

NÁVRH Č. 1 PODMÍNEK PRO PŘIJÍMÁNÍ OBYVATEL DO DOMU S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU V ŘEPÍCH

1) Postup pro přijímání a vyřizování žádostí o byt v Domě s pečovatelskou službou (dále DPS):

- o přidělení bytu v DPS rozhoduje Rada Městské části (dle pravidel pro přijímání obyvatel do DPS)
- žadatel podá žádost na odbor správy obecního majetku (OSOM) včetně doporučení lékaře
- odbor sociálních věcí ÚMČ provede u žadatele místní šetření, které předá OSOM
- pokud žadatel splňuje kritéria pro přijetí do DPS, předloží OSOM věc majetkové a bytové komisi, která po projednání návrh předloží ke schválení RMČ
- OSOM seznámí žadatele s rozhodnutím RMČ a uzavře s ním nájemní smlouvu

2) Součástí žádosti o nájem bytu v DPS:

- lékařská zpráva od praktického lékaře s doporučením k pobytu v DPS
- smlouva o poskytování terénní pečovatelské služby
- potvrzení o trvalém pobytu v dosavadním bytě od vlastníka nebo správce domu
- prohlášení ve smyslu § 9 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů

3) Podmínky, které by měl žadatel splňovat:

- trvalé bydliště v městské části Praha 17 k datu podání žádosti do DPS
- žadatel dovršil věku minimálně 60 let nebo je mladší, avšak pobírá invalidní důchod, nevyžadující celodenní intenzivní péči
- hlavním zdrojem příjmu je starobní či invalidní důchod nebo jiný pravidelný zdroj příjmu sociálního charakteru, postačující k úhradě předpokládaného nájemného a služeb a současně i úhradě základních životních potřeb žadatele
- nepříznivé bytové podmínky stávajícího bytu
- je závislý na pomoci druhé osoby
- je-li žadatel nájemcem bytu v domě ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřeném do správy MČ Praha 17, zaváže se, že v případě, že bude vybrán jako nájemce bytu v DPS, ukončí nájem ke stávajícímu bytu dohodou uzavřenou současně s podpisem nájemní smlouvy k bytu v DPS.

4) Nájemní smlouvu nelze uzavřít:

- s občany vyžadujícími nepřetržitou intenzivní péči
- s občany trpícími infekčními chorobami
- s občany, jejichž chování by z důvodu duševního onemocnění závažným způsobem narušovalo soužití v domě
- s občany trpícími závislostí na návykových látkách,
- s občany, kteří mají neuhrazené závazky vůči Městské části Praha 17

5) Základní kritéria pro stanovení pořadí v evidenci žadatelů o byt v DPS:

- SOCIÁLNĚ ZDRAVOTNÍ SITUACE

- | | | |
|-----|---|---------|
| /1/ | žadatel/é nemá příbuzné, popř. příbuzní žijí mimo Prahu, jsou vážně nemocní apod. | 5 bodů |
| /2/ | žadatel má sníženou soběstačnost z důvodu věku či zdravotního stavu | 10 bodů |
| /3/ | bodové zvýhodnění pro manželské dvojice, partnery, kde oba potřebují péči DPS | 5 bodů |

- POSKYTOVÁNÍ PEČOVATELSKÉ SLUŽBY

- | | | |
|-----|---|---------|
| /1/ | žadatel je odkázán na intenzivnější pomoc pečovatelské služby | 10 bodů |
| /2/ | žadatel pečovatelskou službu potřebuje a využívá v nízkém rozsahu, event. tuto službu nevyužívá pro nedostatek finančních prostředků, přestože ji potřebuje | 5 bodů |

- STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ PODMÍNKY

- | | | |
|-----|--|---------|
| /4/ | žadatel je nájemcem bytu zhoršené kvality (zejména bez vyhovujícího základního sociálního zařízení) | 5 bodů |
| /5/ | žadatel potřebuje bezbariérový byt | 5 bodů |
| /6/ | žadatel je nájemcem bytu ve vlastnictví MČ Praha 17 a má trvalé bydliště na území MČ Praha 17 minimálně 3 roky | 10 bodů |