s ním jako velice problematické, konfliktní a přidělení ubytovací jednotky v DPS tudíž shodně nedoporučují.

Stanovisko BDK: nedoporučuje pronájem ubyt. jednotky v DPS na základě výše uvedených skutečností.
(Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

2.2 Žádosti o pronájem ubytovací jednotky v DPS z MMHP

MHMP navrhuje u všech níže uvedených uzavření nájemních smluv na základě doporučení Pracovní skupiny.

██████████, V předpolí 1303/I, Strašnice 10000 Praha 10,

CSZS doporučuje pronájem ubytovací jednotky č. ████████ o vel. 1+k.k./L v 1.NP DPS v ulici K Šancím, Praha 6 - Řepy.

Stanovisko BDK: zařazuje žadatelku prověřenou ze strany CSZS, sociálního odboru MČ Prahy 17 i OSOM do evidence žádostí o pronájem ubytovací jednotky v DPS v ulici k Šancím, Praha 6 – Řepy a doporučuje RMČ schválit pronájem výše navrhované ubytovací jednotky. Na základě výše uvedeného vyřazuje ze seznamu žádostí o pronájem bytu v BBD Vondroušova 1193, Praha 6 – Řepy žádost výše jmenované.

(Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

██████████, Strojírenská 386, 155 21 Praha 5 - Zličín,

CSZS doporučuje pronájem ubytovací jednotky č. ████████ o vel. 1+k.k./L v 1.NP DPS v ulici K Šancím, Praha 6 - Řepy.

██████████, Koželužská 1521, 43201 Kadaň,

CSZS doporučuje pronájem ubytovací jednotky č. ████████ o vel. 2+k.k. v 3.NP DPS v ulici K Šancím, Praha 6 - Řepy.

██████████, Počernická 524, Malešice, 10800 Praha 10,

CSZS doporučuje pronájem ubytovací jednotky č. ████████ o vel. 1+k.k./L v 1.NP DPS v ulici K Šancím, Praha 6 - Řepy.

██████████, U lesíka 498/4, 15000 Praha 5 - Košíře, nar. ████████ (79 let),

CSZS doporučuje pronájem ubytovací jednotky č. ████████ o vel. 1+k.k. ve 3.NP DPS v ulici K Šancím, Praha 6 - Řepy.

Stanovisko BDK:

zařazuje všechny výše uvedené žadatele z MMHP prověřené ze strany CSZS, sociálního odboru MČ Prahy 17 i OSOM do evidence žádostí o pronájem ubytovací jednotky v DPS v ulici k Šancím, Praha 6 – Řepy a doporučuje RMČ schválit pronájem výše navrhovaných ubytovacích jednotek těmto žadatelům.

(Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

2.3 informace OSOM o žádostech o pronájem ubytovací jednotky v DPS z MHMP

MHMP zaslal dat. zprávou do podatelny MČ Praha 17 dne 24.2.2026 žádosti o pronájem bytových jednotek v DPS a v návaznosti na dispoziční právo hl.m. Prahy navrhuje uzavření nájemních smluv s žadatelem viz. níže. MHMP žádá o informaci obratem ohledně navázání nájemních smluv a zaslání kopií těchto smluv, stejně tak o informaci, pokud dojde k uvolnění obsazených bytů.

██████████ Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, nar. ██████████
██████████ Radimova 136/27, Praha 6 - Břevnov, nar. ██████████

Stanovisko BDK: Výše uvedené žádosti budou OSOM předány na CSZS k dalšímu šetření a osobnímu pohovoru.

BDK schváleno (Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

3. Byty

3.1 Žádosti o pronájem bytu a jejich aktualizace

3.1.1. urgence k žádosti o byt

██████████ Žalanského 291, Praha 6 – Řepy – žob zařazena 24.11.2025

Stanovisko BDK: žadatelka nedoložila žádné nové skutečnosti, které by potvrzovaly její tvrzení. BDK bere na vědomí, urgence bude zařazena ke spisu

BDK schváleno (Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

3.1.2. Aktualizace žádostí ze seznamu o pronájem většího bytu výměnou za stávající

██████████ Bazovského 1120, 2+k.k.nar. ██████████ žádost zařazena 4.9.2023

Výše jmenovaná zaslala sdělení, že na žádosti trvá.

Stanovisko BDK: bere na vědomí

BDK schváleno (Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

██████████ Žufanova 1099, (2+k.k) ██████████ žádost zařazena 18.12.2023

Výše jmenovaná žadatelka zaslala sdělení, že na žádosti trvá.

Stanovisko BDK: bere na vědomí a s tím, že OSOM požádá žadatelku o doplnění zdravotního stavu syna a sociální odbor o doplnění sociálního šetření.

BDK schváleno (Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

██████████ Bazovského 1119, (2+k.k.) ██████████ žádost zařazena 16.10.2023

Výše jmenovaná zaslala sdělení, že na žádosti trvá.

Aktuálně doloženo vyjádření ze sociálně právní ochrany dětí sociálního odboru MČ Praha 17.

Ve sdělení se uvádí, že žadatelka by ráda řešila svou bytovou situaci přestěhováním do bytu ve vlastnictví její matky o vel. 3+1 na adrese Nevanova 1038, Praha 6 – Řepy za předpokladu, že její matce ██████████ bude přidělen byt v DPS. Výše jmenovaná by vrátila obecní byt o vel. 2+k.k., Bazovského 1119 zpět pronajímateli, tj. MČ Praha 17.

Stanovisko BDK: bere na vědomí

BDK schváleno (Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

3.2 Služební byty

3.2.1 oznámení o zrušení žádosti o výměnu sl. bytu za větší sl. byty

██████████ Žufanova 1095, Praha 6 – Řepy, nájemce služebního bytu, oznamuje zrušení žádosti o výměnu za větší byt, zařazené DBK 4.9.2023 do evidence žadatelů o výměnu bytu.

Stanovisko BDK: bere na vědomí, žádost vyřazuje z evidence žádostí

BDK schváleno (Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

3.2.2 Žádost o pronájem služebního bytu

TP: Císařova 1232/1, Praha 5 – Řeporyje

aktuální adresa: K Třebonicum 783, Praha 5, Řeporyje

výše jmenovaný je zaměstnán ve vazební věznici Ruzyně, vězeňská služba ČR jako vedoucí oddělení Prevence a stížnosti. Uvádí, že dle trestního řádu pověřený policejní orgán VS ČR prověřuje činnost vězňených osob, spolupracuje s Místním oddělením Řepy, zná lokalitu MČ Praha 17, kde jsou ÚMČ Praha 17 zaměstnávány vězňené osoby a řeší události spojené odchodu vězňu z venkovních pracovišť. Uvádí, že se nebrání provádět úpravy bytu na vlastní náklady. Sděluje, že má 4 nezletilé děti.

Žádá o větší byt pro 5 osob.

Stanovisko BDK: zařazuje žádost do evidence žádostí o pronájem služebního bytu.

BDK schváleno (Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

3.2.3 Žádost o převedení charakteru bytu č. 9 o vel. 2+1,4.patro, tj. 5.NP na adrese Nevanova č.p. 1079/23, 163 00 ze startovacího na služební

Nevanova 1079/23, Praha 6 – Řepy

Žadatelka je nájemkyní startovacího bytu vel. 2+1 ve 4.patře, tj. 5.NP na adrese Nevanova č.p. 1079/23 a zároveň zaměstnankyní MČ Praha 17 na odboru správy obecního majetku a podává žádost o převedení výše uvedeného bytu z charakteru startovacího na služební.

Tuto žádost podává z důvodu zajištění dlouhodobého a stabilního zázemí pro syna (5let), který příští rok nastoupí do 1.třídy ZŠ. Uvádí, že má zájem v práci pro MČ pokračovat a je si vědoma toho, že se změnou charakteru bytu dojde ke změně výše nájemného z 73,60 Kč/m² na standardních 147,23Kč/m² a tuto skutečnost respektuje. Dále uvádí, že v případě kladného vyřízení žádosti by si velmi ráda byt postupně upravila a zhodnotila na své náklady.

Dokládá doporučení vedoucí oddělení, vedoucího odboru a tajemníka MČ Praha 17.

Stanovisko BDK: Vzhledem k velmi nízkému zájmu o startovací byty v současné době, kdy poslední nabízený startovací byt byl k pronájmu vyvěšen neúspěšně čtyři krát a poté byl jeho status ze startovacího změněn na služební doporučuje RMČ žádosti vyhovět

BDK schváleno (Pro: 4, Proti:0, Zdržel se: 1 (Ing. arch. Michal Štěpař)).

3.3 Volné byty k pronájmu

byt č. 241 o vel. 2+k.k.,2.patro, 3. NP čp. 241, Čistovická, Praha 6 - Řepy

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ vyhlásit VŘ na pronájem dle Pravidel VŘ pro MČ P-17.

BDK schváleno (Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

byt č. 1118 o vel. 1+k.k.,1.patro, 2. NP čp. 1118, Bazovského, Praha 6 – Řepy

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ vyhlásit VŘ na pronájem dle Pravidel VŘ pro MČ P-17.

BDK schváleno (Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

byt č. 1118 o vel. 1+k.k., 4.patro, 5. NP čp. 1118, Bazovského, Praha 6 – Řepy

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ vyhlásit VŘ na pronájem dle Pravidel VŘ pro MČ P-17.

BDK schváleno (Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

byt č. 1142 o vel. 3+1/L, 1.patro, 2. NP čp. 1142, Makovského, Praha 6 – Řepy částečná reko/vyžděné jádro, nové podlahy, starší kuch. linka, bude vrácen 31.3.2026 z důvodu ukončení pracovního vztahu, zaměstnanec ÚMČ Praha 17, který užíval byt jako služební.

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ schválit pronájem bytu jako služebního bytu Císařova 1232/1, Praha 5 s podmínkou výkonu práce pro MČ Praha 17, dle pravidel pronájmu služebních bytu. Úpravy bytu provede nový nájemce na vlastní náklady se souhlasem pronajímatele MČ P-17.

(Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

Volné byty zvláštního určení v BBD Vondroušova 1193-4, Praha6 – Řepy

3.4. Výběrová řízení na pronájem obecních bytů – otvírání obálek

VŘ zveřejněna od 9.2.2026 do 11.3.2026 do 14 od. za smluvní nájemné v min. výši 147,23Kč/m2/měsíc bez služeb

b.č. [REDAKCE], o vel. 2+k.k., 5. NP, Makovského čp. 1225, Praha 6 – Řepy (byt po celkové rekonstrukci)

Počet nabídek:8

Pořadí žadatelů po otevření obálek: 5.2.6

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ pronajmout byt žadateli č. 5

(Pro: 5. Proti:0. Zdržel se:0).

b.č. [REDAKCE], o vel. 2+k.k., 8. NP, Nevanova čp. 1052, Praha 6 – Řepy (byt po celkové rekonstrukci po požáru bytu v 5/2025)

Počet nabídek:3

Pořadí žadatelů po otevření obálek: 1.2.3

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ pronajmout byt žadateli č. 1

(Pro: 5. Proti:0. Zdržel se:0).

3.5 žádosti o souhlas s přihlášením osoby k bydlišti do bytu zvláštního určení v BBD

3.5.1 [REDAKCE] nájemce bytu zvláštního určení o vel. 3+1/L v BBD Vondroušova čp. 1193

se obrací na MČ Praha 17 s žádostí o souhlas s ubytováním osoby v bytě.

Uvádí, že v bytě bydlí se synem 2 osoby a od 7/2025 s nimi přebývá v bytě dlouholetý kamarád [REDAKCE] nar. [REDAKCE] trvale bytem Ostrava, Gorochova 1604/4.

Je zdravotně postižený. (vývojová vada všech končetin). Venku se pohybuje na čtyřkolce, jinak má protězu levé nohy. Pobírá invalidní důchod, je držitelem průkazu ZTP/P. V Ostravě nemá již možnost vhodné práce a přesídlil proto do Prahy. Našel si práci v Řepích v Bille na Sazka pointu. Místo mu poskytla chráněná dílna. Jedná s Mgr. Čermákovou o práci v DPS jako sociálního pracovníka a recepčního od jara 2026. Žadatelka sděluje, že uhradí poměrnou část služeb za pobyt výše jmenovaného od 9/2025 do současné doby (Od 7-9/2026 byl v bytě jako návštěva).

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ souhlasit s přihlášením výše jmenovaného do bytu

(Pro: 5. Proti:0. Zdržel se:0).

3.5.2 [REDAKCE] nájemce bytu zvláštního určení o vel. 2+k.k./L (73 m²) v BBD Vondroušova čp. 1193

v 1.patře, tj.2 NP se obrací na MČ Praha 17 s žádostí o souhlas s ubytováním 2 osob v bytě, které s ním nejsou v příbuzenském poměru, nejsou zdravotně postiženi.

jedná se o:

[REDAKCE] nar. [REDAKCE] bytem Rybná 716, Praha 1 a [REDAKCE] nar. [REDAKCE] bytem Havlíčkova 900, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Důvodem žádosti je poskytování péče těchto 2 osob výše jmenovanému žadateli a to 24 hodin 7 dnu v týdnu. Žadatel je zdravotně postižený. Nyní má relaps onemocnění. Dokládá lékařskou zprávu o svém zdravotním stavu, kde je doporučena nezbytná přítomnost pečující osoby v domácnosti 24 hodin denně vzhledem k omezené mobilitě a nutnosti vyloučení jakékoliv fyzické námahy, s tím, že léčba je prováděna těžkými komplikacemi.

Žadatel sděluje, že pečující osoby jsou jeho přátelé a doplňují se v péči.

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ souhlasit s přihlášením výše jmenovaných do bytu na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení.

(Pro: 5. Proti:0. Zdržel se:0).

4. Nebytové prostory

4.1 žádost o pronájem uvolňovaného NP ordinace č. 1221 v čp. 1221 Socháňova ulice, Praha 6 - Řepy
nájemce nebytového prostoru č. 1221 - ordinace praktického lékaře o celkové výměře 39,45 m² v přízemí objektu čp. 1221, Socháňova ulice, Praha 6 – Řepy žádá o pronájem sousední uvolňované NP ordinace č. 1221 po 1221, v přízemí čp. 1221, o celkové výměře 40,06 m², která se má uvolnit 31.3.2026.

Důvodem je nedostačující velikost jeho stávající ordinace č. 1221, která se nachází vedle výše uvedeného prostoru č. 1221 a sdílí s ním společnou čekárnu a sociální zařízení pro personál a pacienty. Uvádí, že v minulosti již ordinaci č. 1221 využíval. Prostor bude využívat jako rozšíření stávající ordinace s tím, že toto přispěje ke zvýšení kvality péče o jeho pacienty. Akceptuje vyšší stanoveného nájemného dle pravidel pro pronájem NP i dobu určitou do 31.12.2030.

Stanovisko BDK: zamítá žádost z důvodu nedostatku lékaře a ordinací na území MČ Praha 17, a proto doporučuje RMČ vyhlásit VŘ na pronájem NP ordinace po jejím uvolnění, a to za účelem provozování plnohodnotné ordinace lékaře.

(Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

5. Úprava výše nájemného v roce 2026 od 1. 7. 2026 u nájemních smluv k bytům, nebytům a pozemkům svěřených do správy MČ Praha 17, které obsahují inflační doložku, na základě vyhlášené průměrné roční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2025 proti průměru 12 - ti měsíců roku 2024 v České republice.

OSOM předložil BDK informaci o možném zvýšení nájemného v roce 2026 o procentní míru inflace u smluv o nájmu bytů, u smluv o nájmu nebytových prostor , pozemků a nebytových prostor s pozemky.

Podle vyhlášení ČSÚ z 13.1.2026 činila průměrná roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2025 proti průměru 12 - ti měsíců roku 2024 v České republice 2,5%.

V nájemních smlouvách je ustanovení o valorizaci:

že pronajímatel může výši nájemného počínaje od 1. července roku následujícího po podpisu nájemní smlouvy každoročně upravovat o částku až do výše odpovídající roční míře inflace oficiálně vykázané ČSÚ za předešlý kalendářní rok.

V nájemních smlouvách u pozemků je stanoveno datum úpravy nájmu individuálně dle typu pozemku.

Stanovisko BDK: doporučuje RMČ uplatnit úpravu nájemného zvýšením o 2,5% u všech nebytových prostor (vč. ordinací lékařů) a pozemků.

(Pro: 5, Proti:0, Zdržel se:0).

6. Termín příští schůze 11. 5. 2026